

المملكة المغربية

وزارة الداخلية ولاية جهة الرباط-سلا-القنيطرة عمالة إقليم القنيطرة جماعة القنيطرة

برنامج عمل جماعة القنيطرة

عن الفترة 2017-2022













الفهرس

ص	المـحـتـويــات
4	تقديــــم
5	القســم الأول: السيــاق العــــام
6	-1 الإطــار القانونــــي
13-6	-2 الإطـــار المنهجــــي
17-15	-3 تقييم المخطط الجماعي للتنمية عن الفترة 2011-2016
18	القســـم الثانـــي: التشخيص الترابي التشاركي
20	الإطـــار الطبيعــي والجغرافـــي
31-20	المجال الاقتصادي والاجتماعي
34-32	النمــو الديمغرافــي
38-34	التعميــــر والبيئة
40	القســـم الثالــث: برنامــج العمــل عن المرحلة 2012-2022
41	 استراتيجية التنمية المحلية (رؤية التنمية- المحاور والأهداف)
51-42	-2 برنامج عمل الجماعة 2017-2022 (البرنامج العام)
54-52	-3 المشاريع الذاتية للجماعة 2017-2019
63-55	-4 البرمجة الثلاثية 2017-2019
65-64	مشاريع المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017-2019
150-66	البطائق التقنية للمشاريع المبرمجــة 2017-2019
152	القســـم الرابــع: توقعات تعبئة الموارد المالية
153	-1فوائض الميزانية والحسابات الخصوصية
153	-2 عائدات بيع بعض العقارات والممتلكات الجماعية الخاصة
154	-3 القـــروض
154	-4مساهمة الشركاء
155-154	-5الهبات والمساهمات
156	القســـم الخامـــس: خطة التتبع والتقييم والتواصل
157	-1 آليــــات التتبع والتقييـــم
158	-2 برنامــج التواصـــل
159	- خاتمــــة



يأتي إعداد برنامج عمل جماعة القنيطرة عن الفترة 2017-2022 في مرحلة تاريخية تميزها عدة مستجدات وتحولات عميقة على عدة مستويات أهمها:

- 1 مقتضيات الدستور الجديد لسنة 2011.
- 2 الجهوية المتقدمة والتقطيع الترابي الجديد للجهات.
- 3 القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.

إن دمج جهة الغرب الشراردة بني احسن وجهة الرباط سلا زمور زعير في جهة الرباط سلا القنيطرة جعل مدينة القنيطرة مكونا أساسيا من مكونات هذه الجهة بعدما كانت عاصمة لجهة الغرب الشراردة بني احسن. كما جاء وضع هذا البرنامج كامتداد للمخطط الجماعي للتنمية عن الفترة 2011-2016، وبناء على خلاصات التقييم عن المرحلة 2011-2016 آخذا بعين الاعتبار المخطط الاستراتيجي للتنمية المستدامة المندمجة عن الفترة 2015-2020 على المستوى الإقليمي والذي أعطى صاحب الجلالة انطلاقته خلال شهر أبريل 2015 وانسجاما مع برنامج التنمية للجهة.

وتبعا للإستشارات التي تمت مع مختلف الفاعلين وفعاليات المجتمع المدني والهيئات المنتخبة والمصالح الإدارية التابعة للدولة، فإن مجلس جماعة القنيطرة يضع برنامج عمل يشخص واقع المدينة ويحدد حاجياتها بشكل شمولي ومندمج، يجمع بين الأبعاد الاقتصادية والاجتماعية والثقافية والبيئية والتأهيل الحضري والعمراني، مع استخلاص الحاجيات ذات الأولوية لتنمية المدينة، ويوجه تدخلات مختلف الفاعلين والفرقاء، وفي نفس الوقت يهدف هذا البرنامج إلى تعبئة الموارد المالية وفق برمجة متعددة السنوات من أجل المساهمة الفعالة في توفير ظروف إقلاع اقتصادي يحقق الثروة وفرص الشغل عن طريق فتح أوراش متنوعة تروم تقوية جاذبية المدينة للإستثمارات الوطنية والأجنبية.

وتبعا لذلك فقد تم إنجاز هذا البرنامج وفق إطار قانوني ومنهجي تشاركي لضمان قفزة نوعية للتخطيط المحلي الذي يؤسس للعملية التنموية عبر تشخيص للإمكانيات وتحديد الأولويات.

القسم الأول: السياق العام

1 الإطار القانوني

2 الإطار المنهجي

3 تقييم المخطط الجماعي للتنمية 2011-2016





1- الإطار القانوني:

إن جماعة القنيطرة تكريسا منها لسيادة القانون وترسيخ المبادىء الحكامة الجيدة، بادرت إلى وضع برنامج عمل عن الفترة 2017-2022 وفق القوانين الجاري بها العمل. و كترجمة لهذا التوجه تم الاعتماد على:

- مقتضيات الظهير الشريف رقم 91-11-1 صادر في 27 شعبان 1432 (29 يوليوز 2011 بتنفيذ نص الدستور لاسيما الفصل 139 منه) :
- " تضع مجالس الجهات والجماعات الترابية الأخرى، آليات تشاركية للحوار لتيسير مساهمة المواطنات والجمعيات في إعداد برنامج التنمية وتتبعها.
- مقتضيات الظهير الشريف رقم 1-15-85 الصادر في 20 رمضان 1436 (07 يوليوز 2015)
 بتنفيذ القانون رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.
- المرسوم رقم 2-16-301 الصادر في 23 من رمضان 1437 (29 يونيو 2016) القاضي بتحديد مسطرة إعداد برنامج الجماعة وتتبعه وتحيينه وتقييمه وآليات الحوار والتشاور لإعداده.

2- الإطار المنهجي:

إن وضع برنامج عمل عن الفترة 2017-2022 اعتمد على منهجية ذات بعدين: بعد استراتيجي تشخيصي تشاركي من خلال آليات الحوار والتشارك المنصوص عليها قانونا وبعد علمى اعتمد منهجية « صوات » « swot »، التي ترتكز على النقط الأساسية التالية:



وبناء عليه، تمت عملية إعداد البرنامج وفق الخطوات التالية:

- تكوين فريق تقنى من أطر الجماعة للإشراف على عملية إعداد برنامج عمل الجماعة عن المرحلة 2017-2022 (قرار رئيس الجماعة عدد2015/22 بتاريخ 12 نونبر 2015).
- مراسلة السلطة المحلية بتاريخ 8 يناير 2016 تحت عدد 221 طبقا لمقتضيات المادة 78 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.
- عقد لقاء تشاوري يوم 15 يناير 2016 مقر الجماعة للإعلان عن انطلاق الإعداد لبرنامج عمل الجماعة عن الفترة 2017-2022، مشاركة كافة المعنيين من رؤساء المصالح الخارجية والقطاع الخاص والهيئات المهنية وفعاليات المجتمع المدنى والسكان.
- مراسلة رؤساء المصالح الخارجية حول تزويد الجماعة بالوثائق المتعلقة مشاريع التجهيز المراد إنجازها بتراب الجماعة طبقا لمقتضيات المادة 82 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات رقم 113.14 بتاريخ 05 أبريل 2016 تحت عدد3554.
- دعوة أعضاء المجلس الجماعي للانخراط في مسلسل إعداد برنامج عمل الجماعة بواسطة إشعار مكتوب تحت عدد 661 وبتاريخ 21 يناير2016 مرفق بجدولة زمنية للورشات الموضوعاتية.
 - ورشة موضوعاتية خاصة بوضعية الحرف بتاريخ 2016/01/22 مقر الجماعة.
- ورشة موضوعاتية خاصة باستعراض مشاكل المقاهي بتاريخ 2016/01/22 مقر الجماعة.
 - ورشة موضوعاتية خاصة بقطاع التجارة بتاريخ 2016/01/22 بمقر الجماعة.
 - ورشة موضوعاتية خاصة بقطاع الصناعة بتاريخ 2016/01/22 مقر الجماعة.
- ورشة موضوعاتية خاصة بقطاعي التعمير والإسكان بتاريخ 2016/01/29 مقر الجماعة.
- ورشة موضوعاتية خاصة بقطاعي الرياضة والثقافة بتاريخ 2016/01/12 مِقر الجماعة.
 - ورشة موضوعاتية خاصة بالقطاع الإجتماعي بتاريخ 2016/01/19 مِقر الجماعة.
 - ورشة موضوعاتية خاصة بالتنقلات الحضرية بتاريخ 2016/01/26 بمقر الجماعة.
 - ورشة موضوعاتية خاصة بالمجال البيئي بتاريخ 2016/01/26 بمقر الجماعة.
- ورشة موضوعاتية خاصة بالخدمات الإدارية والحكامة بتاريخ 2016/01/04 مقر الجماعة.
- ورشة موضوعاتية خاصة بالتجهيزات والبنية التحتية بتاريخ 2016/01/11 مقر الجماعة.
- ورشة موضوعاتية خاصة بالموارد المالية والممتلكات بتاريخ 2016/01/18 مِقر الجماعة.

: مرحلة التشخيص التشاركي 2-1

نقط الضعف	نقط القوة	القطاع
• عدم التوفر على الإمكانيات المالية اللازمة لتنفيذ المشاريع المهيكلة وفتح مجالات جديدة للتهيئة والتعمير	 التوفر على تصميم للتهيئة مصادق عليه برنامج مدن بدون صفيح البرنامج الوطني للسكن الاقتصادي جاذبية المدينة: استثمارات كبرى مهمة في ميدان السكن موقع المدينة وشبكة مواصلات متنوعة 	
المعيقات	الفرص	
تعثر البرامج المتعلقة بإعادة الإسكان والهيكلة تؤدي إلى تفاقم مشكل البناء العشوائي والمضاربات العقارية عوائق طبيعية تحول دون توسع المدينة تكمن في الغابة، الواد، المرجة ومناطق عوائق فنية تكمن في السكة الحديدية الطريق السيار عوائق قانونية تتعلق بالوضعية القانونية للعقارات (أراضي تابعة للدولة، الأراضي السلالية)	• رصيد عقاري هام قابل للتهيئة والتعمير • المنطقة الحرة الصناعية الأطلسية والقطار الفائق السرعة يفتحان مجالا للتعمير	التعمير والتنمية المجالية والبنية التحتية

نقط الضعف	نقط القوة	القطاع
عدم استفادة مدينة القنيطرة من البرامج والمشاريع الوطنية كبرنامج ترحيل الخدمات، برنامج المخطط الأزرق وغيرهما من البرامج. عدم استفادة المدينة من امتيازات قوانين الاستثمار • ضعف تنافسية الفاعلين بالقطاع الصناعي وخاصة بالصناعات الفلاحية • توقف ميناء نهر سبو عن أداء وظيفته الاقتصادية (التصدير والاستيراد) تعبئة هذه الأراضي لفائدة تشجيع الاستثمار من طرف المستفيدين منها للأهداف من طرف المستفيدين منها للأهداف لتخزين السلع والبضائع لتخزين السلع والبضائع لترجال الصناعة تفوق بكثير حجم مشاريعهم الاستثمارية الشيء الذي أدى إلى الصناعية تقلوص عدد الأراضي الصناعية	موقع جغرافي متميز بنية تحتية متنوعة للمواصلات والنقل موارد بشرية هامة ومؤهلة موارد طبيعية هائلة تواجد مناطق صناعية بالمدينة ومناطق للتنشيط الحرفي مشتل للمقاولين الشباب	لاقتصاد والشغل/ لقطاع الصناعي
المعيقات	الفرص	
 أهمية متزايدة للقطاع الصناعي الغير مهيكل والغير منظم التقلبات المفاجئة في أسعار البترول 	 إحداث منطقة صناعية حرة بالقرب من المدار الحضري للمدينة المخططات الوطنية المشجعة على الاستثمار 	

نقط الضعف	نقط القوة	القطاع
 عدم التوفر على الإمكانيات المالية اللازمة لتنفيذ المشاريع المهيكلة وفتح مجالات جديدة للتهيئة والتعمير طرق وبنية تحتية غير مواكبة للتطور العمراني للمدينة 	 التوفر على تصميم للتهيئة مصادق عليه برنامج لمحاربة مدن بدون صفيح البرنامج الوطني للسكن الاقتصادي جاذبية المدينة: استثمارات كبرى مهمة في ميدان السكن موقع المدينة وشبكة مواصلات متنوعة 	
المعيقات	الفرص	
غياب إحصائيات ودراسات تشخيصية ميدانية للقطاع تهكن من معرفة الوزن الحقيقي للقطاع ومدى مساهمته في الاقتصاد المحلي غياب فضاءات منظمة للإنتاج والعرض والتسويق خصاص في استكمال تكوين المهنيين قطاع غير مهيكل عدم توفر المدينة على تجهيزات ومرافق لجذب السياح تواجد مجموعة من الأنشطة الحرفية الملوثة داخل الأحياء السكنية.	قطاع مشغل لليد العاملة وجود بنيات تحتية مساعدة (مركز تكوين التدرج المهني - مجمع للصناعة التقليدية يحتوي على مجموعة من الدكاكين للحرفيين الصناعة التقليدية ومقر لمندوبية الصناعة التقليدية بالمجمع) قطاع مصدر لمنتوجاته قطاع يتميز بتنوع الأنشطة الحرفية	الاقتصاد و الشغل/ الصناعة التقليدية
نقط الضعف	نقط القوة	القطاع
عدم توفر بنية تحتية لاستقبال السياح (فنادق من صنف ٤ و٥ نجوم) عدم استفادة المدينة من البرامج السياحية للدولة كالمخطط الأزرق عدم وجود أراضي مخصصة لقطاع السياحة عدم وجود تحفيزات وامتيازات لفائدة المستثمرين في القطاع السياحي عدم التوفر على مندوبية إقليمية للسياحة	بيئة طبيعية مناسبة: غابة معمورة، نهر سبو، شاطئ مهدية القرب من مواقع بيولوجية (محمية سيدي بوغابة عهدية، المرجة الزرقاء عولاي بوسلهام، بوكمور) القرب من مواقع أثرية (باناصا، تموسيدا، قصبة الميناء، قصبة المهدية تنوع التراث الثقافي (مواسم ذات طابع ديني وفلكلوري)	الاقتصاد و الشغ <i>ل/</i> القطاع السياحي

نقط الضعف	نقط القوة	القطاع
إيجار ملحقات إدارية متفرقة تأوي المصالح الجماعية تستنزف الإمكانيات المالية الجماعية وتخلق صعوبة في التنسيق فيما بينها. تدبير تقليدي للإدارة الجماعية وعدم تطوير الإدارة الإلكترونية ضعف إمكانيات الجماعة لتدبير بعض المرافق عدم التوفر على هيكل تنظيمي مصادق عليه عدم التوفر على ديل مرجعي للكفاءات	 القنيطرة تأوي العديد من المصالح الإدارية التابعة للدولة فعاليات مهمة من المجتمع المدني توفر الجماعة على موارد بشرية هامة 	الحكامة المحلية
المعيقات	الفرص	
 إغلاق مراكز التكوين الإداري والتقني عدم صدور المرسوم التنظيمي الخاص بتعيين رؤساء الأقسام والمصالح الجماعية عدم صدور قانون جديد خاص بالموظفين الجماعيين 	 مشروع الهيكلة الإدارية النموذجية التي تعدها المديرية العامة للجماعات المحلية برامج التكوين المستمر للموظفين المعد من طرف الوزارة الوصية 	

- وقد مكن هذا التشخيص من بلورة رؤية استراتيجية للتنمية على المدى المتوسط تأخذ بعين الاعتبار المحيط السوسيو اقتصادي للمدينة ومستوى التنمية البشرية بها والمؤهلات والفرص المتواجدة والإكراهات المحلية وذلك من خلال:
 - جمع التوصيات والمقترحات المنبثقة عن الورشات الموضوعاتية.
- تحليل المعطيات وتحويلها إلى مشاريع وبرامج تستجيب للحاجيات والمتطلبات بناء على الأولويات المسطرة والأهداف المتوخاة.
 - تحديد المحاور والتوجهات الإستراتيجية لبرنامج العمل.
 - الميزانية والبرمجة المتعددة السنوات.

z-2 مرحلة تقاسم النتائج z-2

تتويجا لمسلسل الديمقراطية التشاركية الذي سارت عليه جماعة القنيطرة طيلة الثلاثة أشهر الأولى من سنة 2016 من أجل إعداد برنامج عمل عن الفترة 2017-2022، انعقد لقاء تشاوري يوم الجمعة 25 مارس 2016 بمقر الجماعة لتقاسم النتائج مع كافة المشاركيان في هذا المسلسل من فعاليات المجتمع المدني والساكنة والقطاع العام والخاص والهيئات المهنية وهيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع والمجلس المحلي للشباب، حيث تم خلال هذا اللقاء تقديم المحاور الأساسية لمشروع برنامج العمل.

- عرض مشروع برنامج عمل الجماعة على أعضاء هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع بتاريخ 28 يونيو 2016.
- إرسال نسخة من مشروع برنامج عمل الجماعة إلى رؤساء الفرق السياسية المشكلة للمجلس بإرسالية تحت عدد 10653 بتاريخ 2 غشت 2016.
- إرسال نسخة من مشروع برنامج عمل الجماعة إلى أعضاء المكتب المسير ورؤساء اللجن المدائمة قصد دراسته وإبداء الرأي حوله بإرسالية تحت عدد 10770-10770بتاريخ 8 غشت 2016.
- عرض مشروع برنامج العمل على أعضاء المجلس المحلى للشباب بتاريخ 10 غشت 2016.
- تقديم مشروع برنامج عمل الجماعة للسيدات والسادة أعضاء المجلس خلال الاجتماع المشترك لللجن الدائمة للمجلس الجماعي بتاريخ 6 شتنبر 2016.

























اللقاءات التشاورية والورشات الموضوعاتية المنظمة بمناسبة اعداد برنامج عمل الجماعة عن الفترة 2022/2017

عرض برنامج عمل الجماعة على أعضاء هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع بتاريخ 28 يونيو 2016



تقديم برنامج عمل الجماعة من طرف المدير العام للمصالح خلال الاجتماع المشترك لللجن الدائمة للمجلس الجماعي بتاريخ 6 شتنبر 2016



عرض برنامج عمل الجماعة على أعضاء المجلس المحلي للشباب بتاريخ 10 غشت 2016



3- تقييم تنفيذ المخطط الجماعي للتنمية 2011- 2016

بعد تجميع المعطيات المتعلقة بالمشاريع المنجزة، تأكد بالملموس أن جماعة القنيطرة، قد استطاعت بفضل الاعتماد على سياسة مالية واقعية، أخذت بعين الاعتبار الإمكانات الذاتية والقدرة على الاقتراض، ومساهمة الشركاء، تعبئة مبلغ إجمالي يناهز 2016/2011 درهم، أي ما يغطي الكلفة التقديرية للبرنامج الاستثماري عن الفترة 2016/2011 بنسبة 64,50%. ويلخص الجدول التالي المعطيات المتعلقة بالمبالغ المرصودة وتوزيعها حسب المحاور الاستراتيجية لهذا البرنامج:

النسبة المائوية للإنجاز	المشاريع المنجزة عليون الدرهم	التكلفة التقديرية للمشاريع مليون الدرهم	المحاور الاستراتيجية
85,31	511.456.000	599.486.400	محور الطرق والسير والبنيات الأساسية الأخرى
61,65	433.848.749	703.700.000	محور التنمية الاقتصادية والاجتماعية
23,21	51.725.000	222.800.000	محور التعمير والتنمية المجالية والمحافظة على البيئة
52,50	58.686.661	111.800.000	محور الحكامة المحلية
64,50	1.055.716.410	1.637.786.400	المجموع العام

لقد تم تحقيق هذه النتائج بفضل مجهودات رئيس المجلس على مستوى المرافعة، وحشد التأييد لتوفير الاعتمادات المالية اللازمة لتنفيذها، وكذا بفضل الأنشطة التواصلية التي قامت بها الجماعة لتمويل المشاريع المبرمجة في إطار هذا المخطط، وذلك عبر الخطوات التالية:

- 1/ تنمية الموارد المالية للجماعة من خلال إعادة هيكلة الإدارة الجبائية.
 - 2/ الاعتمادات المتأتية من فوائض الميزانية والحسابات الخصوصية.
 - 3/ قروض صندوق التجهيز الجماعي.
 - 4/ الدعم المالى للمديرية العامة للجماعات المحلية.
 - 5/ مساهمات الشركاء (وزارة الشباب والرياضة/وزارة الثقافة.....).

وتجدر الإشارة، إلى أن عددا من المشاريع المبرمجة خلال هذه الفترة التي لم يتم إنجازها، تم ترحيلها إلى برنامج عمل الجماعة عن المرحلة 2017-2022، ليتم استكمال كل الشروط اللازمة وهي كالتالي:

ترحيل إلى الفترة 2017/2022	مبرمج عن الفترة 2011/2016	اسم المشروع
X	X	بناء محطة طرقية
X	X	بناء مركز للإيواء والاستقبال
X	X	تهيئة وتجهيز دور للجمعيات
X	X	بناء مقر للجماعة
X	X	بناء محجز جماعي
X	X	بناء مستودع للسيارات الجماعية
X	X	رقمنة الإدارة الجماعية
X	X	تحفيظ بعض الممتلكات الجماعية
X	X	تهيئة مرجة الفوارات
X	X	إحداث منطقة للتنشيط الحرفي
X	X	الدراسة المتعلقة بمخطط التنقلات الحضرية

2016/2011 صور بعض المنجزات عن المرحلة













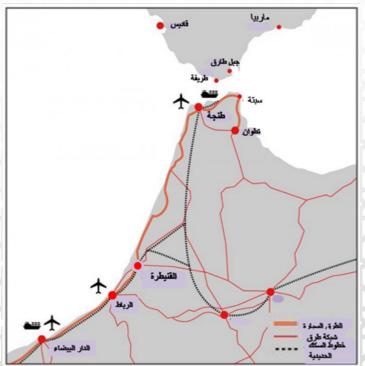
مشاريع تم ترحيلها الى برنامج العمل عن الفترة 2022/2017

القسم الثاني: التشخيص الترابي التشاركي

- 1 -الإطــار الطبيعي والجغرافــي.
 - 2 -المجال الاقتصادي والاجتماعي.
 - 3 -النمو الديمغرافي.
 - 4 التعمير والبيئة.

موقع مدينة القنيطرة





1- الإطـار الطبيعي والجغرافـي

الإطار الجغرافي 1.1

تعتبر القنيطرة، المحور المركزي بين مدينة طنجة والدار البيضاء، وتوجد على مشارف العاصمة الإدارية والسياسية، وهي بذلك تتميز بموقع جيواستراتيجي على الصعيد الوطني، إذ تقع في سهل الغرب على بعد 12 كلم من المحيط الأطلسي وتفصلها عن مدينة الرباط 40 كلم، ومدينة الدار البيضاء130كلم، وعن مدينة طنجة 247 كلم. وتعتبر ملتقى للطرق والسكك الحديدية الرابطة بين وسط وشمال وجنوب المملكة.

وعلى الرغم من دمج جهتي الغرب الشراردة بني احسن وجهة الرباط سلا زعير، في جهة واحدة: جهة الرباط سلا القنيطرة حسب التقطيع الترابي الجديد، للجهات لازالت مدينة القنيطرة، تحتفظ بدورها الريادي على المستوى الإقليمي والجهوى.

الإطار الطبيعى: 1-2

قتد مدينة القنيطرة على مساحة 105 كلم2 وتحيط بها غابة المعمورة من الشرق والجنوب وواد سبو من الغرب ومرجة الفوارات والطريق السيار من الشمال.

2-المجال الإقتصادي والاجتماعي

أصبحت مدينة القنيطرة تسترجع مكانتها الاقتصادية وخاصة الصناعية، وذلك بإقامة مجموعة من المشاريع الكبرى المهيكلة، سواء داخل المدينة، أو على مشارفها: (الصناعة المرتبطة بالسيارات والصناعة الإلكترونية والكهربائية...ومشاريع أخرى في طور الإنجاز).

2-1 القطاع الصناعى:

تضم مدينة القنيطرة عدة مناطق صناعية من أهمها:

المنطقة الصناعية بالساكنية.

المنطقة الصناعية بئر الرامي الشرقية.

الحي الصناعي البلدي.

تحتضن مدينة القنيطرة، 181 مؤسسة صناعية، بمختلف الأنشطة، وتشكل بذلك %99 من الانتاج الموجه للتصدير. كما تمثل الصناعات الغذائية والصناعات الكهربائية والإلكترونية أساس النشاط الصناعي بالمدينة، وتأتي في مرتبة ثانية الصناعات الكيميائية والشبة الكيميائية وصناعة النسيج والجلد والصناعة الحديدية والميكانيكية. وبهذا يوفر القطاع الصناعي %17 من مناصب الشغل بالنسبة للساكنة النشيطة.

الصناعة التقليدية: على الرغم من طابعها التاريخي، بقيت الصناعة التقليدية مهملة، نظرا لعدم الوعي بقيمتها الثقافية، مما انعكس على ازدهارها ونحوها. كما أن جزءا كبيرا من هذا القطاع، يشتغل في إطار غير مهيكل وغير منظم، ويفتقر إلى فضاءات منظمة للإنتاج والعرض والتسويق. وقد أصبحت الصناعة التقليدية تعرف بعض الإنتعاش بحكم برامج تشجيع هذا القطاع من طرف الدولة، بإقامة معارض محلية لتسويق منتوجات الصناعة التقليدية، وتشجيع تكوين تعاونيات لتثمين المنتوجات المحلية وخلق مناصب للشغل. ومن أهم منتوجاتها: الزرابي والسيراميك والخزف...وفي هذا الإطار فقد برمجت عدد من المشاريع للنهوض بهذا القطاع:

- إحداث مركب مندمج للصناعة التقليدية بالساكنية.
 - إحداث منطقة للتنشيط الحرفي.
 - فضاء لتسويق الزرابي.

2-2 القطاع التجـــارى:

يلعب قطاع التجارة دورا حيويا في اقتصاد المدينة، ويوفر مناصب مهمة للشغل. وتحتوي المدينة على عدة مرافق وبنيات تحتية من محلات تجارية وفضاءات متوسطة وكبرى للتوزيع والتجارة، وأسواق جماعية وسوق الجملة للخضر والفواكه ومجازر، وهي نوعان:

تجارة تقليدية: تتشكل من تجار التقسيط وتجار الجملة، يديرون أنشطتهم بطريقة مباشرة، ويسجل هذا القطاع ارتفاعا في نقط البيع، وبالتالي فهو يساهم بشكل كبير في خلق مناصب للشغل.

تجارة حديثة وعصرية: بدأت في منحى تصاعدي خلال السنوات الأخيرة، ويتعلق الأمر بالفضاءات التجارية الكبرى والمتوسطة للتجارة والتوزيع (مرجان- أسواق السلام -كارفور- بيم- أسيما- أطلس إلكتروميناجي..)

وفي ميدان العلامات التجارية الدولية، أصبحت تعرف المدينة انتشارا لها على الرغم من المنافسة الشديدة التي تواجهها من العاصمتين الإقتصادية والإدارية.

وتجدر الإشارة، أن هذا القطاع يعرف بعض الإكراهات المتمثلة في :

- صعوبات مرتبطة بالمهنية.
- صعوبات على مستوى التنقلات الحضرية.
- صعوبات على مستوى اللوجيستيك والتوزيع.

3-2 القطاع السياحــي:

تتميز مدينة القنيطرة محؤهلات سياحية طبيعية وبيولوجية وأثرية وثقافية، وبالمقابل هناك معيقات تحول دون تطوير هذا القطاع تتجلى في:

- ضعف البنية التحتية لاستقبال السياح، كما يتضح ذلك من خلال المؤسسات الفندقية المتواجدة بالمدينة، والتي لاتتعدى 5 فنادق مصنفة من 2،1،و3 نجوم بالإضافة إلى ثمانية فنادق غير مصنفة.
 - غياب جمعيات مهنية تهتم بدعم السياحة بالمدينة.
 - عدم وجود مندوبية إقليمية للسياحة بالمدينة.
 - عدم استفادة المدينة من برامج الدولة المخصصة للقطاع السياحي.

المجال الاجتماعي 2-4

• السكــن:

عرفت المدينة تطورا اقتصاديا واجتماعيا و عمرانيا أدى إلى تغيير مورفولوجيتها، بحيث أصبحت تتشكل من أحياء متنوعة وفق ما يلى:

- منطقة الساكنية والمدينة القديمة: (القنيطرة الشعبية)،تتميز بالسكن المغربي والسكن غير الكامل التجهيز،وضعف الوضعية السوسيو اقتصادية لهذه الساكنة.
- منطقة وسط المدينة: يتميز بوجود إقامات سكنية، ويطغى عليها الطابع الأوروبي، وكذا أحياء للفيلات. وفي هذا القطاع، تتمركز كل الخدمات والتجارة العصرية والإدارات العمومية، ويتميز هذا القطاع كذلك بتنظيم جيد للمجال، من حيث تنظيم الطرقات وسعتها.
- منطقة الأحياء السكنية: ويشمل أحياء بئر الرامي، أولاد أوجيه والحوزية والتوسعات الجديدة،
 ويتميز بتنوع السكن ما بين فيلات، ودور مغربية وإقامات سكنية.
- منطقة العصام: ويشمل دوار النخاخصة، منطقة العصام والمنطقة الصناعية البلدية، وتجزئة الحاج منصور وهي منطقة غير مهيكلة، أما نوعية السكن فهي تقتصر على السكن غير الكامل البناء.

- منطقة أولاد مبارك: يشتمل على أحياء صفيحية، وتدخل حاليا في برنامج مدن بدون صفيح على مساحة 450 هكتار.
- منطقة القاعدة الجوية: وتمتد على مساحة 1500 هكتار ويبلغ عدد سكانها حوالي 3000 نسمة. يلاحظ اذن أن المشاريع بالمدينة، تتميز بالتنوع من سكن اجتماعي واقتصادي وعصري، إضافة إلى السكن العتيق.وعانت المدينة ولازالت من السكن العشوائي والصفيحي، مما اضطر معه المتدخلين في هذا المجال إلى وضع برنامج خاص بالقنيطرة يندرج ضمن برنامج مدن بدون صفيح.

وأمام الهجرة المتزايدة في اتجاه مدينة القنيطرة من البوادي والمدن المجاورة، يزيد من الطلب على السكن بجميع فئاته خاصة السكن الاجتماعي، وهو ما يعمق العجز على مستوى التجهيزات الأساسية، مما يتطلب عناية خاصة وتخطيط للإستجابة للمتطلبات ومواجهة التحديات.

- تقلص عدد الأفراد المكونة للأسر وزيادة النمو الديمغرافي الطبيعي أو الناتج عن الهجرة ينتج عنه طلب السكن واحتياجات لفضاءات لإنجاز تجهيزات سيوسيواجتماعية.
- تحتاج المدينة في مجال السكن في أفق سنة 2040 إلى 104.826 سكن بجميع أنواعه. وستتحقق %80 من هذه الاحتياجات بواسطة المشاريع السكنية المرخصة أو التي هي في طور الإنجاز. وستتضمن استراتيجية التنمية هذه في المستقبل تعمير متوازن سيمكن سوق العقار من تلبية حاجيات جميع الفئات الاجتماعية.
 - المناطق السكنية التي تمتاز بها المدينة:
- + وسط المدينة: المنطقة المفضلة لأكبر العمليات العقارية والتجهيزات ،بحيث ستستقطب 60% من الساكنة، الشيء الذي يتطلب تلبية 104.826 طلب في أفق 2040.
- + المناطق الواقعة بين وسط المدينة وهامشها، يستوجب إدماجها في نموذج تنموي مستدام ومندمج.
- + السكن العشوائي: أدى الضغط الناتج عن الهجرة القروية إلى مدينة القنيطرة إلى ظهور هذا النوع من السكن محيط المدينة.

المجموع	حالات أخرى	مسكن قروي	محل غير معد في الأصل للسكن	دار بدائية أوصفيحية	غرفة في مؤسسة	دار مغربية عصرية	دار مغربية تقليدية	شقة في عمارة	فیلا اوطایق فیلا	جهة	
100	0,5	0,3	0,4	10,6	0,1	52,5	1,1	28,6	6,0	الدار البیضاء الکبری - سطات	
100	0,3	4,9	0,3	6,6	0,1	62,7	11,5	7,1	6,7	مراكش - أسفي	
100	0,3	0,5	0,5	5,9	0,2	59,9	3,9	24,5	4,2	الرباط - سلا - القنيطرة	
100	0,2	0,9	0,1	5,2	0,6	73,0	11,1	4,7	4,1	الشرق	
100	0,8	*	0,7	4,2	*	75,7	2,1	14,0	2,5	العيون - الساقية الحمراء	
100	0,2	1,1	0,2	3,3	*	82,9	4,8	3,0	4,4	بني ملال - خنيفرة	
100	0,4	0,1	0,2	3,2	0,1	71,2	5,4	15,2	4,2	طنجة - تطوان - الحسيمة	
100	0,0	11,2	0,0	1,8	0,3	83,1	0,9	0,9	1,9	درعة - تافيلالت	
100	0,9	0,8	0,2	1,5	0,1	82,6	3,3	8,8	1,9	سوس - ماسة	
100	1,3	1,2	1,2	1,5	0,2	80,8	4,8	6,8	2,1	کلمیم - واد نون	
100	0,4	1,3	0,3	5,6	0,2	65,9	4,8	16,6	4,9	المجموع	

المصدر: المندوبية السامية للتخطيط (الإحصاء العام للسكان والسكن 2014)

تحتل جهة الرباط- سلا- القنيطرة، المرتبة الثالثة من حيث نسبة الأسر التي تقطن بمساكن بدائية أو صفيحية (بنسبة %5,9)، متبوعة بجهة مراكش- آسفي بنسبة %6,6 ثم جهة الدار البيضاء الكبرى سطات التي تحتل الصدارة بنسبة %10,6.

ويعتبر هذا المؤشر معطى أساسي في سن سياسة سكنية ملائمة حسب الفئات المجتمعية للقضاء على دور الصفيح والسكن العشوائي، وذلك بتدخل جميع الفاعلين والمعنيين في هذا القطاع ، لما له من أهمية بالغة في تحسين ظروف عيش الساكنة، بتوفير أدنى شروط العيش الكريم.

• الصحـة العمومــة

بالنسبة للصحة العمومية بالمدينة يلاحظ ما يلي:

- توافد الساكنة من مدن وبوادي الإقليم على المستشفى العمومي الوحيد بالمدينة (مستشفى الإدريسي)، مما يشكل ضغطا على هذا المستشفى الذي لايتوفر على الأطر الصحية والموارد البشرية الكافية لتقديم خدمات ذات جودة وفي مواعيد مناسبة، خاصة أمام تزايد عدد سكان الإقليم، وبالمقابل هناك مشروع بناء مستشفى إقليمي جديد يضم جميع التخصصات، ومجهز بأحدث التجهيزات الطبية، وجناح خاص بالأمراض النفسية.

كذلك، تم بناء مركز جديد للطب الشرعي ومكتب لحفظ الصحة قرب مستشفى الإدريسي في إطار شراكة بين جماعة القنيطرة والمديرية العامة للجماعات المحلية.

أيضا، يساهم القطاع الخاص في هذا المجال بشكل فعال في تطوير الخدمات الصحية وتوفير ظروف الاستشفاء بالاعتماد على الخبرة الطبية والتقنيات العصرية والتجهيزات الحديثة.

• البنية التحتية الصحية والتجهيزات

عدد المستشفيات : 01 مستشفى الإقليمي القنيطرة مستشفى الإدريسي)

عدد الأسرة لإجمالي :458

عدد غرف العمليات الجراحية

عدد الغرف	التخصصات
3	مركزية
2	المستعجلات
1	الولادة
1	الأنف والحنجرة
1	طب العيون
1	جراحة الأطفال

عدد الأسرة حسب التخصصات:

عدد الأسرة	التخصصات
62	الجراحة
96	أمراض النساء والتوليد
50	الطب
42	طب الأطفال

*غرف الأشعة :3

* الفحص بالموجات فوق الصوتية (Echographies)

*سكانير: 1

*الفحص بالأشعة X

- مركز تصفية الدم: 1 مركز يتوفر على 28 جهاز لتصفية الدم.

- مختبر التحليلات:1

- مختبر التحليل الدقيق: 1

- مركز تحاقن الدم 1 :

المراكز الصحية الحضرية بمدينة القنيطرة: 22 مركزا صحيا حضريا

مولاي الحسن/ إبراهيم السويسي
الحاج عبد القادر لبزار/ عقبة
رجا فالله/ محمد الديوري
الحاج عبد الرحمان ناصر/ بير الرامي
الحدادة/ احمد بهي (باب فاس)
الشهداء /الخنساء
علال بن عبد الله (الساكنية)
حمان الفطواكي /مبارك بالكادة (لابيطا)
محمد الزرقطوني /أولاد وجيه 2
سوق السبت /الحاج منصور
النخاخصة /عين السبع المخاليف
قصبة مهدية

مراكز الدعم الصحى مدينة القنيطرة

1	مركز داء السل وأمراض الجهاز التنفسي
1	مختبر لعلم الأوبئة والصحة البيئية
1	فضاء لصحة الشباب (فضاء في طور الإنجاز بالشهداء)
1	طب الأسنان
1	مركز التشخيص
1	مركز تشخيص أمراض السرطان خاص بالنساء

المرافق الصحية الخاصة

11	المصحات الخاصة
6	عيادات الأشعة
15	مختبرات التحاليل
256	العيادات الطبية
208	الصيدليات
72	عيادات لطب الأسنان
4	مراكز تصفية الدم
2	المصحات البيطرية

الاختلالات بقطاع الصحة بالمدينة:

نقص في الموارد البشرية 🔑

خصاص وتقادم في بعض الأجهزة الطبية

فص في أجمزة تصفية الدم المساريع الكبرى لقطاع الصحة جمدينة القنيطرة:

🖊 بناء مستشفى إقليمي بالمدينة تستفيد منه ساكنة إجمالية تقدر بمليون و840 ألف نسمة وبطاقة استيعابية تبلغ 450 سرير قابلة للزيادة إلى 600 سرير. ويشتمل على الأقسام التالية:

- صحة الأم والطفل
 - الجراحة

- الطب العام
- المستعجلات والإنعاش ومصالح متخصصة أخرى
 - مركز لتصفية الدم
- 🖊 إنشاء مستشفى للأمراض العقلية بطاقة استيعابية تبلغ 108 سرير ويشتمل على:
 - مصالح لمعالجة الأمراض الذهنية والعصبية
 - مصالح للعزل والمستعجلات النفسية والفحص
 - جناح إداري وقاعة للنشاط الاجتماعي
 - مصالح للطب النفسي للأطفال والمعالجة النفسية للمسنين.
 - انشاء مركز لمحاربة الإدمان
 - المرافق الصحية الجماعية :

تم إبرام اتفاقية شراكة بين الجماعة ووزارة الداخلية تهدف إلى تأهيل قطاع الوقاية والصحة بالمدينة وذلك من خلال:

- ترميم وتجهيز مركز الطب الشرعى
 - بناء المكتب الصحى البلدي
- تأهيل مراقبة جودة الماء والمواد الغذائية
- تأهيل مكافحة ومحاربة نواقل الأمراض
 - تأهيل المركز الصحي لمحاربة السعر
 - التعليه :

يشكل التعليم والتكوين المهني، دعامة أساسية للإقتصاد المحلي، ويلبي بعض حاجيات القطاع الاقتصادي، على اعتبار أنه يوفر اليد العاملة المتخصصة والأطر التقنية والإدارية المطلوبة وبشتمل على:

- التعليـــم العمومــي .
 - التعليم الخاص.
- التكوين والتأهيل.

• التعليـــم العمومــى:

المدارس	المدرسون	عدد الذكور	عدد الإناث	المستوى
75	3630	60.496	56.225	التعليم الإبتدائي
21	1613	23.888	18.951	التعليم الثانوي الإعدادي
21	1389	5.233	5.485	التعليم الثانوي التأهيلي

المصدر المديرية الإقليمية للتربية والتكوين المهنى القنيطرة(2014)

• التعليـــم الخـاص

المدارس	المدرسون	عدد الذكور	عدد الإناث	المستوى
29	36	544	496	التعليم الماقبل المدرسي (روض الأطفال)
101	289	1883	1796	التعليم الأولي العصري
37	1613	8.389	7.702	التعليم الثانوي الإعدادي
16	98	1272	1173	التعليم الثانوي التأهيلي

المصدر المديرية الإقليمية للتربية والتكوين المهنى القنيطرة 2014)

• التعليم العالي

تتمركز مدينة القنيطرة الكليات والمدارس العليا التالية:

- كلية الآداب والعلوم الإنسانية.
 - كلية العلوم.
- كلية العلوم الاقتصادية والقانونية والاجتماعية.
 - المدرسة الوطنية للعلوم التطبيقية.
 - المدرسة الوطنية للتجارة والتسيير.

• التكوين والتأهيل المهنى:

القدرة الاستيعابيــة	الهيــــآت المكونــة
700	مركز التأهيل المهني
1200	المعهد التكنولوجي التطبيقي لمهن البناء
850	مركز التأهيل المهني سبو
1400	مركز التأهيل المهني الساكنية
215	مركز التكوين المهني الميناء
15	مركز التكوين المهني المخاليف عين السبع
150	المركز المهني التقني
180	معهد البحث الزراعي
200	م.ت.م السجن المركزي

المصدر: المندوبية السامية للتخطيط

يعتبر التكوين والتأهيل المهني، رافعة سوسيو اقتصادية أساسية للتنمية، فتعدد أنماط التكوين وتطويره، يهدف إلى تحقيق الجودة المطلوبة لتلبية تزايد الطلب على الموارد البشرية المتخصصة وتحقيق الانفتاح على المحيط الاقتصادي.

• التشغيـــل:

-معدل النشاط حسب الفئات العمرية ووسط الإقامة

القــروي	الحضــري	الفئات العمريــة
50,1%	22,7%	15-24 سنة
67,9%	59,4%	25-34 سنة
76,0%	61,4%	35-44 سنة
68,1%	40,5%	45 سنة فأكثر
64,4%	44,9%	المجمـــــوع

المصدر: المندوبية السامية للتخطيط، البحث الوطني حول التشغيل 2013

- معدل النشاط حسب الجنس ووسط الإقامـة.

القــروي	الحضــري	الجنس
72,6%	83,6%	الذكــــور
20,2%	46 %	الإنــاث
64,4%	44,9%	المجمـــــوع

المصدر: المندوبية السامية للتخطيط، البحث الوطني حول التشغيل 2013

- الساكنة النشيطة المشتغلة حسب الفئات العمرية ووسط الإقامــة:

القــروي	الحضــري	الفئات العمريــة
836 88	337 21	15-24 سنة
473 115	176 70	25-34 سنة
365 90	318 71	35-44 سنة
724 134	969 85	45 سنة فأكثر
398 429	800 248	المجمـــــوع

المصدر: المندوبية السامية للتخطيط، البحث الوطني حول التشغيل 2013

- معدل البطالة حسب الفئات العمرية ووسط الإقامة

القــروي	الحضــري	الفئات العمريــة
11,2%	37,9%	15-24 سنة
8,7%	23,8%	25-34 سنة
6,3%	9,9%	35-44 سنة
2,6%	7,2%	45 سنة فأكثر
6,9%	16,6%	المجمــــــوع

المصدر: المندوبية السامية للتخطيط، البحث الوطني حول التشغيل 2013

3-النمو الديمغرافي ومميزاته:

يمكن تقييم الوضعية الإقتصادية لمدينة القنيطرة من خلال تشخيص وتحليل المميزات السوسيو ديمغرافية لساكنتها على الشكل التالـــى:

نسبة التزايد	النسبة بالمقارنة	عدد سکان	عدد سکان	السنوات
السكاني بالمدينة	مع عدد سکان	مدينة	المغرب	
ىالمائة	المغاب	القنبطة		
	0.77	86.755	11.264.700	1960
2.8	0.90	139.206	15.379.254	1972
2.6	0.92	188.194	20.419.555	1982
2.1	1.12	292.627	26.037.717	1994
1.4	1.17	352.058	29.891.708	2004
1.2	1.19	431.282	33.848.242	2014

مصدر: الإحصاء العام للسكان والسكني 2014.

يتبين من خلال هذا الجدول أن معدل النمو السكاني بمدينة القنيطرة عرف انخفاضا منتظما بلغ إلى 1,2 في المائة سنة 2014 مما جعل المدينة في مرحلة متقدمة من إنتقال ديمغرافي تميزه شيخوخة الساكنة، وانخفاض نسبة الولادات. ومن أهم العوامل التي ساعدت على تسريع هذا

الانتقال تأخر سن الزواج وتنظيم النسل. نسبة تحدن الجهات سنة 2014 بالنسبة المائوية



المصدر: المندوبية السامية للتخطيط (الإحصاء العام للسكان والسكن 2014)

يتضح من خلال هذا الرسم البياني، أن جهة الرباط-سلا-القنيطرة تحتل المرتبة الرابعة على صعيد جهات المملكة من حيث نسبة التمدن، وهذا مؤشر على أن النمو الحضرى بهذه الجهة عثل إحدى العوامل الأساسية لكسب رهان التنمية الشاملة والمندمجة.

عدد السكان حسب جهات المملكة:

عـدد السكــان	الجهــــة
6 826 773	جهة الدار البيضاء -سطات
4 552 585	جهة الرباط-سلا- القنيطرة
4 504 767	جهة مراكش- آسفي
4 216 957	- جهة فاس - مكناس
3 540 012	جهة طنجة -تطوان -الحسيمة
2 657 906	جهة سوس ماسة
2 512 375	جهة بني ملال -خنيفرة
2 302 182	جهة الشرق
1 627 269	جهة درعة تافيلالت
414 489	جهة كلميم واد نون
340 748	جهة العيون الساقية الحمراء
114 021	جهة الداخلة واد الذهب

المصدر: المندوبية السامية للتخطيط (الإحصاء العام للسكان والسكن 2014)

يتبين أن جهة الرباط-سلا-القنيطرة تحتل المركز الثاني على صعيد جهات المملكة من حيث عدد السكان، وهو ما يفسر الكثافة السكانية المتمركزة بهذه الجهة، حيث يعتبر هذا المؤشر دليل إيجابي على الدينامية السكانية التي تتميز بها هذه الجهة عن باقى الجهات الأخرى. ويطرح النمو السكاني عدة إشكالات مرتبطة بالسكن والتنقل والشغل والتجهيزات والبنية التحتية الأمر الذي يستدعى أخذه بعين الاعتبار في برامج التنمية، سواء المحلية أو الإقليمية أو الجهوية.

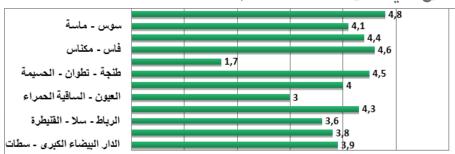
معدل الأمية حسب الجنس والجهة



المصدر: المندوبية السامية للتخطيط (الإحصاء العام للسكان والسكن 2014)

يلاحظ على أن جهة الرباط-سلا-القنيطرة لايتجاوز معدل الأمية فيها على الصعيد الوطني28,4% وهو مؤشر إيجابي .





المصدر: المندوبية السامية للتخطيط (الإحصاء العام للسكان والسكن 2014)

يستنتج من هذا الرسم البياني الذي يوضح أن نسبة ذوي الاحتياجات الخاصة تبلغ %3,6 بجهة الرباط-سلا- القنيطرة على أنه لابد من إدماج مقاربة النوع في كل البرامج التنموية (محليا، إقليميا وجهويا) لتيسير استفادة هذه الفئة من المشاريع وتسهيل ولوجها لكل المرافق الإدارية والرياضية والاقتصادية والثقافية...إسوة بباقى الفئات المجتمعية.

4- التعمير والبيئة

التعمير والمحال: 4-1

يتميز المجال العقاري للمدينة بالتنوع لكنه بالمقابل يعاني من عدة إكراهات طوقت المجال الحضرى بالمدينة تدريجيا:

- 1- الحزام المينائي الذي يشغل 21,7 هـ على واجهة طولية توازي 1400 متر.
- 2- الوحدات الصناعية عركز المدينة من بينها الحي الصناعي القديم الذي عتد على مساحة 27,8 هـ وعلى واجهة 620 متر.
- 3- الوحدات الموجودة في الغرب والجنوب الغربي والتي تمتد على 47,6 ه وعلى واجهة 1465 متر. وفي وسط المدينة تشكل هذه الوحدات في المجموع 97هـ التي تفكك الجزء المركزي للمدينة وتحاصره على الواجهة النهرية.
- 4- القاعدة الجوية العسكرية تمتد على مساحة 1500 هـ وتشغل الحلقة الأخيرة لنهر سبو الذي يعزلها عن النسيج الحضري.
- 5- منطقة الفوارات شرق المدينة على شكل مثلث تحدها منطقة الساكنية والطريق الوطنية رقم 4 والطريق السيار. وتمتد على مساحة 1131هـ تضم 4 قطاعات من بينها مرجة الفوارات التي منع

6- مورفلوجية المدينة يغلب عليها طابع سكني لايعكس طموحاتها (65,9% السكن من النوع المغربي)، في حين كان الهدف هو إقامة مشاريع كبرى عقارية على مستوى المدينة بأكملها. لكن انتشار السكن الاجتماعي وغياب توزيع متوازن على مستوى المجال لم يساعد على تحقيق الأهداف

المنتظرة.

2014	2004	صفة الحيازة
57,6	52,1	ملاك أو ملاك مشترك
5,1	4,7	في طريق التملك
27,3	29,2	مکتري
1,8	2,2	مسكن وظيفي
7,4	8,7	ساكن مجانا
0,8	1,7	حالات أخرى
-	1,5	غير مصرح
100,0	100,0	المجموع

المصدر: المندوبية السامية للتخطيط (الإحصاء العام للسكان والسكن 2014)

يتبين من خلال هذا الجدول المقارن بين سنة 2004 وسنة 2014، أنه بناء على المعدل الوطني لتوزيع الأسر المقيمة في الوسط الحضري، وحسب صفة الحيازة، أن نسبة تملك السكن تفوق %50.

برنامج مدن بدون صفيح (المصدر وكالة العمران -القنيطرة)

في إطار تفعيل البرنامج الوطني « مدن بدون صفيح « تم التوقيع في شهر دجنبر 2004 على عقد مدينة القنيطرة والذي يهم 13442 أسرة. وقد أسفرت عملية تحيين الإحصاء في شهر يونيو 2010 عن تواجد 16111 أسرة (بها فيها 459 أسرة مسجلة في الهوامش و350 أسرة لدوار العسكر الغير المعني بتدخل شركة العمران) موزعة على 38 نواة صفيحية، أي بزيادة تقدر ب 20 % مقارنة مع إحصاء سنة 2004.

هذا العدد الهام، يجعل مدينة القنيطرة من بين المدن الأكثر تضررا من ظاهرة انتشار دور الصفيح، أي ما يقارب %4.5 من البرنامج الوطني (362000 أسرة) و %48 من البرنامج الخاص بجهة الغرب الشراردة بني احسن سابقا الذي يهم 33039 أسرة موزعة على ستة مدن (مشرع بلقصيري وسيدي قاسم وسيدي سليمان وسيدي يحيى وسوق الأربعاء والقنيطرة).

منذ انطلاقة هذا البرنامج الطموح تمت برمجة 25 مشروعا بمدينة القنيطرة لإستيعاب عدد كبير من الأسر المعنية. وقد تطلب إنجاز وبرمجة هذه المشاريع تعبئة 522 هكتارا واستثمارا بقيمة 2190 مليون درهم. فيما يخص تقدم البرنامج، فقد حققت مدينة القنيطرة نسبة %70 من البرنامج المتعاقد بشأنه، حيث استفادت 10929 أسرة من أصل 15761 أسرة يتضمنها البرنامج المحين.

وفيما يخص تقدم الأشغال بالمشاريع المبرمجة فهي على الشكل التالي:

- عدد الوحدات التي تم انتهاء الأشغال بها: 11796 قطعة أرضية لإعادة الإيواء.
- عدد الوحدات الشاغرة التي بإمكانها استقبال الأسر المعنية بعملية الإيواء: 867 بقعة منها 734 وطار التهيئة التدريجية.
 - عدد الوحدات السكنية التي هي في طور الإنجاز: 1931 بقعة أرضية.
- عدد الوحدات السكنية في طور الدراسة : 2938 وحدة منها 2253 وحدة لإعادة الهيكلة بدوار الحنشة وأولاد موسى.

وقد مكن المخطط الهيكلي الذي يشمل قطاع أولاد امبارك، والذي يتوفر على وعاء عقاري هام، من برمجة أربع عمليات تهم استيعاب 3104 أسر، 2342 منها ما تم ترحيلها (بما فيها الحالات العالقة) إلى عملية جنان 4،3،2 و 5 المنجزة في إطار التجهيز التدريجي والتي تتضمن بقعا أرضية مخصصة لإعادة إيواء ساكنى دور الصفيح.

وعلى الرغم من هذا التقدم الملموس، يعرف برنامج "مدن بدون صفيح" بمدينة القنيطرة عدة صعوبات وإكراهات تتعلق أساسا بضرورة تعبئة عقارات إضافية لبرمجة الأسر الإضافية الناتجة عن تحيين الإحصاء لشهر يونيو 2010، بالإضافة إلى الصعوبات المتعلقة بضعف انخراط الأسر المعنية بالبرنامج، والتي ترفض في بعض الحالات هدم دورها الصفيحية (دوار العصام، الحفرة)، وأيضا تواجد أسر مركبة داخل نفس الدور الصفيحية المحصية.

للتغلب على هذه الإكراهات، وفي إطار رؤية شمولية للبرنامج، تم وضع استراتيجية للتدخل من خلال سيناريو عملياتي مركز، وجدولة زمنية محكمة لاستكمال البرنامج. هذه الاستراتيجية المصادق عليها في 2014/11/11 تحدد العقارات الواجب تعبئتها لاستيعاب الأسر المتبقية في إطار منظور شمولي يراعي مبادئ الإدماج والامتزاج الحضري.

هكذا، فبالنسبة للأسر المتبقية من البرنامج، فسيتم معالجتها على مستوى القطاعات المتواجدة في المراحل النهائية من الترحيل (الساكنية، لوفالون، الحدادة)، وبالعمليات الأربعة المتواجدة في طور الإنجاز بقطاع أولاد امبارك، وكذلك بالبرامج السكنية الخاصة بعمليات إعادة الإيواء التي توجد في طور الدراسة والمندرجة في إطار النظرة الشمولية السالفة الذكر.

فيما يخص الأنوية المتبقية لإنهاء البرنامج في أفق إعلان مدينة القنيطرة مدينة بدون صفيح، فيقدر عدد الأسر القاطن بها 4190 أسرة موزعة على الشكل التالي:

- 2253 أسرة بدوار أولاد امبارك 2.
- 658 أسرة متبقية من دوار أولاد امبارك وذلك بعد استكمال الترحيل نحو تجزئات الجنانات.

- 78 أسرة بدوار الشط أولاد اوجيه.
 - 230 أسرة بدوار بني مسكين.
 - 432 أسرة بالمنطقة الفيضية.
 - 46 أسرة بلوفالون.
 - 34 أسرة بدوار الحفرة الحدادة.
- 459 أسرة مسجلة بهوامش إحصاء 2010.

ومن أجل تنفيذ الاستراتيجية المقترحة لإنهاء البرنامج سيتم تعبئة 3 عقارات تقدر مساحتها ب 187 هكتارا في إطار الشراكة مع الجماعة السلالية أولاد امبارك:

- 76 هكتارا بتجزئة البحيرة وهي منطقة تعميرية جديدة تم فتحها وذلك بعد الموافقة المبدئية لمديرية التعمير بالإرسالية عدد 19412 بتاريخ 2011/11/29.
 - 47 هكتارا بتجزئة أولا امبارك 1 ستخصص لتعويض ذوى الحقوق(2400)
- 64 هكتارا كعقار إضافي لتعويض ما تبقى من ذوي الحقوق لجماعة أولاد امبارك (600). وقد أعطى النواب السلاليون لجماعة أولاد امبارك الموافقة المبدئية لتفويت العقارات بتاريخ 2016/03/15 مقابل 3000 بقعة لذوى الحقوق.

بالنسبة لبرمجة إعادة الإيواء مراكز الاستقبال فهي كالتالي:

عدد البقع المخصصة	عدد البقع المخصصة	مركــــز الاستقبــــال
لذوى الحقوق	لإعادة الإيواء	مرسد الاستقبال
0	1814	تجزئة البحيرة
2400	300	تجزئة أولاد امبارك 1
0	2253	تجزئة أولاد امبارك2
600	0	العقار الإضافي
3000	4367	المجمـــوع

ومن أجل التسريع بتنفيذ البرنامج يجب العمل على:

- التسريع بمسطرة تفويت العقار المخصص لتجزئة البحيرة لتمكين شركة العمران من الشروع في إنجاز الأشغال وتعويض مستغلى الأراضي عن المنشئات السطحية.
 - البت في عدد الأسر المتواجدة فوق العقار السالف ذكره.
 - الإسراع بالمصادقة على الملحق الخاص بعقد المدينة.
 - الرفع من وتيرة الهدم والترحيل نحو البقع الشاغرة.

وعلى الرغم من النتائج الهامة التي تم تسجيلها من خلال تنفيذ هذا البرنامج، فإن الجهود المبذولة من طرف الشركاء المحليين لازالت متواصلة للدفع بالبرنامج وللحد من الإكراهات التي تعيق تنفيذه،وذلك بغية تثمين وتفعيل التزامات السلطات العمومية الرامية إلى مكافحة جميع أشكال الإقصاء الاجتماعي وتحسين ظروف عيش الأسر القاطنة بدور الصفيح.(المصدر وكالة العمران – القنيطرة)

2-4 المجال البيئــى:

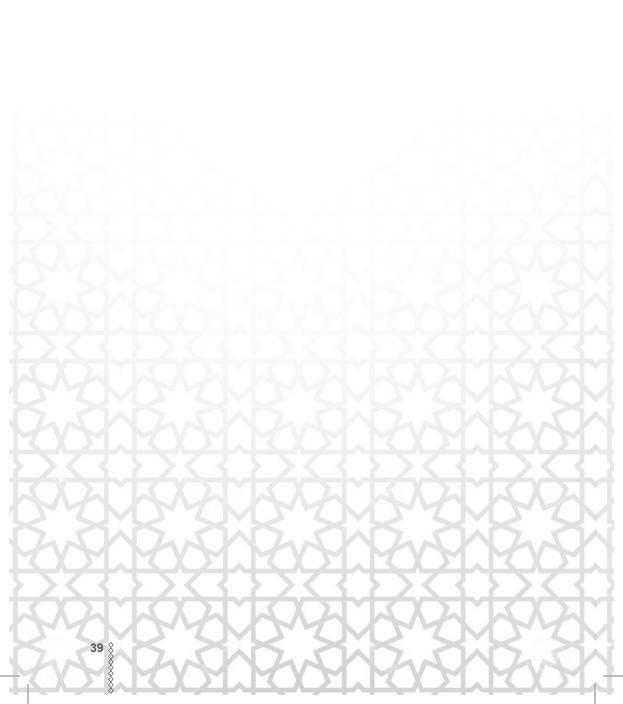
تتميز المدينة مناخ متوسطي، الذي يضمن لها كمية من التساقطات بحكم موقعها. وتزخر بأهم الأحواض على صعيد المملكة، ويتعلق الامر بحوض سبو كما تتوفر على مياه جوفية مهمة، تشكل خزانا مائيا للمدينة والمدن المجاورة.

أيضا، تتميز بحزام غابوي مهم، وهو غابة المعمورة، التي تشكل الرئة التي يتنفس بها السكان. وفي المقابل يلاحظ أن هناك عدة مخاطر طبيعية كالفيضانات ومشكل انزلاق التربة والتلوث.

ينضاف إلى ذلك، المخاطر الصناعية والتكنولوجية المحتملة التي لا يجب التقليل من تأثيرها على البيئة بالرغم من طابعها الاستثنائي.

وبالنسبة لتدبير النفايات، علاوة على حجمها الذي يتزايد باستمرار، فإن النتائج السلبية على البيئة سواء بتسرب مادة «الليكسيفيا» إلى الأرض أو تلويث النهر والفرشة المائية أو تدهور الغطاء النباتى... يمكن أن تعطى نتائج عكسية.

وفي هذا السياق، يوجد مخطط مديري لتدبير النفايات لإقليم القنيطرة، تم إطلاقه بهدف خلق مطرح عصرى للنفايات.



القسم الثالث

1- استراتيجية التنمية المحلية (رؤية التنمية-المحاور والأهداف)

2- برنامج عمل الجماعة 2017-2022 (البرنامج العام)

3- المشاريع الذاتية للجماعة 2017-2019

4- البرمجة الثلاثية 2019-2017

5- مشاريع المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017-2019

6- البطائق التقنية للمشاريع عن الفترة 2019/2017

-1استراتيجية التنمية المحلية (رؤية التنمية-المحاور والأهداف)

رؤية التنمية والمحاور الأساسية:

لقد تم تحديد الحاجيات الحضرية، بناء على استشارة الساكنة والإدارات التابعة للدولة، على الشكل التالى:

- مواصلة تعزيز التجهيزات الأساسية والبنيات التحتية.
- تحقيق الإقلاع الاقتصادي والاجتماعي والرياضي والثقافي.
 - التعمير والتنمية المجالية والمحافظة على البيئة.
 - الحكامة المحلية.

-1 2 الأهداف.

تجسيدا لرؤية التنمية على المدى القريب والمتوسط، واستجابة لطموحات وانتظارات السكان وفقا لما تم التعبير عنه من طرف مختلف فعاليات المجتمع المدني وممثلي المصالح التابعة للدولة، فقد تم انتقاء المشاريع ذات الأولوية في انسجام وتكامل بين ما هو آني وماهو استراتيجي، بهدف جعل مدينة القنيطرة قطبا اقتصاديا واجتماعيا متميزا ذا إشعاع جهوي ووطني ودولي.

i													
	المحاور الأساسية لبرنامج عمل الجماعة والأهداف												
	-4 الحكامة المحلية	-3 التعمير والتنمية	-2 تحقيق	-1 مواصلة تعزيز									
	تجويد الخدمات	المجالية والمحافظة	الإقلاع الاقتصادي	التجهيزات الأساسية									
	-إشراك الساكنة في	على البيئة	والاجتماعي والرياضي	والبنيات التحتية									
	تدبير السياسات	المساهمة في توفير	والثقافي	طرق موسعة وأرصفة									
	المحلية	السكن	جلب الاستثمار-توفير	مزلجة وحركة سير									
		-إنعاش العقار-	فرص الشغل-تحقيق	سلسة وإنارة عصرية									
		المحافظة على البيئة	التنمية المندمجة										

-2 برنامج عمل الجماعة 2022-2017 (البرنامج العام).

	مشاريع	التنفيذ	سنوات	3	حب المشروع	صا	شاريع / الأنشطة	المنا		
التكلفة التقديرية	ذات أولوية	النهاية	البداية	مصالح أخرى	شراكة مع الجماعة	الجماعة	عناوين	رقم		
حتية	بنيات الت	ساسية وال	هيزات الأ	زيز التج	واصلة تع	رقم 1: م	محور			
هدف خاص رقم 1.1 التأهيل الحضري للمدينة، وفضاء جذابا للعيش										
130.000.000,00	x	2022	2017		x		إنجاز وتثنية وتوسعة أربعة منشآت فنية بشوارع محمد الخامس و يوسف بن تاشفين و كمارس و ابن	1		
20.000.000,00	X	2022	2017		X		تهيئة الشارع المهيكل الرابط بين شارع يوسف بن تاشفين وطريق عنترة المؤدي إلى مهدية	2		
39.000.000,00	X	2022	2017		X		أشغال تهيئة الطرقات الحضرية بمختلف أحياء المدينة	3		
100.000.000,00	X	2022	2017		X		تثنية الطريق الوطنية رقم 1 الرابطة بين مدينة القنيطرة وحدود مدينة سلا.	4		

50.000.000,00	X	2022	2017	X		إنجاز الطريق الدائرية الشمالية للقنيطرة الرابطة بين الطريق الدائرية الجنوبية ومدخل القنيطرة من جهة طنجة	5
66.700.000,00	X	2022	2017	X		إحداث طريق بدال على مستوى عين السبع والساكنية	6
25.000.000,00	X	2022	2017	X		تهيئة الطريق الدائرية حول محطة القطار الفائق السرعة	7
10.000.000,00	X	2022	2017	X		تهيئة جوانب الشوارع وترصيف حواشي الطرق بمختلف شوارع مدينة القنيطرة	8
25.000.000,00	X	2022	2017	X		إحداث وتهيئة الساحة العمومية بزاوية شارع محمد الخامس والطريق المزدوجة أولاد أوجيه.	9
7.500.000,00	X	2022	2017		X	أشغال التشوير وتسمية وترقيم مختلف الأحياء والأزقة بالمدينة	10
20.000.000,00	X	2022	2017	X		تكاليف الدراسات (المعمارية والطبوغرافية وأخرى)	11

15.000.000,00	X	2022	2017		X		تهيئة محطات لوقوف الشاحنات وسيارات الأجرة لمختلف نقط الوقوف بالمدينة	12	
8.000.000,00	X	2022	2017		X		تهيئة مدخل أولاد برجال	13	
17.000.000,00	X	2022	2017		X		تهيئة مدخل الطريق الوطنية رقم1 جهة طنجة	14	
15.000.000,00	X	2022	2017		X		تهيئة مدخل طريق سيدي علال البحراوي	15	
8.000.000,00	X	2022	2017		X		تهيئة مدخل الطريق الوطنية رقم 1 جهة سلا	16	
87.000.000,00	X	2022	2017		X		بناء محطة طرقية	17	
25.000.000,00	X	2022	2017		X		تهيئة الشارعين المهيكلين الجيش الملكي والقادسية	18	
13.000.000,00	X	2022	2017		X		مشروع النجاعة الطاقية مع الاتحاد الأوروبي	19	
8.100.000,00	X	2022	2017			X	صيانة الطرق بمختلف أرجاء المدينة	20	
6.000.000,00	X	2022	2017			X	صيانة شبكة الإنارة العمومية	21	
30.000.000,00	X	2022	2017		X		أشغال الإنارة العمومية وإنارة التزيين مختلف أحياء المدينة	22	
15.000.000,00	X	2022	2017			X	إحداث وتهيئة ساحات عمومية ومساحات خضراء بمختلف أحياء المدينة	23	-
v.	3	X		\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	3	5		44	

5.486.400,00	X	2022	2017		X		الدراسة المتعلقة بمخطط التنقلات الحضرية	24
الثقافي	لرياضي و	بتماعي وا	ادي والإج	ع الاقتص	قيق الإقلا	قِم 2: تح	محور ر	
وفير فرص الشغل	متثمار وتو	شجيع الاس	تماعية وت	دية والاج	ة الاقتصاد	2.1 التنميا	دف خاص رقم ا	۵
50.000.000,00	X	2022	2017		X		إحداث سوق جديد الجملة للخضر والفواكه	25
12.000.000,00	X	2022	2017			X	بناء محجز جماعي بحي الفوارات	26
45.000.000,00	X	2022	2017		X		إنجاز مجازر جديدة بحي الفوارات (الشطر 2)	27
40.000.000,00	X	2022	2017			X	إحداث مركب للتجهيزات العمومية المتخصصة بالعصام	28
20.000.000,00	X	2022	2017			X	تهيئة الأسواق الجماعية (السوق المركزي وسوق الحرية والحي المستعجل والحدادة والمسرة)	29
10.000.000,00	X	2022	2017		X		تهيئة فضاء لبائعي المتلاشيات بالفوارات	30
6.000.000,00	X	2022	2017		X		إحداث فضاء لبيع السيارات المستعملة بحي الفوارات	31
25.000.000,00	X	2022	2017		X		توسيع وتأهيل المنطقة الصناعية الساكنية	32

24.600.000,00	X	2022	2017		X	تهيئة الحي الصناعي بئر الرامي الشرقية (الشطر الأول)	33	
20.000.000,00	X	2022	2017		X	بناء مركب مندمج للصناعة التقليدية	34	
30.000.000,00	X	2022	2017		X	تهيئة منطقة للتنشيط الحرفي بسوق السبت	35	
3.000.000,00	X	2022	2017		X	بناء فضاء لعرض وتسويق الزرابي	36	
18.500.000,00	X	2022	2017		X	تهيئة فضاءات للباعة الجائلين بمختلف أحياء المدينة	37	
10.000.000,00	X	2022	2017		X	تهيئة المركز الجهوي لاستقبال المغاربة المقيمين بالخارج	38	
8.000.000,00	X	2022	2017		X	إحداث دار الطالبة	39	
	X	2022	2017		X	بناء مركب اجتماعي متعدد الاختصاصات للنساء في وضعية صعبة	40	
	X	2022	2017		X	بناء مركب اجتماعي متعدد الاختصاصات لذوي الاحتياجات الخاصة	41	
10.000.000,00	X	2022	2017		X	بناء مركب اجتماعي متعدد الاختصاصات دار المسن	42	
	X	2022	2017		X	بناء مركب اجتهاعي متعدد الاختصاصات مركز الشباب بدون مأوى	43	
				1				

	20.000.000,00	X	2022	2017			X	اقتناء الأراضي لإيواء المشاريع	44
	6.000.000,00	X	2022	2017			X	بناء نادي لموظفي الجماعة	45
	10.000.000,00	X	2022	2017			X	بناء مركز للإيواء والاستقبال بالمعمورة	46
	12.000.000,00	X	2022	2017			X	إحداث مستودع جماعي للسيارات بحي الفوارات	47
	20.000.000,00	X	2022	2017		X		إحداث منطقة للتنشيط الحرفي بالعصام	48
	1.561.600,00	X	2022	2017		X		إتمام أشغال مركز سوسيو تربوي رياضي بالعصام) الخياطة-حلاقة -الطبخ)	49
V	للتذكير					X		إحداث منطقة صناعية	50
	1.100.000,00	X	2022	2017		X		بناء مركز للتأهيل النسوي بالمدينة العليا	51
Y	4.000.000,00	X	2022	2017		X		- بناء وتجهيز مستوصف صحي لتصفية الكلي بحي سوق السبت	52
	1.285.626,27	X	2022	2017		X		- بناء مركز سوسيو تربوي متعدد الاختصاصات بحي الربيع (الخياطة، الطبخ، الحلاقة)	53
	ة ذات جودة	مان خدما	محية لض	سسات الم	فق والمؤر	هيل المراه	قم 3.1 تأ	هدف خاص ر	
	600.000,00	X	2022	2017			X	تجهيز المكتب الصحي بالوسائل اللوجيستيكية اللازمة	54
							3 4		

300.000,00	X	2022	2017			X	تجهيز مكتب الطب الشرعي بوسائل العمل الضرورية	55	
مارسين	قاعدة الم	، وتوسيع	، الرياضية	ل البنيات	4.1 تأهيا	عاص رقم	هدف خ		
95.250.000,00	X	2022	2017		X		توسيع الملعب البلدي لكرة القدم عدينة القنيطرة (الشطر الثاني)	56	
3.000.000,00	X	2022	2017			X	إحداث مضمار للدراجات النارية لفائدة الشباب.	57	
6.000.000,00	X	2022	2017		X		تأهيل ملعب الفروسية	58	
6.000.000,00	X	2022	2017			X	تهيئة ملعب الصويري الكائن بزنقة الوحدة	59	
4.000.000,00		2022	2017			X	إحداث حلبة للسيارات	60	
32.000.000,00	X	2022	2017		X		بناء قاعتين للرياضة بأولاد أوجيه والمدينة العليا	61	
24.000.000,00	X	2022	2017		X		بناء مسبحين مدينة القنيطرة	62	
16.000.000,00	x	2022	2017		X		بناء وتجهيز مركزين سوسيو رياضين للقرب من صنف A بأحياء أولاد امبارك النخاخصة، أولاد أوجيه،	63	7 3.7

7.500.000,00	X	2022	2017	X		رياضيا للقرب بأولاد امبارك، والحنشة، والساكنية، والعصام، وأولاد أوجيه وتجزئة الحدادة والمخاليف عين	64
15.000.000,00	Х	2022	2017	х		إحداث وتهيئة مقبرة جديدة «الرضوان» بتجزئة جنان2	65
5.000.000,00	X	2022	2017	X		بناء وتجهيز مركزين سوسيورياضيين للقرب لكرة القدم الحضرية من صنفF بكل من المغرب العربي G والمغرب العربي G	66
10.000.000,00	X	2022	2017		X	إحداث ملاعب رياضية مختلفة بملعب الفروسية	67
4.684.800,00	X	2022	2017	X		إحداث مركب سوسيو رياضي بثانوية الحريري	68
4.000.000,00	X	2022	2017	X		إحداث قاعة مغطاة بحي أولاد امبارك	69
57.600.000,00	X	2022	2017	X		مشاريع أخرى مرتقبة اجتماعية -ثقافية- رياضية	70

إنجاز 35 ملعبا

		، ثقافيــة	نیق نهضة	رقم 5.1 تحق	ىاص ،	ىدف خ	25		
178.000.000,00	X	2022	2017		X		إتمام أشغال المركب الثقافي	71	
4.000.000,00	X	2022	2017			X	إحداث خزانات وسائطية	72	
5.000.000,00	X	2022	2017			X	تهيئة وتجهيز دور للجمعيات	73	
848.686,80	X	2022	2017		X		دار للشباب بحي العلامة	74	
943.707,60	X	2022	2017		X		بناء دار للشباب بحي الحنشة جنان 2	75	
1.005.880,80	X	2022	2017		X		بناء دار الشباب بحي البوشتيين	76	
005.860.800,	X	2022	2017		X		تهیئة ساحة کبری بأولاد عرفة	77	
00260.000,	X	2022	2017		X		ربط دار الشباب ودار المواطن بسوق السبت ودار الشباب بعين السبع بالماء والكهرباء	78	
4.400.000,001	X	2022	2017		X		تجهيز المشاريع المنجزة	79	
محور رقم 3: التعمير والتنمية المجالية والمحافظة على البيئة									
المبنية	هات	سين الواج		ير السكن الا		رقم 3.	هدف خاص		
المبنية للتذكير	هات x	سين الواج 2022		ير السكن الا		رقم 3.		80	
			لائق وتح	ير السكن الا	1 توف	رقم 3.	هدف خاص إحداث تجزئة سكنية	80	
للتذكير	X	2022	لائق وت <i>ح</i> 2017	ير السكن الا	1 توف X	رقم 3.	هدف خاص إحداث تجزئة سكنية نموذجية تأهيل المدينة العتيقة	81	
للتذكير 30.000.000,00	X	2022 2022 2022	لائق وتح 2017 2017 2017		1 توف x x x		هدف خاص الحداث تجزئة سكنية خوذجية المدينة العتيقة الشطر الأول حماية المدينة من الفيضانات على مستوى أحياء الفوارات وباب فاس	81	
للتذكير 30.000.000,00	X	2022 2022 2022	لائق وتح 2017 2017 2017	ير السكن الا رقم 2.3 تح	1 توف x x x		هدف خاص الحداث تجزئة سكنية خوذجية المدينة العتيقة الشطر الأول حماية المدينة من الفيضانات على مستوى أحياء الفوارات وباب فاس	81	
للتذكير 30.000.000,00 30.000.000,00	x x x	2022 2022 2022 ل البيئي	لائق وتحـ 2017 2017 2017 سين المجا		1 توف x x x x		هدف خاص الحداث تجزئة سكنية غوذجية تأهيل المدينة العتيقة الشطر الأول حماية المدينة من الفيضانات على مستوى أحياء الفوارات وباب فاس الحداث مركز لدفن	81	

	11.500.000,00	X	2022	2017		X		تهيئة المنتزه الغابوي الحضرى الساكنية	86	
	5.000.000,00	X	2022	2017		X		المحافظة وتثمين الفضاءات الغابوية، التأهيل الترفيهي للغابات المحيطة بالمدينة وغرس أشجار التصفيف	87	
	40.000.000,00	X	2022	2017		X		تهيئة منتزه بجنبات مرجة الفوارات	88	
	180.000.000,00	X	2022	2017			X	التطهير الصلب	89	
	15.000.000,00	X	2022	2017			X	تهيئة وصيانة الساحات الخضراء	90	
	1.000.000,00	X	2022	2017			X	إحداث مرافق صحية عمومية	91	
			لللة	ــة المــحــ	4: الحكام	رقم	محور			
7		لي			م 1.4: تحسب			هده		
	40.000.000,00	X	2022	2017			X	بناء ملحقة للجماعة بوسط المدينة	92	
	15.000.000,00	X	2022	2017			X	بناء مقر للإدارة الجبائية الجماعية	93	
P	5.000.000,00	X	2022	2017			X	وضع وتشغيل وصيانة النظام المعلوماتي	94	
j	5.500.000,00	X	2022	2017			X	تهيئة مقر الأرشيف	95	
	1.000.000,00	X	2022	2017			X	المراقبة الإلكترونية لأهم الشوارع والساحات ومراكز التجمعات	96	
	500.000,00	X	2022	2017			X	تكوين وتطوير قدرات ومهارات الموظفين	97	
	4.000.000,00	X	2022	2017			X	التحفيظ العقاري للممتلكات الجماعية	98	
	900.000,00	X	2022	2017			X	اقتناء الآليات والسيارات والدراجات النارية	99	
	1.600.000,00	X	2022	2017		X		عصرنة الشباك الوحيد للتعمير	100	
	3.000.000,00	X	2022	2017			X	تجهيز الإدارة بالعتاد المعلوماتي والمكتبي	101	
	5.000.000,00	X	2022	2017			X	الميزانية التشاركية	102	
	5.000.000,00	X	2022	2017			X	الاعتمادات الخاصة بالإجراءات المصاحبة	103	
		-	/ B	4	/ -	1		-/ DA		

-3 المشاريع الذاتية للجماعة عن المرحلة 2019/2017

محور رقم 1: مواصلة تعزيز التجهيزات الأساسية والبنيات التحتية

هدف خاص رقم 1.1 التأهيل الحضري للمدينة، وجعلها فضاء جذابا للعيش

التكلفة التقديرية	مشاريع ذات أولوية	النهاية	البداية	الجماعة	عناويــــن المشاريـــع	رقم
8.100.000,00	X	2019	2017	X	صيانة الطرق بمختلف أرجاء المدينة	1
6.000.000,00	X	2019	2017	X	صيانة شبكة الإنارة العمومية	2
007.500.000,	X	2019	2017	X	أشغال التشوير وتسمية وترقيم مختلف الأحياء والأزقة بالمدينة	3
0015.000.000,	X	2019	2017	X	تهيئة محطات لوقوف الشاحنات وسيارات الأجرة بمختلف نقط الوقوف بالمدينة	4

مجموع المحور رقم 1: 36.600.000,00

محور رقم 2: تحقيق الإقلاع الاقتصادي والاجتماعي والرياضي والثقافي

هدف خاص رقم 2.1 التنمية الاقتصادية والاجتماعية وتشجيع الاستثمار وتوفير فرص الشغل

			-			
5	إحداث منطقة للتنشيط الحرفي بالعصام	X	2017	2019	X	50.000.000,00
	إحداث مستودع جماعي للسيارات بحي الفوارات	X	2017	2019	X	12.000.000,00
-/	إحداث سوق جديد للجملة للخضر والفواكه	X	2017	2019	X	50.000.000,00
O	إحداث محجز جماعي جديد بحي الفوارات	X	2017	2019	X	12.000.000,00

0020.000.000,	X	2019	2017	X	اقتناء أراضي لإيواء المشاريع	9
006.000.000,	X	2019	2017	X	إحداث فضاء لبيع السيارات المستعملة	10
40.000.000,00	X	2019	2017	X	إحداث مركب للتجهيزات العمومية المتخصصة بالعصام	11
006.000.000,	X	2019	2017	X	بناء نادي لموظفيالجماعة	12
0010.000.000,	X	2019	2017	X	بناء مركز للإيواء والاستقبال بالمعمورة	13
	X	2019	2017	X	- تهيئة السوق المركزي	14
	X	2019	2017	X	- تهيئة سوق المستعجلات	15
20.000.000,00	X	2019	2017	X	- تهيئة سوق المسيرة.	16
	X	2019	2017	X	- تهيئة سوق الحرية	17
	X	2019	2017	X	- تهيئة سوق الحدادة.	18
مة ذات جودة	لضمان خده	الصحية	لمؤسسات	المرافق وا	هدف خاص رقم 3.1 تأهيل ا	
600.000,0	X	2019	2017	X	تجهيز المكتب الصحي بالوسائل اللوجيستيكية اللازمة	19
300.000,0	X	2019	2017	X	تجهيز مكتب الطب الشرعي بوسائل العمل الضرورية	20
لمارسين	سيع قاعدة ا	ضية وتو	بات الرياه	أهيل البني	هدف خاص رقم 4.1 تأ	
3.000.000,00	X	2019	2017	X	إحداث مضمار للدراجات النارية لفائدة الشباب.	21
006.000.000,	X	2019	2017	X	تهيئة ملعب الصويري الكائن بزنقة الوحدة	22
0010.000.000,	X	2019	2017	X	إحداث ملاعب رياضية مختلفة بملعب الفروسية	23

	* •1	** *		a " 1.							
	افیــه	نهضه تف	5 تحفيق	خاص رقم 1.	هدف -						
4.000.000,00	X	2019	2017	X	إحداث خزانة وسائطية	24					
5.000.000,00	X	2019	2017	X	تهيئة وتجهيز دور للجمعيات	25					
	2:22	24.900.0	قم 00,00	وع المحور رف	مجم						
بيئة	ظة على ال	ة والمحاف	ية المجاليا	تعمير والتنم	محور رقم 3: ال						
	لبيئي	، المجال اا	.2 تحسيز	خاص رقم 3	هدف						
5.000.000,00	X	2019	2017	X	إطلاق عملية التشجير	26					
180.000.000,00	X	2019	2017	X	التطهير الصلب	27					
5.000.000,001	X	2019	2017	X	تدبير وتهيئة وصيانة الساحات الخضراء	28					
001.000.000,	X	2019	2017	X	إحداث مرافق صحية عمومية	29					
	3:20	01.000.0	قم 00,00	وع المحور رف	مجم						
محور رقم 4: الحكامة المحلية الجيدة											
هدف خاص رقم 1.4: تحسين تدبير الشأن المحلى											
40.000.000,00	"	2019	2017	X	بناء ملحقة للجماعة بوسط المدينة	30					
5.000.000,001	X	2019	2017	X	بناء مقر للإدارة الجبائية الجماعية	31					
5.000.000,00	X	2019	2017	X	وضع وتشغيل وصيانة النظام المعلوماتي	32					
5.500.000,00	X	2019	2017	X	تهيئة مقر الأرشيف	33					
1.000.000,00	X	2019	2017	X	المراقبة الإلكترونية لأهم الشوارع والساحات ومراكز التحمعات	34					
500.000,00	X	2019	2017	X	تكوين وتطوير قدرات ومهارات الموظفين	35					
4.000.000,00	X	2019	2017	X	التحفيظ العقاري للممتلكات الجماعية	36					
3.000.000,00	X	2019	2017	X	تجهيز الإدارة بالعتاد المعلوماتي والمكتبي	37					
5.000.000,00	X	2019	2017	X	" الميزانية التشاركية	38					
5.000.000,00	X	2019	2017	X	الاعتمادات الخاصة بالإجراءات المصاحبة	39					
	:84	.000.000	قم 4 0,00	وع المحور ر	مخه 						
				جموع الع							

-4 البرمجة الثلاثية 2019/2017

						**		
	مشاريع	لتنفيذ	سنوات ا	٤	حب المشرور	صا	لشاريع / الأنشطة	1
التكلفة التقديرية	ذات أولوية	النهاية	البداية	مصالح أخرى	شراكة مع الجماعة	الجماعة	عناوين	رقم
ىتية	نيات التح	مية والبا	ات الأساء	التجهيزا	لة تعزيز	، 1: مواص	محور رقم	
عيش	جذابا لك	، وفضاء	, للمدينة	الحضري	التأهيل) رقم 1.1	هدف خاص	
130.000.000,00	X	2019	2017		X		إنجاز وتثنية وتوسعة أربعة منشات فنية بشوارع محمد الخامس و يوسف بن تاشفين و 2مارس وابن عباد	1
20.000.000,00	X	2019	2017		X		تهيئة الشارع المهيكل الرابط بين شارع يوسف بن تاشفين وطريق عنترة المؤدي إلى مهدية	2
39.000.000,00	X	2019	2017		X		أشغال تهيئة الطرقات الحضرية بمختلف أحياء المدينة	3
100.000.000,00	X	2019	2017		X		تثنية الطريق الوطنية رقم 1 الرابطة بين مدينة القنيطرة وحدود مدينة سلا.	4
50.000.000,00	X	2019	2017		X		إنجاز الطريق الدائرية الشمالية للقنيطرة الرابطة بين الطريق الدائرية الجنوبية ومدخل القنيطرة من جهة طنجة	5

66.700.000,00	X	2019	2017	X		على مستوى عين السبع والساكنية	6
25.000.000,00	X	2019	2017	X		تهيئة الطريق الدائرية حول محطة القطار الفائق السرعة	7
10.000.000,00	X	2019	2017	X		تهيئة جوانب الشوارع وترصيف حواشي الطرق بمختلف شوارع مدينة القنيطرة	8
25.000.000,00	X	2019	2017	X		إحداث وتهيئة ساحة عمومية بزاوية شارع محمد الخامس والطريق المزدوجة أولاد أوجيه.	9
7.500.000,00	X	2019	2017		X	أشغال التشوير وتسمية وترقيم مختلف الأحياء والأزقة بالمدينة	10
20.000.000,00	X	2019	2017	X		تكاليف الدراسات (المعمارية والطبوغرافية وأخرى)	11
15.000.000,00	X	2019	2017		X	تهيئة محطات لوقوف الشاحنات وسيارات الأجرة مختلف نقط الوقوف بالمدينة	12
8.000.000,00	X	2019	2017	X	Ļ	تهيئة مدخل أولاد برجال	13

إحداث طريق بدال

17.000.000,00	X	2019	2017		X		تهيئة مدخل الطريق الوطنية رقم1 جهة طنجة.	14
15.000.000,00	X	2019	2017		X		تهيئة مدخل طريق سيدي علال البحراوي	15
8.000.000,00	X	2019	2017		X		تهيئة مدخل الطريق الوطنية رقم 1 جهة سلا	16
15.000.000,00	X	2019	2017		X		إحداث وتهيئة ساحات عمومية ومساحات خضراء بمختلف أحياء المدينة	17
87.000.000,00	X	2019	2017		X		بناء محطة طرقية	18
25.000.000,00	X	2019	2017		X		تهيئة الشارعين المهيكلين الجيش الملكي والقادسية	19
13.000.000,00	X	2019	2017		X		مشروع النجاعة الطاقية مع الاتحاد الأوروبي	20
8.100.000,00	X	2019	2017			X	صيانة الطرق بمختلف أرجاء المدينة	21
6.000.000,00	X	2019	2017			X	صيانة شبكة الإنارة العمومية	22
30.000.000,00	X	2019	2017		X		أشغال الإنارة العمومية وإنارة التزيين مختلف أحياء المدينة	23
5.486.400,00	X	2019	2017		X		ألدراسة المتعلقة بمخطط التنقلات الحضرية	24
	15.000.000,00 8.000.000,00 15.000.000,00 87.000.000,00 13.000.000,00 6.000.000,00 30.000.000,00	15.000.000,00 X 8.000.000,00 X 15.000.000,00 X 87.000.000,00 X 25.000.000,00 X 8.100.000,00 X 6.000.000,00 X	15.000.000,00 X 2019 8.000.000,00 X 2019 87.000.000,00 X 2019 25.000.000,00 X 2019 13.000.000,00 X 2019 8.100.000,00 X 2019 6.000.000,00 X 2019	15.000.000,00 X 2019 2017 8.000.000,00 X 2019 2017 15.000.000,00 X 2019 2017 87.000.000,00 X 2019 2017 25.000.000,00 X 2019 2017 13.000.000,00 X 2019 2017 8.100.000,00 X 2019 2017 6.000.000,00 X 2019 2017 30.000.000,00 X 2019 2017	15.000.000,00 X 2019 2017 8.000.000,00 X 2019 2017 15.000.000,00 X 2019 2017 87.000.000,00 X 2019 2017 25.000.000,00 X 2019 2017 8.100.000,00 X 2019 2017 6.000.000,00 X 2019 2017 30.000.000,00 X 2019 2017	15.000.000,00 X 2019 2017 X 8.000.000,00 X 2019 2017 X 87.000.000,00 X 2019 2017 X 25.000.000,00 X 2019 2017 X 13.000.000,00 X 2019 2017 X 8.100.000,00 X 2019 2017 X 8.100.000,00 X 2019 2017 X 8.100.000,00 X 2019 2017 X 30.000.000,00 X 2019 2017 X	15.000.000,00 X 2019 2017 X 8.000.000,00 X 2019 2017 X 15.000.000,00 X 2019 2017 X 87.000.000,00 X 2019 2017 X 25.000.000,00 X 2019 2017 X 13.000.000,00 X 2019 2017 X 8.100.000,00 X 2019 2017 X 8.100.000,00 X 2019 2017 X 30.000.000,00 X 2019 2017 X	17.000.000,00 X 2019 2017 X قيية مدخل طريق 15.000.000,00 X 2019 2017 X قيية مدخل طريق 8.000.000,00 X 2019 2017 X قيية مدخل الطريق 15.000.000,00 X 2019 2017 X 15.000.000,00 X 2019 2017 30.000.000,00 X 2019 2017 2017 X 2019 2017 30.000.000,00 X 2019 2017 2017 X 2019 2017 30.000.000,00 X 2019 2017 2017 30.000.000,000 30.000.000,000 30.000.000,000

محور رقم 2: تحقيق الإقلاع الاقتصادي والاجتماعي والرياضي والثقافي

هدف خاص رقم 2.1 التنمية الاقتصادية والاجتماعية وتشجيع الاستثمار وتوفير فرص

50.000.000,00 X 2019 2017 X عبداللحظة للغضر والفواكة 25 12.000.000,00 X 2019 2017 X يناء محجز جباعي بين الفوارات إنجاز مجازر جديدة والموارات العمومية الفوارات العمومية						الشغل				
عبد بعي الفوارات المستعبل الفوارات المستعبل الفوارات المستعبل الفوارات المستعبل الفوارات المستعبل الفوارات المستعبل الأسواق المستعبل الأسواق المستعبل الأسواق المستعبل الأسواق المستعبل والمحدادة المستعبل والمحدادة المستعبل والمحدادة العسيرة المستعبل والمحدادة المستعبل والمحدادة المستعبل والمحدادة المستعبل والمحدادة المستعبل والمحدادة المستعبل والمحدادة المستعبل المستعبل والمحدادة المستعبل المستعبل والمحدادة المستعبل	50.000.000),00	X	2019	2017		X		للجملة للخضر	25
45.000.000,00 X 2019 2017 X تجهيرات المطرالثاني) 27 40.000.000,00 X 2019 2017 X تهبئة الأسواق المحماعية (السوق المحماعية والحدادة والحي والحدادة والحي والحدادة والحي المرتبة وفاصاء لبياته والمحدادة المحماعية المحماعية المحماعية المحماعية المحماعية المحماعية المحماط الأولى المحماعية	12.000.000	0,00	X	2019	2017			X	**	26
40.000.000,00 X 2019 2017 X المتخصصة بالعصام العصام العصام العصام العصام العصام العصام العصام العصام الحدادة الحرية والحي الحدادة والحي العربية والحي العربية والحدادة والحي العربية والحدادة العربية والحدادة العربية والحدادة العربية والعدادة العربية والعدادة العربية والعدادة العربية والعدادة العربية والعدادة العربية والعدادة العربية والعربية والعدادة العربية والعدادة العربية والعربية والعرب والعربية والعربية والعربية والعربية والعرب	45.000.000),00	X	2019	2017		X		بحي الفوارات	27
20.000.000,00 X 2019 2017 X 2019 2017 2010 201	40.000.000),00	X	2019	2017			X	ر للتجهيزات العمومية	28
10.000.000,00 X 2019 2017 X قالمتلاشيات بحي الفوارات الفوارات فضاء لبيع الفوارات المستعملة السيارات المستعملة الموارات المساكنية الموارات	20.000.000),00	X	2019	2017			X	الجماعية (السوق المركزي وسوق الحرية والحي المستعجل والحدادة	29
6.000.000,00 X 2019 2017 X قالميارات المستعملة المحلول الموارات المستعملة المحلول الموارات المستعملة المحلول المحلو	10.000.000),00	X	2019	2017		X		" المتلاشيات بحي	30
25.000.000,00 X 2019 2017 X المنطقة الصناعية بالساكنية تهيئة الحي الصناعي تهيئة الحي الصناعي 24.600.000,00 X 2019 2017 X 33 (الشطر الأول) (الشطر الأول) 20.000.000,00 X 2019 2017 X 34	6.000.000	,00	X	2019	2017		X		السيارات المستعملة	31
24.600.000,00 X 2019 2017 X الشرقية 33 (الشطر الأول) 33 (الشطر الأول) 20.000.000,00 X 2019 2017 X كالصناعة التقليدية 34	25.000.000),00	X	2019	2017		X		المنطقة الصناعية	32
20.000.000,00 X 2019 2017 X 34 للصناعة التقليدية	24.600.000),00	X	2019	2017		X		بئر الرامي الشرقية	33
	20.000.000	0,00	X	2019	2017		X			34
تهيئة منطقة 30.000.000,00 X 2019 2017 X للتنشيط الحرفي 35	30.000.000),00	X	2019	2017		X		تهيئة منطقة للتنشيط الحرفي	35

3.000.000,00	X	2019	2017	X		بناء فضاء لعرض وتسويق الزرابي	36
18.500.000,00	X	2019	2017	X		وتسويق الرراي تهيئة فضاءات للباعة الجائلين بمختلف أحياء المدينة (المدينة العليا والمغرب العربي وساحة بثر انزران وأولاد أوجيه وشارع المسيرة)	37
10.000.000,00	X	2019	2017	X		ي. تهيئة المركز الجهوي لاستقبال المغاربة المقيمين بالخارج	38
8.000.000,00	X	2019	2017	X		بناء وتجهيز دار الطالبة	39
	X	2019	2017	X		بناء مركب اجتماعي متعدد الاختصاصات للنساء في وضعية صعبة	40
	X	2019	2017	X		بناء مركب اجتماعي متعدد الاختصاصات لذوي الاحتياجات الخاصة	41
10.000.000,00	X	2019	2017	X		بناء مركب اجتماعي متعدد الاختصاصات دار المسن	42
	X	2019	2017	X		بناء مركب اجتماعي متعدد الاختصاصات «مركز الشباب دون مأوى»	43
20.000.000,00	X	2019	2017		X	اقتناء الأراضي لإيواء المشاريع	44
6.000.000,00	X	2019	2017		X	بناء نادي لموظفي الجماعة	45
10.000.000,00	X	2019	2017		X	بناء مركز للإيواء والاستقبال بالمعمورة	46
12.000.000,00	X	2019	2017		X	إحداث مستودع جماعي للسيارات بحي الفوارات	47
20.000.000,00	X	2019	2017		X	احداث منطقة للتنشيط الحرفي بالعصام	48

بناء فضاء لعرض

ذات جودة	ان خدمة	بية لضم	ات الصح	والمؤسس	المرافق	.3 تأهيل	هدف خاص رقم ا	
600.000,00	X	2019	2017			X	تجهيز المكتب الصحي بالوسائل اللوجيستيكية اللازمة	49
300.000,00	X	2019	2017			X	تجهيز مكتب الطب الشرعي بوسائل العمل الضرورية	50
ا رسين	فاعدة المه	توسيع ف	یاضیة و	بنيات الر	تأهيل الب	رقم 4.1	هدف خاص	
95.250.000,00	X	2019	2017		X		توسيع الملعب البلدي لكرة القدم مدينة الفنيطرة (الشطر الثاني)	51
3.000.000,00	X	2019	2017			X	إحداث مضمار للدراجات النارية لفائدة الشباب	52
6.000.000,00	X	2019	2017		X		تأهيل ملعب الفروسية	53
6.000.000,00	X	2019	2017			X	تهيئة ملعب الصويري الكائن بزنقة الوحدة	54
32.000.000,00	X	2019	2017		X		بناء قاعتين للرياضة متعددتي الاختصاصات بحيي أولاد أوجيه والمدينة العليا	55
24.000.000,00	X	2019	2017		X		بناء مسبحين جدينة القنيطرة	56

	16.000.000,00	X	2019	2017	X		بناء وتجهيز مركزين سوسيو رياضين للقرب من صنف A بأحياء أولاد امبارك والنخاخصة وأولاد أوجيه والمغرب	57
	7.500.000,00	X	2019	2017	Х		إنجاز 35 ملعبا رياضيا للقرب بأولاد امبارك والحنشة والساكنية والعصام وأولاد أوجيه وتجزئة الحدادة والمخاليف عين السبع	58
	15.000.000,00	X	2019	2017	X		إحداث وتهيئة مقبرة جديدة «الرضوان» بحي جنان2	59
ALL CIA	5.000.000,00	X	2019	2017	х		بناء وتجهيز مركزين سوسيورياضين للقرب لكرة القدم الحضرية من صنف F بكل من المغرب العربي F2 والمغرب العربي G	60
	10.000.000,00	X	2019	2017		X	إحداث ملاعب رياضية مختلفة علعب الفروسية	61

	هدف خاص رقم 5.1 تحقيق نهضة ثقافيــة												
	178.000.000,00	X	2019	2017		X		إتمام أشغال المركب الثقافي	62				
	4.000.000,00	X	2019	2017			X	إحداث خزانة وسائطية	63				
	5.000.000,00	X	2019	2017			X	تهيئة وتجهيز دور للجمعيات	64				
			807	.750.000	ِ رقم2: (؛ المحور	جموع	۵					
	محور رقم 3: التعمير والتنمية المجالية والمحافظة على البيئة												
	هدف خاص رقم 1.3 توفير السكن اللائق وتحسين الواجهات المبنية												
	30.000.000,00	X	2019	2017		X		تأهيل المدينة العتيقة- الشطر الأول	65				
	30.000.000,00	X	2019	2017		X		حماية المدينة من الفيضانات على مستوى أحياء الفوارات وباب فاس	66				
			، البيئي	سين المجاا	م 2.3 تحس	اص رق	،ف خا	هد					
	120.000.000,00	X	2019	2017		X		إحداث مركز لدفن وتثمين النفايات	67				
	5.000.000,00	X	2019	2017		X	X	إطلاق عملية التشجير	68				
	10.000.000,00	X	2019	2017		X		إنجاز المنتزه الترفيهي قبالة المنتزه الغابوي الحضري بالساكنية	69				
	11.500.000,00	X	2019	2017		X		تهيئة المنتزه الغابوي الحضري بالساكنية	70				
	5.000.000,00	X	2019	2017		X		المحافظة وتثمين الفضاءات الغابوية، التأهيل الترفيهي للغابات الحضرية والغابات المحيطة بالمدينة وغرس أشجار التصفيف	71				
	40.000.000,00	X	2019	2017		X		تهيئة منتزه بجنبات مرجة الفوارات	72				
	180.000.000,00	X	2019	2017			X	التطهير الصلب	73				
4	15.000.000,00	X	2019	2017			X	تهيئة وصيانة الساحات الخضراء	74				
	1.000.000,00	X	2019	2017			X	إحداث مرافق صحية عمومية	75				
			447	.500.000	ِ رقم 3: (؛ المحور	جموع	۵					

محور رقم 4: الحكامة المحلية

هدف خاص رقم 1.4: تحسين تدبير الشأن المحلي

40.000.00	00,00	X	2019	2017		X	بناء ملحقة للجماعة بوسط المدينة	76	
15.000.00	00,00	X	2019	2017		X	بناء مقر للإدارة الجبائية الجماعية	77	
5.000.00	0,00	X	2019	2017		X	وضع وتشغيل وصيانة النظام المعلوماتي	78	
5.500.00	0,00	X	2019	2017		X	تهيئة مقر الأرشيف	79	
500.000	,00	X	2019	2017		X	تكوين وتطوير قدرات ومهارات الموظفين	80	
4.000.00	0,00	X	2019	2017		X	التحفيظ العقاري للممتلكات الجماعية	81	
900.000	,00	X	2019	2017		X	اقتناء الآليات والسيارات والدراجات النارية	82	
1.600.00	0,00	X	2019	2017		X	عصرنة الشباك الوحيد للتعمير	83	
3.000.00	0,00	X	2019	2017		X	تجهيز الإدارة بالعتاد المعلوماق والمكتبي	84	
5.000.00	0,00	X	2019	2017		X	الميزانية التشاركية	85	
5.000.00	0,00	X	2019	2017		X	الاعتمادات الخاصة بالإجراءات المصاحبة	86	
1.000.00	0,00	X	2019	2017		X	المراقبة الإلكترونية لأهم الشوارع والساحات ومراكز التجمعات	87	

مجموع المحور رقم 4: 86.500.000

المجموع العام:2.087.536.400

5-مشاريع المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017-2019

	<u> </u>				<u> </u>	ب درو	ساریے او	
التكلفة	مشاريع	التنفيذ	سنوات		صاحب المشروع	,	شاريع / الأنشطة	الما
التقديرية	ذات أولوية	النهاية	البداية	مصالح أخرى	شراكة مع الجماعة	الجماعة	عناوين	رقم
	هدف خاص: التنمية الاجتماعية							
1.561.600,00	X	2019	2017		Х		إتمام أشغال مركز سوسيو تربوي رياضي بالعصام) الخياطة-حلاقة -الطبخ)	1
1.100.000,00	X	2019	2017		X		بناء مركز للتأهيل النسوي بالمدينة العليا	2
4.000.000,00	X	2019	2017		X		- بناء وتجهيز مستوصف صحي لتصفية الكلي بحي سوق السبت	3
1.285.626,27	X	2019	2017		X		بناء مركز سوسيو تربوي متعدد الاختصاصات بحي الربيع (الخياطة، الطبخ، الحلاقة)	4
005.860.800,	X	2019	2017		X		تهیئة ساحة كبری بأولاد عرفة	5
		13.808.	.026,27	اجتماعي:	ع المحور ال	مجمو		
		ä	ة الثقافي	ص: التنميا	هدف خام			
848.686,80	X	2019	2017		X		دار للشباب بحي العلامة	6
943.707,60	х	2019	2017		X		بناء دار للشباب بحي الحنشة جنان 2	7

1.005.880,80	X	2019	2017		X		بناء دار الشباب بحي البوشتيين	8
4.400.000,001	X	2019	2017		X		تجهيز المشاريع المنجزة	9
		17.19	8.275,2	الثقافي:20	موع المحور	مجم		
		بة	، الرياض	ں: التنمية	هدف خام			
4.684.800,00	X	2019	2017		X		إحداث مركب سوسيو رياضي بثانوية الحريري	10
4.000.000,00	X	2019	2017		X		إحداث قاعة مغطاة بحي أولاد امبارك	11
00260.000,	X	2019	2017		Х		ربط دار الشباب ودار المواطن بسوق السبت ودار الشباب بعين السبع بالماء والكهرباء	12
43.200.000,00	Х	2019	2017		X		مشاريع أخرى مرتقبة اجتماعية -ثقافية- رياضية	13
مجموع المحور الرياضي:52.144.800,00								

المجموع العام 83.151.101,47





بطاقة المشروع رقم 1						
ة بشوارع محمد الخامس ويوسف بن تاشفين و2 مارس						
الموقع: شارع يوسف بن تاشفين ومحمد الخامس و2 مارس وبن عباد.	ل التدخل: الطرق والسير والبنيات الأساسية.	2. مجا				
	ت المشروع:	3 مبررا				
	ىرى	اختناق حركة الس				
	المشروع:	4. أهداف				
	نناق حركة السير. دث السير داخل المجال الحضري.	التخفيف من اخت التقليص من حواد				
	5. وصف المشروع:					
بناء المنشآت الفنية- التشوير والإنارة العمومية.	-أشغال الحفر والردم -بناء جسر -بناء هيكل وقارعة الطريق – بناء المنشآت الفنية- التشوير والإنارة العمومية.					
مدة الإنجاز: 03 سنوات.						
	لمؤسساتي والمالي:	7. التركيب ا				
2.8 المكلف بالتنفيذ :		1.7 صاحب المشر				
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة.	لسكك الحديدية.	المكتب الوطني لا				
4.8 الدور :		2.7 الشركاء:				
مساهم في التمويل مساهم في التمويل		جماعة القنيطرة المديرية العامة لل				
صاحب المشروع		المكتب الوطني لا				
مساهم في التمويل		مجلس الجهة				
- 10	بقة التمويل:					
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء				
7.69	10.000.000.00	-1				
36.93	48.000.000.00	2-				
40	52.000.000.00	-3				
15.38	20.000.000.00	-4				
100	130.000.000.00	المجموع				



شروع رقم 2	بطاقة الم	
ارع يوسف بن تاشفين وطريق عنترة المؤدي إلى مهدية.	اسم المشروع: تهيئة الشارع المهيكل الرابط بين ش	.1
الموقع: الشارع الرابط بين يوسف بن تاشفين وطريق عنترة المؤدي إلى مهدية.	مجـال التدخـل: الطرق والسير والبنيات الأساسية.	.2
	مبررات المشروع:	.3
	يل الشوارع المهيكلة	إعادة تأه
	أهداف المشروع	.4
ث السير –تحسين حركة السير.	 لارع وربطه بالشوارع المجاورة –التخفيف من حواد	تأهيل الش
	وصف المشروع	.5
قي –بناء المحول –أشغال الكهرباء – التطير السائل –تبليط	يفر –أشغال الطرق –أشغال التشوير العمودي والأة رصفة –تبليط الطريق بالإسفلت الساخن.	
	مدة الإنجاز: 2 سنوات	.6
	نركيب المؤسساتي والمالي	. 7
2.8 المكلف بالتنفيذ :	المشروع:	1.7صاحب
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	ننيطرة	جماعة الق
4.8 الدور	ء	2.7 الشركا
صاحب المشروع	ننيطرة	جماعة الق
مساهم في التمويل	عامة للجماعات المحلية	المديرية اا
	طريقة التمويل:	.8
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
25	5.000.000.00	1-
75	15.000.000.00	2-
100	20.000.000.00	المجموع



3 . 5 .				
ع بق ا				
	لمشروع: لل تهيئة الطرقات الحضرية بمختلف أحياء المدينة			
الموقع: بمختلف أحياء المدينة .3	ى التدخـل: ق السير والبنيات الأساسية.			
	ت المشروع	3. مبرراه		
	لطرق والأرصفة	الحالة المتدهورة ا		
	، المشروع	4. أهداف		
	د الد يوري	تأهيل شارع محم		
	لمشروع	5. وصف ا		
	دم، أشغال التشوير العمودي والأفق ي			
يق -تبليط وتركيبة الأرصفة -أشغال التطهير السائل مِياه	لطة الإسفلت الساخن -وضع أحجار قارعة الطر			
	4 - 22 - 4 - 14 (1)	الأمطار 6. مدة (فتر		
	مدة (فترة) الإنجاز: 03 سنوات			
	لؤسساتي والمالي			
2.8 المكلف بالتنفيذ :	···	1.7صاحب المشرو		
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	عة القنيطرة			
4.8 الدور	7 1 -	2.7 الشركاء المديرية العامة لل		
مساهم التمويل مساهم التمويل		المديرية العامة للا وس		
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)			
	, -			
38,46	15.000.000.00	8. طری		
38,46 61,54	15.000.000.00 24.000.000.00	8. طريا الشركاء		



	بطاقة المشرو	ع رقم 4				
 اسم المشروع: تثنية الطريق الوطنية رقم 1 الرابطة بين القنيطرة وحدود مدينة سلا. 						
.2	مجال التدخل: الطرق والسير والبنيات	 الموقع: الطريق الوطنية الرابطة بين القنيطرة 				
	الأساسية.	وحدود مدينة سلا.				
.3	مبررات المشروع:					
توسيع وتهييئ الطريق	، الوطنية رقم 1.					
	أهداف المشروع					
الحد من حوادث الس	ر					
تحسين حركة السير						
	صف المشروع	لت الساخن وتهيئ حواشي الطريق مع المنشآت الفنية.				
The state of the s	بناء هيمن الطريق والمحسية بواسطة الإسم	المساحل وتهيئ خواشي الطريق لنع المنسات العبيد.				
	كيب المؤسساتي والمالي					
1.7 صاحب المشروع:	· ·	2.8 المكلف بالتنفيذ :				
وزارة التجهيز والنقل	واللوجستيك مكاتى	ب الدراسات والمقاولات الخاصة				
2.7الشركاء		4.8 الدور				
جماعة القنيطرة		مساهم في المشروع				
2- وزارة التجهيز وال		صاحب المشروع مساهم في التمويل				
المديرية العامة للجما مجلس الجهة	عات المحلية	مساهم في التمويل مساهم في التمويل				
مجنس الجهه المجلس الإقليمي		, يــــــــــــــــــــــــــــــــــــ				
.8	طريقة التمويل					
الشركاء	 مساهمة الشركاء(درهم)	النسبة %				
1-	12,500,000,00	12,5				
2-	50.000.000.00	50				
3-	20.000.000.00	20				
4-	12.500.000.00	12,5				
	5,000,000,00					
5-	5.000.000.00	5				
المجموع	.000.000.00100	100				



بطاقة المشروع رقم 5						
 اسم المشروع: إنجاز الطريق الدائرية الشمالية للقنيطرة الرابطة بين الطريق الدائرية الجنوبية ومدخل القنيطرة 						
	من جهة طنجة					
3. الموقع: عبر منطقة الساكنية	مجال التدخل: الطرق والسير والبنيات	.2				
	الأساسية.					
	مبررات المشروع	.3				
	لة السير على المحاور الرئيسية داخل المدينة					
	هداف المشروع	Ĭ .4				
	دائرية سريعة تربط شمال المدينة بجنوبها	خلق طريق				
	مف المشروع	.5				
نشآت الفنية- التشوير والإنارة العمومية -	ر والردم –بناء هيكل وقارعة الطريق – بناء الم	-أشغال الحف				
	ة الإنجاز: 02 سنوات	هد مد				
	7. التركيب المؤسساتي والمالي					
2.8 المكلف بالتنفيذ :	المشروع:	1.7 صاحب				
دراسات والمقاولات الخاصة	طرة مكاتب ال	جماعة القني				
4.8 الدور	2.7 الشركاء					
صاحب المشروع	طرة	جماعة القني				
مساهم في التمويل	مة للجماعات المحلية	المديرية العا				
، مساهم في التمويل	,	مجلس الجه				
مساهم في التمويل		مجس البه البه البه ال				
الساهم في العموين	. حبيسي	۱۰۰هجنس ۱۰۰				
	طريقة التمويل	.8				
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء				
25	12.500.000.00	1-				
40	20.000.000.00	2-				
25	12.500.000.00	3-				
10	5.000.000.00	4-				
100	50.000.000.00	المجموع				



بطاقة المشروع رقم 6							
ىبع والساكنية.	لشروع: إحداث طريق بدال على مستوى عين الس	1. اسم اه					
3. الموقع: منطقة عين السبع- الساكنية.	التدخـل: الطرق والسير والبنيات الأساسية.	2. مجال					
	المشروع:	 مبررات 					
	على محول على الطريق السيار.	عدم توفر المنطقة					
	المشروع:	4. أهداف					
السير	لها بالمحاور الكبرى- التخفيف من اختناق حركة	تأهيل الطرق وربم					
	لشروع:	5. وصف ا					
ناء المحول -أشغال الكهرباء - أشغال السباكة.		أشغال الحفر –أشغ					
	از: سنتين.	6. مدة الإنج					
	ؤسساتي والمالي.	7. التركيب الم					
2.8 المكلف بالتنفيذ :	ع:	1.7 صاحب المشرو					
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة.	لرق السيارة.	الشركة الوطنية للم					
4.8 الدور	2الشركاء	.7					
مساهم في التمويل		جماعة القنيطرة					
صاحب المشروع	لرق السيارة	الشركة الوطنية للم					
1	ة التمويل	8. طريق					
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء					
4.5	3.000.000.00	1-					
95.5	63.700.000.00	2-					
100	66.700.000.00	المجموع					
- / DA \- / DA	1 / DA 1 /						



بطاقة المشروع رقم 7		
ار الفائق السرعة	شروع: تهيئة الطريق الدائرية حول محطة القط	1. اسم الم
3. الموقع: وراء الكليات بحي المعمورة	التدخل: الطرق والسير والبنيات الأساسية	2. مجال
	المشروع	3. مبررات
	مؤدية للمحطة الجديدة	عدم وجود طريق
	المشروع	4. أهداف
	الربط بين المنشآت الفنية السككية	تسهيل حركة المرور
	شروع	5. وصف الم
أشغال الحفر والردم -وضع أحجار قارعة الطريق - تبليط الطرق بالإسفلت الساخن - تبليط وتزليج الأرصفة -أشغال التشوير العمودي والأفقى - أشغال التطهير السائل.		
	از: سنتين	6. مدة الإنج
	ؤسساتي والمالي	7. التركيب المؤ
2.8 المكلف بالتنفيذ :	ع:	1.7 صاحب المشرو
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	جماعة القنيطرة	
2.8 الدور		2.7 الشركاء
صاحب المشروع		جهاعة القنيطرة
مساهم في التمويل	هاعات المحلية	المديرية العامة للج
	ة التمويل	8. طريق
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
20	5.000.000.00	1-
80	20.000.000.00	- 2
100	25.000.000.00	المجموع
100	201001030.00	ر المجدول



بطاقة المشروع رقم 8		
شوارع مدينة القنيطرة	اسم المشروع: تهيئة جوانب الشوارع وترصيف حواشي الطرق بمختلف	.1
3. الموقع: مختلف شوارع المدينة	مجال التدخل: الطرق والسير والبنيات الأساسية.	.2
	مبررات المشروع	.3
	فة الشوارع للتهيئة	حاجة أرصا
	أهداف المشروع	.4
		تأهيل أرص
	وصف المشروع	.5
أشغال الحفر والردم، أشغال التشوير العمودي والأفقي. تبليط الطرق بواسطة الإسفلت الساخن -وضع أحجار قارعة الطريق -تبليط وتركيبة الأرصفة أشغال التطهير السائل.		
	دة (فترة) الإنجاز: 03 سنوات	6. م
	كيب المؤسساتي والمالي	7. التر
2.7للكلف بالتنفيذ:	، المشروع:	1.7 صاحب
جماعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		
4.8 الدور	3.7 الشركاء	
صاحب المشروع	نيطرة	جماعة القن
مساهم في التمويل مساهم في التمويل		
	طريقة التمويل	.9
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
12.5	10.000.000.00	1-
12.5 75	10.000.000.00 80.000.000.00	2- 3-
100	10.000.000.00	المجموع



بطاقة المشروع رقم 9		
شارع محمد الخامس والطريق المزدوجة أولاد أوجيه	سم المشروع: إحداث وتهيئة ساحة عمومية بزاوية ،	.1
3. الموقع: الطريق المزدوجة أولاد أوجيه	مجال التدخل: التهيئة الحضرية	.2
	مبررات المشروع	.4
	بيئي بمنطقة المعمورة	غياب متنفس
	مداف المشروع	5. أه
	مومية جديدة وفضاء للتنزه.	خلق ساحة ء
	ىف المشروع	6. وص
أشغال الحفر والردم – أشغال وضع أحجار الرصيف – الإنارة العمومية للتزيين – أشغال وضع الزليج – وضع التجهيزات العمومية (كرابي، أوعية وضع القمامة، عملية التشجير والبستنة).		
	الإنجاز: 2 سنوات	7. مدة
	ب المؤسساتي والمالي	8. التركي
2.8 المكلف بالتنفيذ :	لمشروع:	1.8 صاحب ا
جماعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القني
4.8 الدور	3.8 الشركاء	
صاحب المشروع		
مساهم في التمويل	بة للجماعات المحلية	المديرية العاه
	طريقة التمويل	.9
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
60	15.000.000.00	1-
40 10.000.000.00		2-
100	25.000.000.00	المجموع



بطاقة المشروع رقم 10		
اء والأزقة بالمدينة	وع: أشغال التشوير وتسمية وترقيم مختلف الأحي	1. اسم المشرو
3. الموقع: مختلف شوارع وأزقة المدينة	خل: التهيئة الحضرية	
	شروع	4. مبررات الم
	مية الشوارع والأزقة.	النقص في التشوير وتس
	بروع	5. أهداف المش
لأزقة	السير –تنظيم حركة السير – التعريف بالشوارع و	التخفيف من حوادث ا
	وع	6. وصف المشرو
		أشغال التشوير العمود
		 مدة الإنجاز: ،
		8. التركيب المؤسس
2.8 المكلف بالتنفيذ :		1.8 صاحب المشروع :
المقاولات الخاصة	مكاتب الدراسات و	جماعة القنيطرة
4.8 الدور		3.8 الشركاء
صاحب المشروع		جماعة القنيطرة
	تمو بل	9. طريقة الن
النسبة المئوية	ديـه مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
100	7.500.000.00	1-
100	7.500.000.00	المجموع



۶ رقم 11	بطاقة المشروع	
1. اسم المشروع: تكاليف الدراسات (المعمارية-الطبوغرافية وأخرى)		
3. الموقع: جماعة القنيطرة	، التدخـل: الدراسات المختلفة	2. مجال
	ن المشروع	4. مبرران
	والإنجازات المشاريع.	ضرورة الدراسات
	المشروع	
	نية الخاصة بالمشاريع	
	_	6. وصف ا
	ة والطبوغرافية والتقنية.	الدراسات الهندسيا
	ماز: 03 سنوات	7. مدة الإنج
	ؤسساتي والمالي	8. التركيب الم
2.8 المكلف بالتنفيذ :	3:	1.8 صاحب المشرو
جماعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيطرة
4.8 الدور	3.8 الشركاء	
صاحب المشروع	جماعة القنيطرة	
مساهم في التمويل	المديرية العامة للجماعات المحلية	
مساهم في التمويل		المجلس الاقليمي
	لة التمويل	9. طرية
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
50	10.000.000.00	1-
25	5.000.000.00	2-
25	5.000.000.00	3-
100	20.000.000.00	المجموع



بطاقة المشروع رقم 12			
لأجرة بمختلف نقط الوقوف بالمدينة	سم المشروع: تهيئة محطات لوقوف الشاحنات وسيارات ا	.1	
3. الموقع: مختلف شوارع المدينة	مجـال التدخـل: الطرق	.2	
	مبررات المشروع	.4	
	بنة لمثل هذا النوع من التجهيزات	افتقار المد	
	مداف المشروع	5. أ	
لأجرة والحد من الفوضى التي تعم هذا المجال. تقديم	داخل المدينة -تحسين أداء مرفق النقل بواسطة سيارات ا ة للمواطنين	تنظيم النقل خدمات جيد	
	ىف المشروع	6. وص	
	والردم –أشغال الطريق – أشغال الخرسانة المسلحة –أشغ ـ الراحة لسائقي الشاحنات والتخفيف من وقوفهم وسط		
	الإنجاز: سنتين	7. مدة	
8. التركيب المؤسساتي والمالي			
2.8 المكلف بالتنفيذ :	1.8 صاحب المشروع :		
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	طرة	جماعة القني	
4.8 الدور		3.8 الشركاء	
صاحب المشروع	طرة	جماعة القنيد	
	طريقة التمويل	.9	
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء	
100	15.000.000.00	1-	
100	ع 15.000.000.00	المجمو	



ار 13	بطاقة المشروع ر
	 اسم المشروع: تهيئة مدخل أولاد برجال.
 الموقع: الطريق الجهوية 206 عبر أولاد برجال. 	
13, 11, 130, 613	4. مبررات المشروع:
	الحالة المزرية التي توجد عليها الطريق وضيقها.
בסורים וושת – דבשתי ביكة וושת	ر. تأهيل طرق القرب وربطها بالمحاور الكبرى للمدينة -التخفيف من
والمالي المالي	6. وصف المشروع:
منية- التشوير والإنارة العمومية	-أشغال الحفر والردم -بناء هيكل وقارعة الطريق - بناء المنشآت ال
	7. مدة الإنجاز: 3 سنوات
	8. التركيب المؤسساق والمالي
2.8 المكلف بالتنفيذ :	1.8 صاحب المشروع :
جماعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	
3.8 الشركاء 4.8	
صاحب المشروع	جماعة القنيطرة
مساهم في التمويل	وزارة التجهيز والنقل واللوجستيك
	9. طريقة التمويل
نسبة المئوية	
5	
50	4.000.000.00
100	المجموع 8.000.000.00



1-	ع رقم 4	بطاقة المشروع		
عة	بهة طنج	لمشروع: تهيئة مدخل الطريق الوطنية رقم 1 ج	اسم اه	.1
الموقع: مدخل القنيطرة عبر الطريق الوطنية رقم 1 جهة طنجة	.3	، التدخـل: الطرق والسير والبنيات الأساسية	مجال	.2
		ن المشروع	مبرران	.4
		ي توجد عليها الطريق وضيقها.	لمزرية التي	الحالة ا،
		المشروع	أهداف	.5
دث السير – تحسين حركة السير.	من حوا	ب وربطها بالمحاور الكبرى للمدينة –التخفيف	طرق القرب	تأهيل م
		لمشروع	وصف ا	.6
التشوير والإنارة العمومية	الفنية-	م -بناء هيكل وقارعة الطريق - بناء المنشآت	حفر والرد	أشغال ال
		ماز: سنتين	مدة الإنج	.7
		ؤسساتي والمالي	لتركيب الم	.8
2 المكلف بالتنفيذ :	2.8	ع :	ب المشرو	1.8 صاح
تب الدراسات والمقاولات الخاصة	مكا		قنيطرة	جماعة ال
4 الدور	.8		رکاء	3.8 الشر
حب المشروع	صا.		قنيطرة	جماعة ال
اهم في التمويل	mo .		جهة	مجلس ال
		نة التمويل	طريق	.9
ة المئوية		مساهمة الشركاء(درهم)		الشركاء
	70.59 29.41	12.000.000.00 5.000.000.00	2-	1-
100		17.000.000.00	موع	المجد



بطاقة المشروع رقم 15		
	المشروع: تهيئة مدخل طريق سيدي علال البحراوي	1. اسم
 الموقع: مدخل سيدى علال البحراوى 		
	ت المشروع	
	ى توجد عليها الطريق وضيقها.	
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	_
11.75		5. أهداف
وادت السير – تحسين حركه السير.	ب وربطها بالمحاور الكبرى للمدينة –التخفيف من ح 	
ة- التشوير والإنارة العمومية –تبليط الريق بالإسفلت	T 1	6. وصف ا
ه- النسوير والإثارة العمومية -ببليط الريق بالإسفنت	دم -بناء هيمن وفارعه الطريق - بناء المنساك الفييا	السعان الحفر والرا
	جاز: سنتين	7. مدة الإن
	لمؤسساتي والمالي	8. التركيب اه
2.8 المكلف بالتنفيذ :	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	1.8 صاحب المشروع :	
	جماعة القنيطرة مكاتب الدراسات و	
4.8 الدور	3.8 الشركاء	
صاحب المشروع		جماعة القنيطرة
مساهم في التمويل	جماعات المحلية	المديرية العامة لل
مساهم في التمويل		مجلس الجهة
	قة التمويل	9. طري
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
46.67	7.000.000.00	1-
33.33	5.000.000.00	2-
20	3.000.000.00	3-
100	15.000.000.00	المجموع



نم 16	بطاقة المشروع رق	
	روع: تهيئة مدخل الطريق رقم 1 جهة سلا	1. اسم المش
الموقع: المدخل عبر الطريق الوطنية رقم 1 3. جهة سلا.	تدخـل: الطرق والسير والبنيات الأساسية.	2. مجال ال
	لمشروع:	4. مبررات ا
	توجد عليها الطريق وضيقها.	-
		5. أهداف الم
حوادث السير - تحسين حركة السير.	وربطها بالمحاور الكبرى للمدينة -التخفيف من	
		6. وصف المش
ية- التشوير والإنارة العمومية –أشغال التطهير السائل		أشغال الحفر والردم -تبليط الطريق بالإس
	: سنتين.	7. مدة الإنجاز
	ـساتي والمالي:	8. التركيب المؤس
2.8 المكلف بالتنفيذ :	: {	1.8 صاحب المشروع
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيطرة
4.8 الدور		3.8 الشركاء
صاحب المشروع		-1جماعة القنيطرة
مساهم في التمويل	عماعات المحلية	-2المديرية العامة للح
	التمويل:	
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
37.50	3.000.000.00	1-
62.50	5.000.000.00	2-
100	8.000.000.00	المجموع



رقم 17	بطاقة المشروع	
	المشروع: إحداث وتهيئة ساحات عمومية ومساح	1. اسم
الموقع: مختلف الساحات والمساحات الخضراء 3. بالمدينة.	ل التدخـل: التهيئة الحضرية	2. مجا
	ت المشروع	4. مبررا
	عض الساحات. ت الخضراء والساحات العمومية	الحالة السيئة لبدالنقص في المساحا
	المشروع	
مارة – خلق مساحات خضراء وساحات عمومية جديدة.	احات العمومية –خلق مجالات جيدة بالنسبة لل	تحسين حالة الس
	المشروع	6. وصف
مومية للتزيين – أشغال وضع الزليج – وضع التجهيزات	لردم – أشغال وضع أحجار الرصيف – الإنارة الع ، أوعية وضع القمامة، عملية التشجير والبستنة).	
	جاز: 03 سنوات	7. مدة الإن
	لمؤسساتي والمالي	
2.8 المكلف بالتنفيذ :	<u> </u>	1.8 صاحب المشر
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة 4.8 الدور		جماعة القنيطرة 3.8 الشركاء
مساهم في التمويل	باسة المدينة	وزارة السكنى وس
مساهم في التمويل		المديرية العامة لل
	*	100
	قة التمويل	9. طری
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
33.33	5.000.000.00	1-
66.67	10.000.000.00	2-
100	15.000.000.00	المجموع
/ D. // 13 / / D. // 13		



نروع رقم 18	بطاقة المث	
	اسم المشروع: بناء محطة طرقية	.1
3. الموقع: زنقة الوحدة بالقرب الملعب البلدي لكرة القدم.	مجـال التدخـل: الطرق والسير والبنيات الأساسية.	.2
	مبررات المشروع:	.4
	ة تتوفر على محطة طرقية نموذجية.	جعل المدينا
	هداف المشروع:	.5
	ويد الخدمات المقدمة للمسافرين.	تحسين وتج
	صف المشروع:	6. و
	ت موقف الحافلات وبناء المرفقات.	تهيئة فضاءا
	ة الإنجاز: 03 سنوات.	7. مد
	يب المؤسساتي والمالي:	8. التردَ
2.8 المكلف بالتنفيذ :	المشروع :	1.8 صاحب
راسات والمقاولات الخاصة.	نية للنقل واللوجستيك. مكاتب الد	الشركة الوط
4.8 الدور :		الشركاء:
مساهم في التمويل	بطرة.	جماعة القنب
صاحب المشروع	نية للنقل واللوجستيك.	الشركة الوط
	طريقة التمويل	.9
لنسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
	الوعاء العقاري	1-
100	87.000.000.00	2-
100	87.000.000.00	المجموع



رقم 19	بطاقة المشروع	
والقادسية	شروع: تهيئة الشارعين المهيكلين الجيش الملكي و	1. اسم الم
3. الموقع: شارع الجيش الملكي-شارع القادسية.	التدخل: الطرق والسير والبنيات الأساسية.	2. مجال
·	المشروع:	4. مبررات
	ل توجد عليها الشوارع المعنية بالمشروع.	الحالة المزرية التي
	المشروع:	.5 أهداف
دث السير على مستوى الشوارع المزدحمة – تحسين حركة	ها بالمحاور الكبرى للمدينة –التخفيف من حواد	تأهيل الطرق وربط
	الكبرى -التخفيف من التلوث في مركز المدينة.	
	شروع:	6. وصف الم
، بالإسفلت الساخن – تبليط وتزليج الأرصفة –أشغال		
التشوير العمودي والأفقي – أشغال التطهير السائل.		
7. مدة الإنجاز: سنتين.		
	ۇسساتى والمالي:	
2.8 المكلف بالتنفيذ :		1.8 صاحب المشروع
و المقاولات الخاصة 	مكاتب الدراسات	جماعة القنيطرة
4.8 الدور		3.8 الشركاء
صاحب المشروع مساهم في التمويل	7 (. 11. m.)	جماعة القنيطرة المديرية العامة للج
مساهم في التمويل مساهم في التمويل	المحلية	مجلس الجهة
	ة التمويل	9. طريقا
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
40	10.000.000.00	1-
40	10.000.000.00	- 2
20	5.000.000.00	3-
100	25.000.000.00	المجموع



بطاقة المشروع رقم 20		
1. اسم المشروع: مشروع النجاعة الطاقية مع الاتحاد الأوروبي		
 الموقع: الشوارع الرئيسية بالمدينة 	مجال التدخل: الإنارة العمومية	.2
	مبررات المشروع	.4
	رة الاستهلاك-تجهيزات تقليدية	
	أهداف المشروع	.5
	بري لشبكة الإنارة العمومية-التدبير عن بعد عبال الكهربائية التحت أرضية	***
	وصف المشروع	
	ابيح الصوديوم بمصابيح الليد LED (1400 وحدة)	-تغییر مص
	دة الإنجاز: 3 سنوات	7. م
	كيب المؤسساتي والمالي	8. التر
2.8 المكلف بالتنفيذ :	المشروع :	1.8 صاحب
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	ننيطرة	جماعة الق
الدور	3.8 الشركاء	
صاحب المشروع	لقنيطرة	-1جماعة ا
مساهم في التمويل	ٔ الأوروبي	-2الاتحاد ا
	طريقة التمويل	.9
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
23	3.000.000.00	1-
77	10.000.000.00	- 2
100	ع 13.000.000.00	المجمو



	رقم 21	بطاقة المشروع	
		اسم المشروع: صيانة الطرق ممختلف أرجاء المدينة	.1
الموقع: مختلف شوارع وأزقة المدينة	.3	مجال التدخـل: الطرق	.2
		مبررات المشروع	.4
		كة الطرقية الحضرية	تهالك الشب
		هداف المشروع	i .5
		نيادية للطرق	الصيانة الاعا
		صف المشروع	6. وم
والأزقة المتهالكة	والشوارع	ر والردم –بناء هيكل وقارعة الطريق –تبليط الأرصفة و	أشغال الحف
		ة الإنجاز: 03 سنوات	7. مد
		يب المؤسساتي والمالي	8. الترك
لمكلف بالتنفيذ :	1 2.8	المشروع :	1.8 صاحب
ب الدراسات والمقاولات الخاصة	مكات	جماعة القنيطرة	
لدور	1 4.8	3.8 الشركاء	
ب المشروع	صاح	جماعة القنيطرة	
		طريقة التمويل	.9
المئوية	النسبة	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
	100	8.100.000.00	1-
100		ع 8.100.000.00	المجمو
		~/ 5.4 17.7/	



بطاقة المشروع رقم 22			
		اسم المشروع: صيانة شبكة الإنارة العمومية.	.1
الموقع: مختلف شوارع وأزقة المدينة.	.3	مجـال التدخـل: الإنارة العمومية.	.2
		مبررات المشروع:	.4
		زاء من شبكة الإنارة العمومية.	- تقادم أج
		أهداف المشروع:	.5
		كة وتجويد الإنارة العمومية	تقوية الشب
		صف المشروع:	9 .6
صيانة الأعمدة والمصابيح - دفن الأسلاك.		صيانة الأع	
. مدة الإنجاز: 03 سنوات.		7. مد	
		كيب المؤسساتي والمالي	8. الترا
صاحب المشروع : 2.8 المكلف بالتنفيذ :		1.8 صاحب	
اولات الخاصة	ات والمق	بطرة مكاتب الدراسا	جماعة القن
4.8 الدور		3.8 الشركاء	
ة القنيطرة	جماء	بطرة	جماعة القن
9. طريقة التمويل:			.9
النسبة المئوية		مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
100		6.000.000.00	1-
100		6.000.000.00	المجموع



	· · ·	
بطاقة المشروع رقم 23		
نلف أحياء المدينة.	لشروع: أشغال الإنارة العمومية وإنارة التزيين بمخا	1. اسم الم
3. الموقع: مختلف أحياء المدينة	التدخل: الإنارة العمومية	2. مجال
	المشروع	4. مبررات
	مة وإنارة ضعيفة	شبكة الإنارة متقاد
	المشروع	5. أهداف
	ديد وتوسيع شبكة الإنارة العمومية	تحسين الإنارة وتجد
	ىشروع	6. وصف الم
		نصب أعمدة حديد
نارة اقتصادية وذات جودة		
رير خيوط كهربائية تحت الأرض مدة الإنجاز: 03 سنوات		
مدة الإنجار. ولا سنوات التركيب المؤسساق والمالي		
		1.8 صاحب المشرو
		جماعة القنيطرة
صاحب المشروع		جماعة القنيطرة
مساهم التمويل	بماعات المحلية	المديرية العامة للج
مساهم التمويل		مجلس الجهة
0.0.		
	ة التمويل	
لنسبة %		الشركاء
33,33		1- 2-
16,67		3-
100	30.000.000.00	المجموع
/ DA 137/ DA 13		



بطاقة المشروع رقم24 .1 اسم المشروع: الدراسة المتعلقة بمخطط التنقلات الحضرية .2 مجال التدخل: الطرق والسير والبنيات التحتية .3 الموقع: مختلف المحاور والشوار مررات المشروع		
2. مجال التدخل: الطرق والسير والبنيات التحتية 3. الموقع: مختلف المحاور والشوار		
مدرات الشروع	الموقع: مختلف المحاور والشوارع بالمدينة	
٠٠٠ مسروت المسروع		
افتقار الجماعة لمثل هذه الدراسة		
5. أهداف المشروع		
-تشخيص الحالة التي توجد عليها التنقلات الحضرية		
- إعطاء الحلول والاقتراحات		
<mark>6.</mark> وصف المشروع		
- تشخيص الحالة الراهنة التي توجد عليها التنقلات الحضرية		
	سع مخطط للتنقلات الحضرية	
7. مدة الإنجاز: 03 سنوات		
8. التركيب المؤسساق والمالي		
1.8 صاحب المشروع: 1.8 على التنفيذ:		
جماعة القنيطرة الخاصة		
3.8 الشركاء		
-1 جماعة القنيطرة صاحب المشروع		
2- المديرية العامة للجماعات المحلية		
9. طريقة التمويل		
الشركاء مساهمة الشركاء(درهم) النسبة المئوية	لئوية	
9 486.000.00 1-		
91 5.000.000.00 2-		
المجموع 5.486.400.00	100	



بطاقة المشروع رقم 25			
فواکه	لشروع: إحداث سوق جديد للجملة للخضر والا	1. اسم الم	
3. الموقع: منطقة العصام	التدخـل: الاقتصادي والاجتماعي	2. مجال	
	المشروع	4. مبررات	
	ي وعدم استجابته لمتطلبات المرفق	تقادم السوق الحالم	
	المشروع		
	معايير ومواصفات حديثة		
		وصف الم	
راتتجهيز السوق بميزان	بناء مربعات ومخازن ومرافق إدارية وصحية وتهيئة مواقف للسياراتتجهيز السوق بميزان 		
	ﺎﺯ: 02 ﺳﻨﻮﺍﺕ		
	ؤسساتي والمالي		
2.8 المكلف بالتنفيذ :	1.8 صاحب المشروع :		
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	جماعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		
4.8 الدور	3.8 الشركاء		
صاحب المشروع		جماعة القنيطرة	
مساهم في التمويل	ماعات المحلية	المديرية العامة للج	
	ة التمويل	9. طريق	
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)		
50	25.000.000.00	1-	
50	25.000.000.00	2-	
100	50.000.000.00	المجموع	



بطاقة المشروع رقم 26		
	مروع: بناء محجز جماعي جديد بحي الفوارات	1. اسم المش
3. الموقع: الفوارات	لتدخل: الاقتصادي	2. مجال اا
	المشروع	4. مبررات
نية	حجز البلدي متقادمة غير مناسبة للحاجيات الآ	الوضعية الحالية للم
	لشروع	5. أهداف ال
	اعية	تحديث المرافق الجم
	بروع	6. وصف المش
	فلت الساخن وبناء مرافق إدارية وصحية	تهييئ فضاءات بالإس
مدة الإنجاز: سنتين		7. مدة الإنجاز
التركيب المؤسساتي والمالي		8. التركيب المؤس
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		
4.8 الدور	3.8 الشركاء	
صاحب المشروع	جماعة القنيطرة	
طريقة التمويل		9. طريقة
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
100	12.000.000.00	1-
100	12.000.000.00	المجموع



	بطاقة المشروع رقم 27	
نِي)	اسم المشروع: إنجاز مجازر جديدة بحي الفوارات (الشطر الثاؤ	.1
الموقع: حي الفوارات	مجال التدخل: الاقتصادي	.2
	مبررات المشروع	.4
	زر الحالية المجازر الحالية مع متطلبات الساكنة (الجودة، الصحة، البيئة)	تقادم المجا عدم ملائمة
	أهداف المشروع	.5
	جديدة تتلاءم والمعاير الدولية المعمول بها (الصحة، البيئة)	بناء مجازر
	رصف المشروع	9 .6
	ز قاعات للذبح - بناء محطة للمعالجة للتمديد - بناء قاعة حديثة للبيع بالجملة ت حديثة - بناء مرافق صحية للعموم والمستخدمين أشغال التهيئة	بناء قاعات
	دة الإنجاز: 02 سنوات	7. ما
	كيب المؤسساقي والمالي	8. التر
حب المشروع:		1.8 صاحب
كاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	قنيطرة م	جماعة ال
لدور	л	3.8 الشركاء
ساحب المشروع	قنيطرة عناسات	-1جماعة اا
ساهم في التمويل	لديرية العامة للجماعات المحلية مساهم في التمويل	
	طريقة التمويل	.9
سبة %	1 - 1	
100	ر00 45.000.000.00 بوع 45.000.000.00	2- المجد



بطاقة المشروع رقم 28		
تخصصة بالعصام	لمشروع: إحداث مركب للتجهيزات العمومية المت	1. اسم الم
3. الموقع: منطقة العصام	التدخـل: الاقتصادي	2. مجال
	ن المشروع	4. مبررات
	العمومية	نقص في التجهيزات
	المشروع	5. أهداف
	بة جديدة وحديثة	خلق مرافق عمومي
	لشروع	6. وصف الم
	الفضاءات	أشغال البناء وتهيئ
	باز: 03 سنوات	7. مدة الإنج
	ؤسساتي والمالي	8. التركيب الم
احب المشروع : المكلف بالتنفيذ :		1.8 صاحب المشرو
اعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيطرة
4.8 الدور	ء 4.8 الدور	
لقنيطرة صاحب المشروع		جماعة القنيطرة
طريقة التمويل		9. طريق
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
100	40.000.000.00	1-
100	40.000.000.00	المجموع



بطاقة المشروع رقم 29		
ي وسوق الحرية والحي المستعجل والحدادة والمسيرة)	سم المشروع: تهيئة الأسواق الجماعية (السوق المركز:	.1
الموقع: السوق المركزي، الحرية، المسيرة، حي 3. المستعجل، الحدادة.	مجال التدخل:	.2
	مبررات المشروع:	.4
	م الأسواق	تدهور وتقاد
	مداف المشروع	5. أد
	يية الأسواق وإعطاؤها إشعاعا وجاذبية للتجارة	تحسبين وضع
	ىف المشروع	6. وص
أشغال الترميم – الصباغة والتجهيزات الضرورية		
7. مدة الإنجاز: 02 سنوات		7. مدة
التركيب المؤسساقي والمالي		8. التركي
ا صاحب المشروع : - المكلف بالتنفيذ :		1.8 صاحب
جهاعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنب
4.8 الدور	3.8 الشركاء	
صاحب المشروع	لمرة	جماعة القنيد
مساهم في التمويل		المستفيدون
	طريقة التمويل	
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
50	10.000.000.00	1-
50	10.000.000.00	2-
100	20.000.000.00	المجموع



رقم 30	بطاقة المشروع
ارات.	 اسم المشروع: تهيئة فضاء لبائعي المتلاشيات بحي الفوا
3. الموقع: حي الفوارات	2. مجال التدخل: المجال الاقتصادي والاجتماعي
	<u></u> مبررات المشروع
	تقادم البنية التحية
	5. أهداف المشروع
خلق رواج اقتصادي داخل المجال الجماعي –البحث عم	تشجيع المستثمرين للاستثمار بهذه المنطقة -خلق فرص الشغل
	موارد مالية للجماعة.
	6. وصف المشروع
ترميم قنوات الصرف الصحى – تقوية شبكة الهاتف.	بناء وتقوية الطرق –تقوية الكهرباء والإنارة العمومية -* إصلاح وا
	7. مدة الإنجاز: سنة واحدة
	 التركيب المؤسساق والمالى
2.8 المكلف بالتنفيذ :	1.8 صاحب المشروع:
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	جماعة القنبطرة
4.8 الدور	3.8 الشركاء
صاحب المشروع	جماعة القنيطرة
مساهم في التمويل	المستفيدون
	9. طريقة التمويل
نسبة المئوية	الشركاء مساهمة الشركاء(درهم) ال
6	
4	4.000.000.00
100	المجموع 10.000.000.00



بطاقة المشروع رقم 31				
لفوارات	بحي ا	م المشروع: إحداث فضاء لبيع السيارات المستعملة	.1	
الموقع: حي الفوارات	.3	<i>ب</i> ال التدخل: الاقتصادي والاجتماعي	-a .2	
		ررات المشروع	به .4	
		بنة على فضاء لبيع السيارات المستعملة بالمدينة	عدم توفر المدب	
		اف المشروع	5. أهد	
في توفير فضاء خاص ببيع السيارات -خلق رواج	عملة	ميدان بيع السيارات -مساعدة بائعي السيارات المست	خلق رواج في ، اقتصادي	
		ب المشروع	6. وصف	
ج (ة وسيا	سفلت الساخن وبناء تجهيزات إدارية ومرافق صحيا	تهيئ فضاء بالإ	
		لإنجاز: سنة واحدة	7. مدة ا	
		بالمؤسساتي والمالي	8. التركيب	
2 المكلف بالتنفيذ :	صاحب المشروع:		1.8 صاحب الم	
اولات الخاصة	، والمق	رة مكاتب الدراسات	جماعة القنيطر	
4.8 الدور		3.8 الشركاء		
حبة المشروع	ص	ۏٙ	جماعة القنيطر	
9. طريقة التمويل			.9	
بة %	النسـ	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء	
	100	6.000.000.00	1-	
100		6.000.000.00	المجموع	



32	بطاقة المشروع رقم	
	لروع: توسيع وتأهيل المنطقة الصناعية بالساكنية.	1. اسم المش
3. الموقع: المنطقة الصناعية بالساكنية	ربيع و يا و يا و يا لتدخل: المجال الصناعي	
	المشروع	
دة.	ناعى الحالى قصد استقطاب وحدات صناعية جديد	توسعة الحي الصن
	" "	ر المداف المداف المداف المداف الم
	-	
-تحسين البنيات التحتية -خلق فرص الشغل والحد		
		من البطالة –خلق رو
		6. وصف المش
كة الهاتف –تقوية الكهرباء والإنارة العمومية.	إصلاح وترميم قنوات الصرف الصحي –تقوية شبكً ا	
		7. مدة الإنجاز
	سساتي والمالي	8. التركيب المؤه
1.8 صاحب المشروع:		1.8 صاحب المشروع
جماعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيطرة
4.8 الدور	3.8 الشركاء	
صاحب المشروع		جماعة القنيطرة
مساهم في التمويل	رة والاستثمار والاقتصاد الرقمي	وزارة الصناعة والتجا
مساهم في التمويل		المجلس الجهة
مساهم في التمويل		المستفيدون
<u> </u>		9. طريقة
النسبة المئوية	التموين مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
20	5.000.000.00	1-
40 10.000.000.00		2-
20 20	5.000.000.00 5.000.000.00	3- 4-
100	25.000.000.00	المجموع



3	بطاقة المشروع رقم 3		
ر الأول)	ع: تهيئة الحي الصناعي بئر الرمي الشرقية (الشط	1. اسم المشرو	
3. الموقع: بئر الرمي الشرقية	خل: المجال الصناعي	2. مجال التد	
	شروع	4. مبررات المن	
	(الطرق والإنارة العمومية)	البنية التحتية متقادمة	
	روع	5. أهداف المش	
شمرين على الاستثمار بهذه المناطق.		خلق رواج اقتصادي –۔	
	ع	6. وصف المشرو	
	المومية –الصرف الصحي -التشوير التصوير التشوير الصرف الصحي -التشوير	تهيئة الطرقات – الإنار	
	*	7. مدة الإنجاز: 2	
	اتي والمالي	8. التركيب المؤسس	
2.8 المكلف بالتنفيذ :		1.8 صاحب المشروع :	
4.8 الدور	3.8 الشركاء		
صاحب المشروع	جماعة القنيطرة		
مساهم في التمويل		وزارة الصناعة والتجارة	
مساهم في التمويل		مجلس الجهة	
مساهم في التمويل		المجلس الاقليمي	
. ,		ä "	
	مویل	9. طريقة الت	
نسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم) ال	الشركاء	
39.0	9.600.000.00	1-	
36.5		2-	
12.2		3-	
12.2	0 3.000.000.00	4-	
100	24.600.000.00	المجموع	
	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	DA C	



بطاقة المشروع رقم 34		
	روع: بناء مركب مندمج للصناعة التقليدية	
3. الموقع: شارع المسيرة الساكنية	تدخـل: المجال الصناعي	2. مجال ال
	لمشروع	4. مبررات ا
	, أحياء خاصة	تنظيم الحرفيين داخل
	شروع	5. أهداف الم
عن ممارسة بعض الحرف داخل الأحياء السكنية –خلق		
		موارد جبائية جديدة.
	•	6. وصف المش
ياء –أشغال الماء الصالح للشرب –أشغال الهاتف –تبليط	الصرف الصحي –اشعال الإنارة العمومية والذهر	بناء الطرق -اشعال الأرصفة.
	: 03 سنوات	7. مدة الإنجاز:
	ساتي والمالي	8. التركيب المؤس
2.8 المكلف بالتنفيذ :	1.8 صاحب المشروع :	
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	جماعة القنيطرة	
4.8 الدور		3.8 الشركاء
صاحب المشروع		جماعة القنيطرة
مساهم في التمويل	ية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني	وزارة الصناعة التقليد
مساهم في التمويل		مجلس الجهة
	التمويل	9. طريقة
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
50	10.000.000.00	1-
30	6.000.000.00	2-
20	4.000.000.00	3-
100	20.000.000.00	المجموع
	177/ 8/1/ 177	



ع رقم 35	بطاقة المشرو	
	اسم المشروع: تهيئة منطقة للتنشيط الحرفي	.1
3. الموقع: الساكنية	مجال التدخل: الصناعي	.2
	مبررات المشروع	.4
	والناجم عن ممارسة الحرف داخل الأحياء السكنية	الإزعاج
	الحرفيين على مختلف مناطق المدينة	تشتت
	أهداف المشروع	.5
	الحرفيين داخل فضاءات خاصة	تنظيم
	وصف المشروع	.6
	فضاءات وبناء مرافق صحية وسور وقائي	تهييئ
	مدة الإنجاز:03 سنوات	.7
	التركيب المؤسساتي والمالي	.8
2.8 المكلف بالتنفيذ :	احب المشروع :	1.8 صا
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	ة القنيطرة	جماعة
4.8 الدور	شركاء	3.8 ال
صاحب المشروع	القنيطرة	جماعة
مساهم في التمويل	الوطنية للتنمية البشرية	المبادرة
مساهم في التمويل	لصناعة التقليدية	وزارة ا
مساهم في التمويل	ن والمستفيدون	الخواص
	طريقة التمويل	.9
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
33.33	10.000.000.00	1-
33.33 16.67	5.000.000.00	2- 3-
16.67	5.000.000.00	4-
100	ع 30.000.000.00	المجمو



بطاقة المشروع رقم 36			
	روع: بناء فضاء لعرض وتسويق الزرابي	1. اسم المش	
3. الموقع: شارع المسيرة الخضراء الساكنية	تدخـل: الصناعي	2. مجال ال	
	لمشروع	4. مبررات ا	
	منتجات الصناعة التقليدية على مستوى المدينة	غياب فضاءات لبيع	
	شروع	5. أهداف الم	
مناصب الشغل	ناعة التقليدية وتنظيم الحرف والحرفيين وخلق ه	إعطاء إشعاع للصن	
	روع	6. وصف المش	
	زرابي وعرضها	بناء فضاءات لبيع الر	
	: سنة واحد	7. مدة الإنجاز	
	لساتي والمالي	8. التركيب المؤس	
2.8 المكلف بالتنفيذ :	1.8 صاحب المشروع :		
والمقاولات الخاصة	جماعة القنيطرة مكاتب الدراسات وا		
4.8 الدور	3.8 الشركاء		
صاحب المشروع	جماعة القنيطرة		
مساهم في التمويل	ية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني	وزارة الصناعة التقليد	
مساهم في التمويل		مجلس الجهة	
مساهم في التمويل		المجلس الاقليمي	
	التمويل	9. طريقة	
النسبة المئوية	انتموین مساهمة الشرکاء(درهم)	ر. طريعة الشركاء	
33.33	1.000.000.00	1-	
33.33	1.000.000.00	2-	
23.34	700.000.00	3-	
10	300.000.00	4-	
100	3.000.000.00	المجموع	



ر قم 37	بطاقة المشروع	
أحياء المدينة (المدينة العليا-المغرب العربي-ساحة بئر	المشروع: تهيئة فضاءات للباعة الجائلين بمختلف ن-أولاد أوجيه-شارع المسيرة)	
الموقح: المدينة العليا-المغرب العربي-ساحة بئر 3. انزران-أولاد أوجيه-حي المسيرة	ال التدخـل: الاقتصادي والاجتماعي	.2 مجا
	ات المشروع	4. مبررا
دي.	يحة من المواطنين في النسيج الاجتماعي والاقتصا ببب فيها التجارة المتجولة.	
	ف المشروع	5. أهداف
جارة المتجولة –خلق مداخيل إضافية للجماعة	تجولين –الحد من الفوضى التي تتسبب فيها الت	تنظيم الباعة الم
	•	6. وصف
، الصرف الصحي –أشغال السباكة -تبليط الأسواق		
	جاز: سنة واحدة	
	,	8. التركيب ا
2.8 المكلف بالتنفيذ : مات والمقاولات الخاصة		1.8 صاحب المشر جماعة القنيطرة
		جماعة القبيطرة
4.8 الدور صاحب المشروع	3.8 الشركاء	المسالم جماعة القنيطرة
مساهم في التمويل	لتجارة والاستثمار والاقتصاد الرقمي	
مساهم في التمويل	للتنمية البشرية	
مساهم في التمويل		الخواص والمستفي
	يقة التمويل	9. طر
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
37.84 45.95	7.000.000.00	2- 3-
45.95	8.500.000.00 3.000.000.00	3-
100	18.500.000.00	المجموع



بطاقة المشروع رقم 38				
المقيمين بالخارج	المشروع: تهيئة المركز الجهوي لاستقبال المغاربة	1. اسم		
3. الموقع: مدخل المدينة جهة طنجة	ل التدخـل: المجال الاجتماعي	2. مجا		
	ت المشروع	4. مبررا		
	على مركز لاستقبال الجالية المغربية بالخارج.	عدم توفر المدينة		
	ب المشروع	5. أهداف		
ىتقبال لهم.	ة المغربية بالخارج وتوفير جو الراحة وحسن الاس	مساعدة الجالية		
	المشروع	6. وصف		
لسيارات	لاستقبال وبناء مرافق ترفيهية وصحية ومواقف ا	تهيئ فضاءات ال		
	جاز: سنة واحدة	7. مدة الإن		
التركيب المؤسساقي والمالي		8. التركيب ا		
صاحب المشروع : 2.8 المكلف بالتنفيذ :		1.8 صاحب المشر		
هاعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيطرة		
4.8 الدور		3.8 الشركاء		
صاحب المشروع	جهاعة القنيطرة			
مساهم في التمويل	بدون	الخواص والمستفي		
	يقة التمويل	9. طر		
النسبة المئوية	 مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء		
50	5.000.000.00	1-		
50	5.000.000.00	2-		
100	10.000.000.00	المجموع		



بطاقة المشروع رقم 39				
		لمشروع: بناء وتجهيز دار الطالبة	اسم الم	.1
الموقع: بئر الرامي الشرقية	.3	، التدخـل: الاجتماعي	مجال	.2
		ت المشروع	مبررات	.4
		لفوارق بين الشرائح الاجتماعية	لإقصاء وال	محاربة ال
		المشروع	أهداف	.5
		رسي وتشجيع التمدرس	هدر المدر	محاربة ال
		لمشروع	وصف الم	.6
		بجميع مرافقه	للطالبات	بناء مركز
. مدة الإنجاز: 02 سنوات			.7	
. التركيب المؤسساتي والمالي			8. ال	
كلف بالتنفيذ :	1.8 صاحب المشروع : 2.8 المكلف بال		1.8 صاح	
الدراسات والمقاولات الخاصة	مكاتب		قنيطرة	جماعة الا
دور	4.8 الد		کاء	3.8 الشر
صاحب المشروع			قنيطرة	جماعة الا
مساهم في المشروع		للتنمية البشرية	ة الوطنية	-2المبادرة
	طريقة التمويل		.9	
	كاء مساهمة الشركاء(درهم) النسبة %		الشركاء	
	50	4.000.000.00	4.000.000.00	
	50	4.000.000.00		2-
100		8.000.000.00	موع	المجد



40-41	l-42-43	بطاقة المشروع رقم	
ت مدينة القنيطرة	فتصاصاه	شروع: بناء أربع مركبات اجتماعية متعددة الاخ	1. اسم الم
الموقع: الوفاء -3 الجنان -3 حي الربيع – الأمل 1	.3	التدخـل: الاجتماعي	2. مجال
		المشروع	4. مبررات
		ذه المركبات الاجتماعية	افتقار الأحياء إلى ه
		لمشروع	5. أهداف ا
عية الأساسية	الاجتما	ياء الجديدة من المرافق والخدمات والتجهيزات	
			6. وصف الم
	الخاصة	نهاعي متعدد الاختصاصات للنساء في وضعية م تماعي متعدد الاختصاصات لذوي الاحتياجات نماعي متعدد الاختصاصات دار المسن نماعي متعدد الاختصاصات مركز الشباب بدون	-41 بناء مرکب اج 42 - بناء مرکب اج
		: ز: 02 سنوات	7. مدة الإنجا
		سساتي والمالي	8. التركيب المؤ
المكلف بالتنفيذ :	2.8	: {	1.8 صاحب المشروع
ب الدراسات والمقاولات الخاصة	مكات		جماعة القنيطرة
الدور	4.8		3.8 الشركاء
ب المشروع	صاح		جماعة القنيطرة
هم في التمويل	مساه	مية البشرية	المبادرة الوطنية للتن
		، التمويل	9. طريقة
%	النسبة	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
	90	9.000.000.00	1-
	10	1.000.000.00	2-
100		10.000.000.00	المجموع



بطاقة المشروع رقم 44				
		مم المشروع: اقتناء الأراضي لإيواء المشاريع	1. اس	
الموقع: المجال الترابي للمدينة	.3	جال التدخل: العقارات	.2	
		بررات المشروع	ه.4	
		ات الملائمة لإيواء المشاريع	نقص في العقار	
		داف المشروع	5. أه	
		اري لإقامة المشاريع	توفير وعاء عق	
		ف المشروع	6. وصد	
		لدولة- سلالية- خواص		
		الإنجاز: 3 سنوات		
		ب المؤسساتي والمالي		
كلف بالتنفيذ :	LI 2.8		1.8 صاحب الم	
	. 11	رة	جماعة القنيط	
ب المشروع	الدور صاحب	طرة	3.8 الشركاء -1جماعة القنب	
ر مسرری	ت در	ميسره	,20, 200, 1	
		طريقة التمويل	.9	
9	النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء	
	100	20.000.000.00	1-	
100		20.000.000.00	المجموع	



بطاقة المشروع رقم 45				
	لمشروع: بناء نادي لموظفي الجماعة	1. اسم الم		
3. الموقع: القنيطرة	التدخـل: اجتماعي	.2 مجال		
	ن المشروع	4. مبررات		
	يظفي الجماعة	عدو توفر نادي لمو		
	المشروع	5. أهداف		
	، بالموظفين	إحداث فضاء خاص		
		6. وصف الم		
		أشغال البناء والإنار		
	ىية	مسبح ومرافق صح مقهى ومطعم		
مفهى ومطعم فضاء للألعاب للأطفال				
7. مدة الإنجاز: 3 سنوات				
	8. التركيب المؤسساتي والمالي			
صاحب المشروع :		1.8 صاحب المشرو		
		جماعة القنيطرة		
الدور		3.8 الشركاء		
صاحب المشروع		-1جماعة القنيطرة		
	_ 1 _ 11 **	. 1		
	لة التمويل			
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء		
100	6.000.000.00	1-		
100	6.000.000.00	المجموع		



رقم 46	بطاقة المشروع	
	لشروع: بناء مركز للإيواء والاستقبال بالمعمورة	1. اسم الم
3. الموقع: وسط المدينة	التدخل: إداري	2. مجال
	، المشروع	4. مبررات
	والاستقبال	غياب مركز للإيواء
	المشروع	5. أهداف
	والاستقبال لضيوف الجماعة	توفير مركز للإيواء
	لشروع	6. وصف الم
، وأخرى للاستراحة والأكل والنوم.	من عدة طوابق تشتمل على قاعات للاجتماعات	أشغال بناء عمارة م
	باز: سنة واحدة	
	ؤسساتي والمالي	
2.8 المكلف بالتنفيذ :		1.8 صاحب المشرو
ت والمقاولات الخاصة	مكاتب الدراسان	جماعة القنيطرة
4.8 الدور		3.8 الشركاء
صاحب المشروع	ä	-1 جماعة القنيطرة
	ة التمويل	9. طريق
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
100	10.000.000.00	1-
100	10.000.000.00	المجموع



	رقم 47	بطاقة المشروع		
	وارات	شروع: بناء مستودع جماعي للسيارات بحي الف	اسم المن	.1
الموقع: الفوارات	.3	التدخـل: إداري	مجال ا	.2
		المشروع	مبررات	.4
بارات.	فظ السي	متقادم ولا يستجيب للمتطلبات الضرورية لح	التقني الحالي	المركز ا
		لمشروع	أهداف ا	.5
		ماعية وتحديثها	المرافق الجر	تحديث
		شروع	وصف المن	.6
ت.	السياراد	مرافق إدارية وصحيةتهييئ فضاءات لوقوف	ستودعات و	بناء م
			مدة الإنجاز	.7
	1.2.0	سساتي والمالي		
لمكلف بالتنفيذ : ب الدراسات والمقاولات الخاصة		: {	حب المشروع القنيطرة	
ب المرابعة والمحاورة المحادثة		3.8 الشركاء	, عبيترن	
ب المشروع	صاح		القنيطرة	جماعة
		التمويل	طريقة	.9
المئوية	النسبة	مساهمة الشركاء(درهم)		الشركاء
	100	12.000.000.00		1-
100		12.000.000.00	جموع	حلما



بطاقة المشروع رقم 48			
٩	شروع: إحداث منطقة للتنشيط الحرفي بالعصا	1. اسم الم	
3. الموقع: الساكنية العصام	التدخل: الصناعي	2. مجال	
	المشروع	4. مبررات	
	ممارسة الحرف داخل الأحياء السكنية ن مختلف مناطق المدينة		
	المشروع	5. أهداف	
	غل فضاءات خاصة	تنظيم الحرفيين دا-	
	شروع	6. وصف الم	
	اء مرافق صحية وسور وقائي	تهييئ فضاءات وبنا	
	از:03 سنوات	7. مدة الإنج	
	ؤسساتي والمالي	8. التركيب المؤ	
2.8 المكلف بالتنفيذ :	: : 2	1.8 صاحب المشرو	
القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيطرة	
4.8 الدور	3.8 الشركاء		
صاحب المشروع		جماعة القنيطرة	
	1 H "		
	ة التمويل		
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء	
100	20.000.000.00	1-	
100	20.000.000.00	المجموع	



49 p	المشروع رق	بطاقة ا		
يكية اللازمة	، اللوجيسة	وع: تجهيز المكتب الصحي بالوسائل	اسم المشر	.1
الموقع: المكتب الصحي قرب مستشفى الإدريسي	.3	دخـل: الوقاية والصحة	مجال الت	.2
		شروع لتجهيزات	مبررات الم نقص في اا	.4
		شروع	أهداف المن	.5
		ت	نجويد الخدما	تطوير وت
			وصف المشر	.6
	11		<mark>أدوات الطبية</mark> مدة الإنجاز:	
		ساقي والمالي	لتركيب المؤس	.8
كلف بالتنفيذ :	J. 1 2.8		ب المشروع :	1.8 صاح
		قنيطرة	جماعة اا	
	الدور	3.8 الشركاء		
المشروع	صاحب		القنيطرة	-1جماعة
		لتمويل	طريقة اا	.9
	النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)		الشركاء
	100	600.000.00		1-
100		600.000.00	بموع	المج



رقم 50	بطاقة المشروع		
لعمل الضرورية	لمشروع: تجهيز مكتب الطب الشرعي بوسائل ا	اسم ا	.1
الموقع: مكتب الطب الشرعي قرب المستشفى 3. الإدريسي	ل التدخيل: الطب الشرعي	مجال	.2
	ت المشروع	مبرراد	.4
	c	التجهيزات	نقص في
	المشروع	أهداف	.5
	غدمات	يتجويد الخ	تطویر و
	لمشروع	وصف ا	.6
	طبية والمكتبية	الأدوات ال	العتاد و
مدة الإنجاز: 3 سنوات		.7	
	لؤسساتي والمالي	التركيب الم	.8
ص المشروع:		1.8 صا-	
		القنيطرة	جماعة
الدور		بركاء	3.8 الش
صاحب المشروع	ä	ة القنيطرة	-1جماع
	قة التمويل	ط بنا	.9
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)		ر. الشركاء
100	300.000.00		1-
100	23335000		
100	300.000.00		المجموع



قم 51	بطاقة المشروع ر	
القنيطرة(الشطر الثاني)	شروع: توسيع الملعب البلدي لكرة القدم مدينة	1. اسم الم
3. الموقع: شارع الرياضات	التدخـل: الرياضي	.2 مجال
	المشروع	4. مبررات
	لى ملعب في المستوى - تقادم الملعب لكثافة الجمهور	عدم توفر المدينة ع عدم تحمل الملعب
	المشروع	5. أهداف ا
ع تطور المدينة)	لعب -إدخال بعض البنايات الجديدة (التماشي ه	تحسين من حالة الما
ت -مرافق إدارية وتجارية. -	شروع بناء مدرجات –مرافق صحية – مستودعا	6. وصف الم
	ز: 03 سنوات	7. مدة الإنجا
	سساتي والمالي	8. التركيب المؤ
2.8 المكلف بالتنفيذ :	: 8	1.8 صاحب المشروع
ات والمقاولات الخاصة	القنيطرة مكاتب الدراس	جماعة
4.8 الدور	3.8 الشركاء	
صاحب المشروع	ۣة	-1 جماعة القنيطر
مساهم في المشروع	رياضة	2-وزارة الشباب وال
	، التمويل	9. طريقة
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
36,75	35.000.000.00	1-
63,25	60.250.000.00	2-
100	95.250.000.00	المجموع



رقم 52	بطاقة المشروع	
ة الشباب	شروع: إحداث مضمار للدراجات النارية لفائد	1. اسم الم
3. الموقع: النخاخصة	التدخـل: رياضي	2. مجال
	المشروع	4. مبررات
	لمرفق	افتقار المدينة لهذا ا
	لمشروع	5. أهداف ا
	نوع من الرياضات	توفير مضمار لهذا ال
	شروع	6. وصف الم
	ار بجميع مرافقه	أشغال إحداث مضم
	ز: 3 سنوات	7. مدة الإنجا
	سساتي والمالي	8. التركيب المؤ
2.8 المكلف بالتنفيذ :	: {	1.8 صاحب المشروع
	القنيطرة	جماعة
الدور	3.8 الشركاء	
صاحب المشروع	يطرة	1 -جماعة القن
	، التمويل	9. طريقة
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
100	3.000.000.00	1-
	212231000100	
100	3.000.000.00	المجموع



	قم 53	بطاقة المشروع رأ		
		روع: تأهيل ملعب الفروسية	اسم المش	.1
الموقع: ملعب الفروسية شارع الرياضة	.3	تدخل:	مجال ال	.2
		لمشروع	مبررات ا	.4
			ور الملعب	تدھ
		شروع	أهداف الم	.5
			ة تأهيل الملعب	إعاد
			وصف المش	.6
		والتجهيز	ال التهيئة والبناء	أشغ
		: 3 سنوات	مدة الإنجاز	.7
		لساقي والمالي	التركيب المؤس	.8
لف بالتنفيذ :	2.8 المك	:	صاحب المشروع	1.8
لدراسات والمقاولات الخاصة	مكاتب ا	لقنيطرة	جماعة ا	
	الدور		3 الشركاء	.8
المشروع	صاحب		بماعة القنيطرة	<u>-</u> 1-
في التمويل	مساهم	والرياضة	وزارة الشباب	-2
			72. t-	.9
	0/ " 11			
	النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	کاء	الشر
	33.33	2.000.000.00		1-
	66.67	4.000.000.00		2-
100		6.000.000.00	المجموع	



قم 54	بطاقة المشروع ر		
وحدة	لمشروع: تهيئة ملعب الصويري الكائن بزنقة الو	اسم اه	.1
3. الموقع: شارع الوحدة	، التدخـل: ي	مجـــال الرياض	.2
	ت المشروع	مبرران	.4
	تضافة الأنشطة الرياضية	غير مؤهل لاس	ملعب
	بشروع	أهداف الم	.5
	لممارسة الرياضة	ن حالة الملعب	تحسير
	روع	وصف المش	.6
	الملعب دارية ومستودعات	وتهيئة أرضية رافق صحية وإد	
	: سنة واحدة	مدة الإنجاز:	.7
	مساتي والمالي	التركيب المؤس	.8
2.8 المكلف بالتنفيذ :	:	احب المشروع	1.8 ص
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		ة القنيطرة	جماع
4.8 الدور	.3 الشركاء	.8	
صاحب المشروع		، القنيطرة	جماعة
	نة التمويل	طرية	.9
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	s	الشركاء
100	6.000.000.00		1-
100	6.000.000.00	لمجموع	,



رقم 55	بطاقة المشروع		
ات بحي أولاد أوجيه والمدينة العليا	لشروع: بناء قاعتين للرياضة متعددتي الاختصاص	1. اسم الم	
3. الموقع: أولاد أوجيه والمدينة العليا	التدخـل: المجال الرياضي	2. مجال	
	المشروع	4. مبررات	
	نية للمنشآت الرياضية	افتقار الأحياء المع	
	المشروع	5. أهداف	
-خلق سياسة القرب الرياضي	-الحد من الانحراف -تثقيف وتهذيب الناشئة	خلق ثقافة رياضية	
	ىشروع	6. وصف الم	
وية	عادات اللعب والمرافق الصحية والإدار	بناء المدرجات وفض	
	از: سنتين	7. مدة الإنج	
	وساتي والمالي	8. التركيب الم	
2.8 المكلف بالتنفيذ :	ع :	1.8 صاحب المشرو	
جماعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة			
4.8 الدور	3.8 الشركاء 4.8		
صاحب المشروع		جماعة القنيطرة	
مساهم في التمويل	باضة	وزارة الشبيبة والري	
	ة التمويل	9. طريق	
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء	
50	16.000.000.00	1-	
50	16.000.000.00	2-	
100	32.000.000.00	المجموع	



رقم 56	بطاقة المشروع	
	اسم المشروع: بناء مسبحين مدينة القنيط_رة	.1
3. الموقع: أولاد عرفة ولوفالون	مجال التدخل: المجال الرياضي	.2
	مبررات المشروع	.4
	ه المنشآت بالأحياء المستهدفة	غیاب هذ
	أهداف المشروع	.5
–خلق سياسة القرب الرياضي	ة رياضية -الحد من الانحراف -تثقيف وتهذيب الناشئة	خلق ثقافا
	يصف المشروع	.6
	ين والمرافق الصحية والإدارية	بناء المسبح
	دة الإنجاز: سنتين	.7
	كيب المؤسساتي والمالي	8. التر
2.8 المكلف بالتنفيذ :	المشروع:	1.8 صاحب
والمقاولات الخاصة	نيطرة مكاتب الدراسان	جماعة الق
4.8 الدور	.	3.8 الشركا
صاحب المشروع	يطرة	جماعة القن
مساهم في التمويل	بة والرياضة	وزارة الشبي
	طريقة التمويل	.9
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
50	12.000.000.00	1-
50	12.000.000.00	2-
100	ع 24.000.000.00	المجمو



57	قم ٰ	بطاقة المشروع ر		
من صنف A بأحياء: النخاخصة-أولاد أوجيه- أولاد	رب	بروع: بناء وتجهيز مركزين سوسيو رياضين للق لمغرب العربي		.1
. الموقع: منطقة الساكنية ومنطقة المعمورة	3	للدخل: المجال الرياضي	مجال اا	.2
		المشروع	مبررات	.4
		بالأحياء المستهدفة	هذه المنشآت	غياب
		لشروع	أهداف ا	.5
لق سياسة القرب الرياضي	<u>-</u> خ	-الحد من الانحراف -تثقيف وتهذيب الناشئة	قافة رياضية	خلق ثن
		بروع	وصف المش	.6
		ومرافق صحية وإدارية	ضاءات اللعب	بناء فد
		.03 سنوات	مدة الإنجاز	.7
		مساتي والمالي	التركيب المؤس	.8
2.8 المكلف بالتنفيذ :		:	عب المشروع	1.8 صاح
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة			القنيطرة	جماعة
4.8 الدور		3.8 الشركاء		
صاحب المشروع	ļ		القنيطرة	جماعة ا
مساهم في التمويل		نية	شباب والرياة	وزارة الن
			1111	
	1			
		التمويل	طريقة	.9
سبة المئوية	الن	مساهمة الشركاء(درهم)		الشركاء
	50	8.000.000.00		1-
	50	8.000.000.00		2-
100		16.000.000.00	جموع	حلما



رقم 58		
رحي بارك-الحنشة-الساكنية-العصام- أولاد أوجيه-تجزئة		
الموقع: أولاد مبارك-الحنشة-الساكنية-العصام- 3. أولاد أوجيه-تجزئة الحدادة-المخاليف-عين السبع	التدخـل: الرياضي	2. مجال
	ب المشروع	4. مبررات
	نية للمنشآت الرياضية	افتقار الأحياء المع
	المشروع	أهداف
–خلق سياسة القرب الرياضي	، -الحد من الانحراف -تثقيف وتهذيب الناشئة	خلق ثقافة رياضية
	لشروع	6. وصف ا
		بناء فضاءات للعب
	باز: 06 سنوات	7. مدة الإنج
	ؤسساتي والمالي	8. التركيب الم
2.8 المكلف بالتنفيذ :	ع:	1.8 صاحب المشرو
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	لرياضة	وزارة الشباب وا
4.8 الدور		3.8 الشركاء
مساهم في التمويل		جماعة القنيطرة
صاحب المشروع	باضة	وزارة الشباب والرب
	ة التمويل	9. طرية
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
50	3.750.000.00	1-
50	3.750.000.00	2-
100	7.500.000.00	المجموع



5	9 رقم 9	بطاقة المشروع	
جنان 2	ن» بحي	المشروع: إحداث وتهيئة مقبرة جديدة «الرضوا	1. اسم
الموقع: جنان 2	.3	ال التدخـل: الاجتماعي	.2 مجـ
		ات المشروع	4. مبرر
		قبرة جديدة	الحاجة الملحة لم
		ف المشروع	5. أهداه
			تلبية حاجيات ال 6.
۔ ن ولناء سور وقائی	ئة الممران	المشروع بناء مجموعة من المرافق الصحية والإدارية وتهيئ	
		نجاز: سنتين	
		المؤسساتي والمالي	8. التركيب
لكلف بالتنفيذ :	J 2.8	روع :	1.8 صاحب المش
ات والمقاولات الخاصة	ب الدراسا	مكاتب	جماعة الق
4.8 الدور		3.8 الشركاء	
ب المشروع	صاحد		جماعة القنيطرة
		يقة التمويل	9. طر
لمئوية	النسبة ا	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
	100	15.000.000.00	1-
100		15.000.000.00	المجموع



رقم 60	بطاقة المشروع	
قرب لكرة القدم الحضرية من صنف F بكل من المغرب	لمشروع: بناء وتجهيز مركزين سوسيو رياضيين لا ، F2	
3. الموقع: المغرب العربي F2 والمغرب العربي	، التدخـل: المجال الرياضي	2. مجال
	ت المشروع	4. مبرراد
	ت بالأحياء المستهدفة	غياب هذه المنشآر
	المشروع	5. أهداف
-خلق سياسة القرب الرياضي	ة –الحد من الانحراف –تثقيف وتهذيب الناشئة -	خلق ثقافة رياضيا
	لمشروع	6. وصف ا
	للعب ومرافق صحية وإدارية	بناء فضاءات ا
	باز: 03 سنوات	7. مدة الإنح
	وسساتي والمالي	8. التركيب الم
2.8 المكلف بالتنفيذ :	وع :	1.8 صاحب المشرو
ات والمقاولات الخاصة	مكاتب الدراس	جماعة القنيطرة
4.8 الدور	3.8 الشركاء	
صاحب المشروع		جماعة القنيطرة
مساهم في التمويل	ياضة	وزارة الشباب والر
	قة التمويل	9. طریا
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
50	2.500.000.00	1-
50	2.500.000.00	2-
100	5.000.000.00	المجموع



بطاقة المشروع رقم 61				
سية	ب الفرو،	، المشروع: إحداث ملاعب رياضية مختلفة بملعب	1. اسم	
الموقع: ملعب الفروسية بشارع الرياضة	.3	ال التدخل: رياضي	.2 مجـ	
		رات المشروع	4. مبرر	
		اء المدينة لملاعب القرب	افتقار بعض أحي	
		ف المشروع	5. أهدا	
		بنية التحتية الرياضية بجميع أنحاء المدينة	خلق توازن في ال	
		المشروع	6. وصف	
		لف الرياضات	بناء ملاعب لمخت	
	7. مدة الإنجاز: 3 سنوات			
		المؤسساتي والمالي		
المكلف بالتنفيذ :	2.8	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1.8 صاحب المش	
قاولات الخاصة	مات والم	ة القنيطرة مكاتب الدراس	جماعا	
)	الدو	3.8 الشركاء		
ىب المشروع	صاح	لرة	-1جماعة القنيط	
		طريقة التمويل	.9	
%	النسبة	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء	
	100	10.000.000.00	1-	
100		10.000.000.00	المجموع	



		عرض المعاربة	
	رقم 62	بطاقة المشروع ر	
		شروع: إتمام أشغال المركب الثقافي	1. اسم الم
الموقع: بزنقة الأميرة عائشة	.3	التدخـل: المجال الثقافي	2. مجال
		المشروع	4. مبررات
		ب ثقافي	افتقار المدينة لمركم
		لمشروع	5. أهداف ا
	لانحراف	المدينة –تنمية الثقافة عند الشباب –محاربة اا	التنشيط الثقافي ب
		شروع	6. وصف الم
رافق إدارية وصحية	خری –م	لموسيقى -خزانة عمومية - فضاءات ثقافية أ-	بناء مسرح ومعهد ل
		ز: 03 سنوات	7. مدة الإنجا
		سساتي والمالي	8. التركيب المؤ
المكلف بالتنفيذ :	1.8 صاحب المشروع:		1.8 صاحب المشروح
لات الخاصة	ن والمقاو	مكاتب الدراسات	جماعة القنيطرة
4.8 الدور		3.8 الشركاء	
ىب المشروع	صاح		جماعة القنيطرة
هم في التمويل	مسا		وزارة الثقافة
		، التمويل	9. طريقة
المئوية	النسبة	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
	60	107.000.000.00	1-
	40 71.000.000.00 2-		
			3-
		178.000.000.00	. !!
100		178.000.000.00	المجموع



رقم 63	بطاقة المشروع	
	مم المشروع: إحداث خزانة وسائطية	.1
3. الموقع: أولاد أوجيه	جال التدخل: ثقافي	.2
	بررات المشروع	.4
	لناطق للمراكز الثقافية	افتقار بعض الم
	داف المشروع	5. أهـ
	بين أحياء المدينة على مستوى المرافق الثقافية	أحداث توازن
	ف المشروع	6. وصد
	التجهيز	أشغال البناء و
	الإنجاز: 3 سنوات	7. مدة
	ب المؤسساتي والمالي	8. التركيد
2.8 المكلف بالتنفيذ:	شروع:	1.8 صاحب الم
ت والمقاولات الخاصة	اعة القنيطرة مكاتب الدراسا	جما
الدور	3.8 الشركاء	
صاحب المشروع	بطرة	-1جماعة القنب
	طريقة التمويل	.9
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
100	4.000.000.00	1-
100	4.000.000.00	المجموع



بطاقة المشروع رقم 64			
	اسم المشروع: تهيئة وتجهيز دور للجمعيات	.1	
3. الموقع: مختلف مناطق المدينة	مجـال التدخـل: اجتماعي وثقافي	.2	
	مبررات المشروع	.4	
	الجمعيات وتجهيزاتها	تقادم دور	
	هداف المشروع	.5	
	ل الجمعوي وتشجيعه	تحسين العما	
	سف المشروع	6. وم	
	نة واقتناء تجهيزات جديدة		
	مدة الإنجاز: 03 سنوات التركيب المؤسساتي والمالي		
	التركيب المؤسساق والمالي		
	حب المشروع :		
اسات والمفاولات الحاصة 4.8 الدور	القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة فركاء 4.8 الدور		
صاحب المشروع		-1 جماعة ال	
ر په سروي			
	طريقة التمويل	.9	
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء	
100	5.000.000.00	1-	
100	5.000.000.00	المجموع	



	رقم 65	. بطاقة المشروع	
		شروع: تأهيل المدينة العتيقة (الشطر الأول)	1. اسم الم
الموقع: المدينة العتيقة	.3	التدخل: التهيئة الحضرية	
		المشروع	4. مبررات
		تية	هشاشة البنية التح
		المشروع	5. أهداف ا
		_گ ة	تأهيل المدينة القد
		شروع	6. وصف الم
صرف الصحي ومياه الأمطار –التشوير.	شغال الد	- -تهيئة الساحات العمومية –الإنارة العمومية –أ	أشغال بناء الطرق -
		ز: 03 سنوات	7. مدة الإنجا
		سساتي والمالي	8. التركيب المؤ
لمكلف بالتنفيذ :	1 2.8	: {	1.8 صاحب المشروع
ولات الخاصة	ت والمقاو	مكاتب الدراساد	جماعة القنيطرة
	الدور	3.8 الشركاء	
ب المشروع	صاح		-1جماعة القنيطرة
مم في التمويل	مساه	لجماعات المحلية	-2المديرية العامة ا
هم في التمويل	مساه	ياسة المدينة	3-وزارة السكنى وس
		طريقة التمويل	.9
ا المئوية	النسبة	طريقة التموين مساهمة الشركاء(درهم)	و. الشركاء
المنوية	16.67	5,000,000.00	انسرت: -1
	33.33	10.000.000.00	2-
	50	15.000.000.00	3-
100		30.000.000.00	المجموع



﴾ رقم 66	بطاقة المشروع	
وى الفوارات وباب فاس	اسم المشروع: حماية المدينة من الفيضانات على مست	.1
3. الموقع: الفوارات وباب فاس	مجال التدخل: البيئة	.2
	مبررات المشروع	.4
	ينة للفيضانات	تعرض المد
	هداف المشروع	
	ضانات وحماية الساكنة من هذه الظاهرة	مواجهة الفيا
	مف المشروع	.6 ee
	سمنتية وقائية	بناء حواجز إ
	ة الإنجاز: 03 سنوات	7. مدن
	بب المؤسساتي والمالي	8. الترك _.
2.8 المكلف بالتنفيذ :	المشروع :	1.8 صاحب
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	بطرة	جماعة القنب
4.8 الدور	3.8 الشركاء	
صاحب المشروع	طرة	جماعة القنيا
مساهم في التمويل		وزارة البيئة
مساهم في التمويل	 المائي لنهر سبو	وكالة الحوض
	طريقة التمويل	.9
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
33.33	10.000.000.00	1-
33.33	10.000.000.00	2-
33.33	10.000.000.00	3-
100	30.000.000.00	المجموع



	رقم 67	بطاقة المشروع		
		الشروع: إحداث مركز لدفن وتثمين النفايات	اسم اه	.1
الموقع:	.3	، التدخـل: البيئة	مجال	.2
		ن المشروع	مبرران	.4
مركز المدينة ونهر سبو وتواجده فوق الفرشة المائية	لحالي من ه	- رح العمومي الحالي لنفيات المدينة. قرب المطرح اا	ستيعاب المطر	عدم ار
		المشروع	أهداف	.5
ستجيب للمعايير الدولية	مراقب ي	افظة على صحة المواطنين -خلق مطرح عمومي	البيئة والمحا	حماية
		لشروع	وصف ا	.6
ات- بناء محطة لمعالجة عصارة النفايات- بناء	عاب النفاي	م- بناء مرافق إدارية وصحية- بناء أوعية لاستيع نايات وتدويرها.		
		ياز: 02 سنوات	مدة الإنج	.7
		ؤسساتي والمالي	التركيب الم	.8
كلف بالتنفيذ :	2.8 الما	ع :	احب المشرو	1.8 ص
بالدراسات والمقاولات الخاصة	مكاتب		ة القنيطرة	
- 111	الدور		لشركاء	
، المشروع م في التمويل			اعة القنيطرة	
م في اسموين	مساهد		رة البيئة	-2وزا
		لة التمويل	طرية	.9
ئوية	النسبة الم	مساهمة الشركاء(درهم)	ء	الشركا.
	66.67	80.000.000.00		1-
	33.33	40.000.000.00		2-
	100	120.000.000.00	یع	المجمو



68 . 5.	بطاقة المشروع	
00 KS)		
	المشروع: إطلاق عملية التشجير	
3. الموقع: تراب الجماعة	ال التدخـل: بيئي	.2 مجا
	ات المشروع	4. مبررا
	- وارع للأشجار	افتقار بعض الشو
	ف المشروع	5. أهداف
		جمالية المدينة
	المشروع	6. وصف
	فتلف أنواعها	غرس الأشجار بمخ
	نجاز: 3 سنوات	7. مدة الإن
	المؤسساتي والمالي	8. التركيب ا
2.8 المكلف بالتنفيذ :	روع :	1.8 صاحب المشر
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيطرة
الدور		3.8 الشركاء
صاحب المشروع	رة	-1جماعة القنيطر
	طريقة التمويل	.9
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم) 5,000,000,00	الشركاء -1
100	5.000.000.00	1-
100	5.000.000.00	المجموع



رقم 69	بطاقة المشروع			
وي الحضري بالساكنية	 اسم المشروع: إنجاز المنتزه الترفيهي قبالة المنتزه الغابوي الحضري بالساكنية 			
3. الموقع: طريق سيدي علال البحراوي	التدخـل: البيئة	2. مجال		
	المشروع	4. مبررات		
	يمة بالمدينة	قلة الفضاءات الترف		
	1	5. أهداف		
المحافظة على البيئة.	· - ترفيهية بالمدينة تلبية لحاجة الساكنة الهيا	خلق وتوفير فضاءاد		
	شروع	6. وصف الم		
 بي وقاعة للحفلات –أشغال البستنة –الإنارة –فضاءات	ً وإدارية وصحية –خلق فضاءات ترفيهية ومقاه	بناء مرافق تجارية		
		التنزه.		
	ز: 03 سنوات	7. مدة الإنجا		
	إسساتي والمالي	8. التركيب المؤ		
2.8 المكلف بالتنفيذ :	: 8	1.8 صاحب المشرور		
جماعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيطرة		
4.8 الدور		3.8 الشركاء		
صاحب المشروع		جماعة القنيطرة		
مساهم في التمويل	ماعات المحلية	المديرية العامة للج		
	طريقة التمويل	.9		
النسبة المئوية 50	مساهمة الشركاء(درهم) 5.000.000.00	الشركاء -1		
50	5.000.000.00	2-		
100	10.000.000.00	المجموع		



رقم 70	بطاقة المشروع	
	سم المشروع: تهيئة المنتزه الغابوي الحضري والساكنية	.1
3. الموقع: الساكنية	مجال التدخل: البيئة	.2
	مبررات المشروع	.4
	الترفيهية بالمدينة	قلة الفضاءات
	مداف المشروع	5. أَه
لمحافظة على البيئة.	فضاءات ترفيهية بالمدينة تلبية لحاجة الساكنة الهيا –	خلق وتوفير ا
	ف المشروع	6. وص
اث أكشاك ومقاهي –وضع مقاعد –خلق أحواض	ت لعب للأطفال -مسارات التجول داخل الغابة -إحد	خلق مساحاد اصطناعية.
	الإنجاز: 03 سنوات	7. مدة
	ب المؤسساتي والمالي	8. التركي
2.8 المكلف بالتنفيذ :	لمشروع :	1.8 صاحب ا
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيا
4.8 الدور		3.8 الشركاء
صاحب المشروع	لرة	جماعة القنيد
مساهم في التمويل	امية للمياه والغابات ومحاربة التصحر	المندوبية الس
مساهم في التمويل	لله الم	المجلس الاقلي
	 طريقة التمويل	.9
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
34.78		1-
34.78 30.44		2- 3-
30.44	3.500.000.00	3-
100	11.500.000.00	المجموع



71 6	بطاقة المشروع رق	
ميل الترفيهي للغابات الحضرية والغابات المحيطة	لمشروع: المحافظة وتثمين الفضاءات الغابوية والتأ ته وغرس أشجار التصفيف	
3. الموقع: غابات المدينة	، التدخل: بيئي اجتماعي	2. مجال
	ت المشروع	4. مبرران
	ن _ي هي	قلة الفضاءات الترف
	المشروع	5. أهداف
	<u>ه</u> ية	توفير فضاءات ترف
	لمشروع	6. وصف ا.
تجهيزات الحضرية	ضاءات اللعب للأطفال وممرات للتنزه ومختلف اا	أشغال البستنة وف
	عاز: 03 سنوات	7. مدة الإنج
	ؤسساتي والمالي	8. التركيب الم
2.8 المكلف بالتنفيذ :	يع :	1.8 صاحب المشرو
والمقاولات الخاصة	مكاتب الدراسات	جماعة القنيطرة
4.8 الدور		3.8 الشركاء
صاحب المشروع		جماعة القنيطرة
مساهم في التمويل	جماعات المحلية	المديرية العامة للح
	<u> </u>	
	طريقة التمويل	.9
لنسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
60	3.000.000.00	1-
40	2.000.000.00	2-
100	5.000.000.00	المجموع



		رقم 72	بطاقة المشروع	
			شروع: تهيئة منتزه بجنبات مرجة الفوارات	1. اسم الم
	الموقع: مرجة الفوارات	.3	التدخل: البيئة	2. مجال
			المشروع	4. مبررات
			الفوارات -انعدام متنفس للساكنة المجاورة	الحالة السيئة لمرجة
			لمشروع	5. أهداف ا
			مدينة-الحفاظ على البيئة	إنشاء منتزه بيئي لل
			شروع	6. وصف الم
	ساءات للترفيه)	ل الإنارة فظ	ل تنقية المرجة أشغال التهيئة الحضرية (الطرق	أشغال البستنة أشغا
			ز: 03 سنوات	7. مدة الإنجا
			سساتي والمالي	8. التركيب المؤ
1 صاحب المشروع : 1 صاحب المسروع : 1 صاحب المشروع : 1 صاحب المشروع : 1 صاحب المشروع : 1 صاحب		1.8 صاحب المشروع		
جماعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيطرة		
3. الشركاء 3.4 الدور		3.8 الشركاء		
اعة القنيطرة صاحب المشروع		جماعة القنيطرة		
	م في التمويل	مساهم		وزارة البيئة
	م في التمويل	مساهم	مة المدينة	وزارة السكنى وسياء
			طريقة التمويل	.9
	ئوية	النسبة الم	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
		12.50	5.000.000.00	1-
		50	20.000.000.00	2-
		37.50	15.000.000.00	3-
	100		40.000.000.00	المجموع
7 13 47 3	7 7 / 13 / 1	-	- / / / - / - / - / - / - / - /	



يم 73	بطاقة المشروع رة	
	روع: التطهير الصلب	1. اسم المش
3. الموقع: منطقة المعمورة والساكنية	تدخـل: البيئة والاجتماعي	2. مجال ال
	لمشروع:	4. مبررات ا
	دينة	التوسع العمراني للم
	شروع	5. أهداف الم
	-جمع النفايات بنسبة مائة بالمائة	المحافظة على البيئة
	روع	6. وصف المش
	لمبرمتين مع الشركتين المعنيتين	حسب الاتفاقيتين ا
	: 03 سنوات	7. مدة الإنجاز
	مساتي والمالي	8. التركيب المؤس
.1 صاحب المشروع : 1. ماحب المشروع :		1.8 صاحب المشروع
والمقاولات الخاصة	جماعة القنيطرة مكاتب الدراسات	
3.8 الشركاء 4.8		3.8 الشركاء
صاحب المشروع		جماعة القنيطرة
	طريقة التمويل	.9
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
100	180.000.000.00	1-
100	180.000.000.00	المجموع



قم 74	بطاقة المشروع رقم ٪74			
	شروع: تهيئة وصيانة الساحات الخضراء	1. اسم الم		
3. الموقع: بعض الساحات بالمدينة	التدخل: بيئي	.2 مجال		
	المشروع	4. مبررات		
	لساحات خضراء	افتقار بعض الأحياء		
	لمشروع	5. أهداف ا		
	اء	تزيين وجمالية الأحي		
	شروع	6. وصف الم		
	ئق وساحات خضراء	إحداث وصيانة حدا		
مدة الإنجاز: 3 سنوات		7. مدة الإنجا		
	سساتي والمالي	8. التركيب المؤ		
		1.8 صاحب المشروع		
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيطرة		
الدور		3.8 الشركاء		
صاحب المشروع		-1جماعة القنيطرة		
	طريقة التمويل	.9		
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء		
100	15.000.000.00	1-		
100	15.000.000.00	المجموع		



	رقم 75	بطاقة المشروع	
		المشروع: إحداث مرافق صحية عمومية	.1 اسم
الموقع: مختلف شوارع المدينة	.3	ل التدخل: بيئي اجتماعي	2. مجا
		ت المشروع	4. مبررا
		ىق بالمدينة	انعدام هذه المراف
		المشروع	5. أهداف
		جودة عالية للمواطنين	توفير خدمة ذات
		المشروع	6. وصف
		عركة	مرافق صحية متح
7. مدة الإنجاز: 03 سنوات			7. مدة الإن
8. التركيب المؤسساقي والمالي			8. التركيب ا
صاحب المشروع: 2.8 المكلف بالتنفيذ:			
هاعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيطرة	
الدور			3.8 الشركاء
ب المشروع	صاحب		جماعة القنيطرة
		طريقة التمويل	.9
المئوية	النسبة	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
	100	1.000.000.00	1-
100		1.000.000.00	المجموع



رقم 76	بطاقة المشروع	
	شروع: بناء ملحقة للجماعة بوسط المدينة	1. اسم المن
3. الموقع: وسط المدينة	لتدخـل: إداري	2. مجال ا
	المشروع	4. مبررات
نماعية - الماعية	ر الرئيسي للجماعة لجميع الأقسام والمصالح الج	عدم استيعاب المقر
	لمشروع	5. أهداف ا
	الموظفين واستقبال المرتفقين في أحسن الظروف	تحسين ظروف عمل
	شروع	6. وصف المن
صحية بمواصفات حديثة	ة طوابق تشتمل على مكاتب وقاعات ومرافق ه	بناء عمارة من عدد
	ز: 03 سنوات	7. مدة الإنجاز
	سساتي والمالي	8. التركيب المؤ
صاحب المشروع: 2.8 المكلف بالتنفيذ:		1.8 صاحب المشروع
ة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيطرة
4.8 الدور		3.8 الشركاء
صاحب المشروع		-1 جماعة القنيطرة
	طريقة التمويل	.9
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
100	40.000.000.00	1-
100	40.000.000.00	المجموع



 بطاقة المشروع رقم 77			
	مروع: بناء مقر للإدارة الجبائية للجماعة	1. اسم المش	
3. الموقع: وسط المدينة	لتدخـل: إداري	2. مجال ا	
	المشروع	4. مبررات	
	رة الجبائية الجماعية	تشتت مكونات الدا	
	لمشروع	5. أهداف ا	
عمل الموظفين واستقبال المرتفقين	ة الجماعية عبر تجميع مكوناتها لتحسين ظروف		
	بروع	6. وصف المش	
يثة	ية طوابق تشمل مكاتب وقاعات بمواصفات حد	بناء عمارة من أربع	
	7. مدة الإنجاز: سنة واحدة		
	8. التركيب المؤسساقي والمالي		
2.8 المكلف بالتنفيذ :	:	1.8 صاحب المشروع	
والمقاولات الخاصة	جماعة القنيطرة مكاتب الدراسات و		
4.8 الدور		3.8 الشركاء	
صاحب المشروع		-1 جماعة القنيطرة	
	طريقة التمويل:	.9	
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء	
100	5.000.000.001	1-	
100	5.000.000.001	المجموع	



78 م	بطاقة المشروع رة	
	الله المشروع: وضع وتشغيل وصيانة النظام المعلوماتي .	
. الموقع: جماعة القنيطرة	2. مجال التدخل: الإدارة 3. مجال التدخل: الإدارة 3.	
ا من المنظمة ا	4. مبررات المشروع	-
	عدم توفر الجماعة على نظام معلوماتي في مستوى تطلعات الإدارة.	Ī
	ر در	,
	تحديث ووضع المنظومة المعلوماتية	
	6. وصف المشروع	,
	وضع نظام معلومات	
	لتجهيز باليات معلوماتية متطورة	
	7. مدة الإنجاز: سنة واحدة	
2.8 المكلف بالتنفيذ :	 التركيب المؤسساق والمالي المروع : 	
صاحب المشروع : عنص المنطقة المنطق		
الشركاء 4.8 الدور		÷
صاحب المشروع	-1 جماعة القنيطرة	
	9. طريقة التمويل	
سبة المئوية		
	00 5.000.000.00	Ŧ
100	المجموع 5.000.000.00	



قم 79	بطاقة المشروع ر	
	شروع: تهيئة مقر للأرشيف.	1. اسم الم
3. الموقع: جماعة القنيطرة.	التدخـل: الإدارة.	2. مجال
	المشروع	4. مبررات
عدم توفر الجماعة على نظام الأرشفة.		
	لمشروع:	5. أهداف ا
	حيث سرعة الأداء والفعالية.	تحديث الإدارة من
	شروع:	6. وصف الم
نهيئة نظار أرشفة معلوماتي يغطي كل أقسام ومصالح ومرافق الجماعة لتوفر على نظم للمعلومات		
مدة الإنجاز: سنة واحدة.		
التركيب المؤسساتي والمالي:		8. التركيب المؤ
صاحب المشروع : عنا المنطقة عنا		1.8 صاحب المشروح
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة القنيطرة
4.8 الدور		3.8 الشركاء
صاحب المشروع		-1 جماعة القنيطرة
	طريقة التمويل:	.9
النسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
100 5.500.000		1-
100	5.500.000.00	المجموع



80	ع رقم	بطاقة المشرو			
	لفين	لمشروع: تكوين وتطوير قدرات ومهارات الموض	اسم ا	.1	
الموقع: الإدارة الجماعية	.3	للتدخل: الموارد البشرية	مجال	.2	
		ت المشروع	مبرراد	.4	
		د البشرية	مار في الموارد	الاستثر	
		المشروع	أهداف	.5	
		إدارية	النجاعة الإ	تحقيق	
		لمشروع		.6	
ä	المسؤولي	وظفين- التكوين والتأهيل -إعداد الأطر لتقلد	مهارات المو	تطوير	
		جاز: 3 سنوات		.7	
		لؤسساتي والمالي		.8	
المكلف بالتنفيذ :	2.8	1.8 صاحب المشروع :		1.8 ص	
هاعة القنيطرة مؤسسات الدولة- قطاع خاص-		جماع			
ر	الدو		شركاء	JI 3.8	
ىب المشروع	صاح	ä	عة القنيطرة	-1جما	
		طريقة التمويل		.9	
%	النسبة	مساهمة الشركاء(درهم)	s	الشركا	
	100	500.000.00		1-	
100		500 000 00			
100		500.000.00	جموع	या	



81	} رقم	بطاقة المشروع		
	ä	المشروع: التحفيظ العقاري للممتلكات الجماعي	اسم	.1
الموقع: ممتلكات الجماعة	.3	ال التدخل: الملك الخاص	مج	.2
		رات المشروع	مبرر	.4
عقارات غير محفظة				عقاراد
		ف المشروع	أهدا	.5
		مفة قانونية - الرفع من قيمة الممتلكات	الملكية بص	حيازة
		المشروع	وصف	.6
		 ت عبر مراحل بحسب الاعتمادات المالية المتوفرة	ا الممتلكاه	تحفيذ
		إنجاز: 3 سنوات	مدة الإ	.7
		المؤسساتي والمالي	التركيب	.8
احب المشروع :		1.8 ص		
ة القنيطرة العقارية الموثق – المحافظة العقارية		ة القنيطرة	جماع	
	الدور	"	لشركاء	3.8
ب المشروع	صاح	لرة	اعة القنيط	-1جم
		طريقة التمويل		.9
%	النسبة	مساهمة الشركاء(درهم)	ء	الشركا
	100	4.000.000.00		1-
		4 000 000		
100		4.000.000.00	جموع	41



بطاقة المشروع رقم 82			
لنارية	المشروع: اقتناء الآليات والسيارات والدراجات ال	1. اسم الم	
3. الموقع: الإدارة الجماعية	التدخل: وسائل النقل الجماعية	2. مجال	
	، المشروع	4. مبررات	
	نص في الوسائل المستعملة للأغراض الإدارية نص في الوسائل المستعملة للأغراض الإدارية		
	ا. أهداف المشروع		
	ل بالجماعة	تعزيز أسطول النقا	
	6. وصف المشروع		
	جات نارية – مختلف الآليات	شراء سیارات - درا	
	مدة الإنجاز: 3 سنوات		
التركيب المؤسساتي والمالي		8. التركيب الم	
صاحب المشروع : 2.8 المكلف بالتنفيذ :		1.8 صاحب المشرو	
جماعة القنيطرة المقاولات الخاصة			
الدور	3.8 الشركاء		
صاحب المشروع	-1جماعة القنيطرة		
طريقة التمويل		.9	
النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء	
100	900.000.00	1-	
100	900.000.00	المجموع	



83 &	بطاقة المشروع رف		
	شروع: عصرنة الشباك الوحيد للتعمير	1. اسم المن	
3. الموقع: جماعة القنيطرة	التدخـل: الإدارة	2. مجال ا	
	المشروع	4. مبررات	
	تقادم الأليات والمساطر المعتمدة		
	لمشروع	5. أهداف ا	
تحديث وعصرنة الخدمات المقدمة للمرتفقين في مجال التعمير			
	شروع	6. وصف المن	
– رقمنة الشباك الوحيد – التعامل الإلكتروني مع المرتفقين - تهيئة الفضاءات المناسبة وتجهيزها			
	7. مدة الإنجاز: سنة واحدة		
التركيب المؤسساتي والمالي		8. التركيب المؤا	
2.8 المكلف بالتنفيذ :	1 صاحب المشروع : 1 عامب المشروع : 1 عامب المشروع المستروع : 1 عامب المشروع المستروع : 1 عامب المشروع المستروع ا		
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	جماعة القنيطرة		
4.8 الدور	3.8 الشركاء		
صاحب المشروع	-1 جماعة القنيطرة		
مساهم في التمويل	وزارة الوظيفة العمومية		
	طريقة التمويل	.9	
لنسبة المئوية	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء	
50	800.000.00	1-	
50	800.000.00	2-	
100	1.600.000.00	المجموع	



بطاقة المشروع رقم 84			
اسم المشروع: تجهيز الإدارة بالعتاد المعلوماتي والمكتبي.			.1
3. الموقع: إدارة الجماعة	تدخل: الحكامة	مجال ال	.2
	لمشروع	مبررات ا	.4
	في بعض الأقسام الجديدة	فصاص الحاصل	سد الخ
	أهداف المشروع		
		أساليب العمل	تطوير
	روع	وصف المش	.6
	ي والمكتبي	لعتاد المعلوماة	اقتناء ا
مدة الإنجاز: 3 سنوات		.7	
التركيب المؤسساتي والمالي		.8	
2.8 المكلف بالتنفيذ :	صاحب المشروع : على المنطقة على		1.8 صا
اعة القنيطرة مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة		جماعة	
الشركاء الدور		3.8 ال	
صاحب المشروع	جماعة القنيطرة صاحب المشروع		-1جما
	طريقة التمويل		.9
لنسبة %			الشركاء
100	·		1-
100	3.000.000.00	لجموع	i.



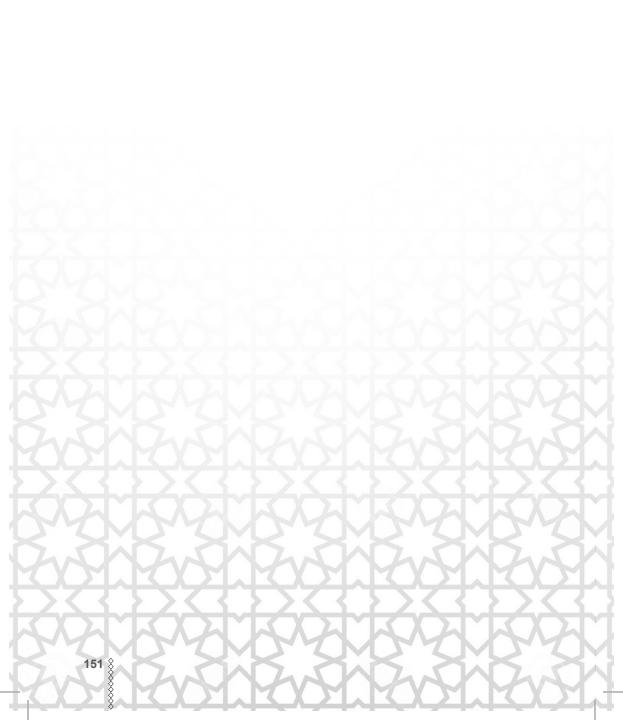
بطاقة المشروع رقم 85			
	لشروع: الميزانية التشاركية	1. اسم الم	
3. الموقع: مختلف أحياء المدينة		مجـال -مهني	
	المشروع	4. مبررات	
غياب آلية الميزانية التشاركية في الجماعة			
	المشروع	5. أهداف	
إشراك السكان في اقتراح مشاريع نابعة من احتياجاتهم ترسيخ اليات الديمقراطية التشاركية			
		6. وصف الم	
		التنقلات – التسويق	
	7. مدة الإنجاز: 3 سنوات		
	8. التركيب المؤسساتي والمالي		
2.8 المكلف بالتنفيذ :	1.8 صاحب المشروع :		
مكاتب الدراسات والمقاولات الخاصة	جماعة القنيطرة		
الدور	3.8 الشركاء		
صاحب المشروع	-1جماعة القنيطرة		
	طريقة التمويل	.9	
نسبة %	مساهمة الشركاء(درهم) اا	الشركاء	
100	5.000.000.00	1-	
100	5.000.000.00	المجموع	



86 A31 Sa	قة المش	براد	
بطاقة المشروع رقم 86			
احبه	ات المص	المشروع: الاعتمادات الخاصة بالإجراء	
الموقع: برنامج عمل الجماعة	.3	ال التدخـل: الحكامة	.2 مجــا
	. مبررات المشروع		
عدم وجود اعتمادات مالية خاصة بتنفيذ برنامج العمل			عدم وجود اعتما
		ف المشروع	5. أهداه
مواكبة تنفيذ المشاريع المرتبطة ببرنامج العمل			
6. وصف المشروع			
المستلزمات الخاصة بإنجاز وتتبع وتقييم برنامج العمل			
7. مدة الإنجاز: 3 سنوات			7. مدة الإذ
. التركيب المؤسساقي والمالي		8. التركيب	
المكلف بالتنفيذ :	1 2.8	1.8 صاحب المشروع :	
ب الدراسات والمقاولات الخاصة	مكات	جهاعة القنيطرة	
	الدور	3.8 الشركاء	
ب المشروع	صاح	-1جماعة القنيطرة	
		11	
		طريقة التمويل	.9
%	النسبة	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
	100	5.000.000.00	1-
100		5.000.000.00	المجموع



رقم 87	قة المشروع	بطاه	
حات ومراكز التجمعات	وارع والسا-	المشروع: المراقبة الإلكترونية لأهم الش	1. اسم
الموقع: شوارع المدينة	.3	ل التدخـل: الحكامة	2. مجا
		ات المشروع	4. مبررا
		ت مراقبة	عدم وجود كاميرا
		ب المشروع	
			ضمان الأمن
		المشروع	
		سة بوضع كاميرات المراقبة	
		جاز: 3 سنوات	7. مدة الإن
		لمؤسساتي والمالي	8. التركيب ا
لك بالتنفيذ :	SU 2.8	.وع :	1.8 صاحب المشر
لدراسات والمقاولات الخاصة	مكاتب ا		جماعة القنيطرة
	الدور	3.8 الشركاء	
المشروع	صاحب	ڙة	-1جماعة القنيطر
		طريقة التمويل	.9
	النسبة %	مساهمة الشركاء(درهم)	الشركاء
	100	1.000.000.00	1-
100		1.000.000.00	C ! !
100		1.000.000.00	المجموع



القسم الرابع: توقعات تعبئة الموارد المالية

1- فوائض الميزانية والحسابات الخصوصية

2- عائدات بيع بعض العقارات والممتلكات الجماعية الخاصة

3- القروض.

4- مساهمة الشركاء.

5- الهبات أو المساهمات.

-1فوائض الميزانية والحسابات الخصوصية

إن تنفيذ المشاريع والبرامج التنموية المتضمنة في البرمجة الثلاثية عن المرحلة 2019-2017 ومن أجل تحقيق الأهداف المسطرة التي تم تحديدها يستوجب تعبئة الوسائل المالية اللازمة لضمان تحويل البرنامج الاستثماري عبر:

- ضخ فوائض الميزانية السنوية في البرمجة الثلاثية.
 - ضخ فوائض الحسابات الخصوصية.
- وتشير التوقعات إلى أن هاذين الإجراءين سيساهما في توفير اعتماد مالي يقدر بحوالي: 180 مليون درهم خلال سنوات 2019-2018

إن تحقيق فوائض الميزانية مرتبط باستمرار اعتماد الحكامة المالية من ترشيد للنفقات وتنمية الموارد المالية للجماعة عبر توسيع قاعدة الملزمين والقيام بإحصاءات دورية وتوسيع الوعاء الضريبي من خلال تحيين المعطيات الضريبية ومواكبة مختلف الأنشطة والأعمال التي تختص الجماعة بالترخيص لها وتحصيل



-2 عائدات بيع بعض العقارات والممتلكات الجماعية الخاصة.

الرسوم المرتبطة بها.

قثل العقارات والممتلكات الجماعية الخاصة احدى الموارد المالية الهامة التي ستمكن من توفير بعض الاعتمادات المالية، وذلك من خلال بيع البعض منها، كما ستمكن هذه العملية من اعادة تثمينها عبر الرفع من مستوى مداخيلها سواء بشراكة أو باحداث شركات للتنمية المحلية.

ويتضح من خلال القيمة المقترحة من طرف اللجنة الادارية للخبرة والتقييم للتقويم لبيع بعض العقارات والممتلكات الجماعية، خاصة أنها ستوفر اعتمادا ماليا قدره 385 مليون درهم.



مليون درهم 385

3- الـقـروض

سيسمح التمويل عن طريق الاقتراض من صندوق التجهيز الجماعي من التوفر على رؤية شمولية من أجل تأمين تمويل المشاريع التنموية وتنفيذ البرامج الاستثمارية على المدى المتوسط والبعيد، كما أن مرونتها تسمح بعقلنة تمويل مختلف مكونات البرنامج.

إن الثقة التي أصبحت تحظى بها جماعة القنيطرة لدى هذا الصندوق نظرا للوضعية المالية المستقرة، والوفاء بالالتزامات وتسديد القروض حسب الجدولة الموضوعة، لكل هذه الاعتبارات وتبعا للاستشارات التي طلبتها الجماعة من صندوق التجهيز الجماعي فان مبلغ القرض الذي يكن للجماعة أن تستفيد منه هو في حدود 40.000.000 درهم.

شروط منح قرض من صندوق التجهيز الجماعي

- تمويل المشروع في حدود 20 في المائة
 - -ادخار يسمح بتغطية الدين
- نسبة مديونية تقل عن 40 في المائة
 - برنامج عمل منسجم ومتكامل

4- مساهمة الشركاء.

تشكل الاعتمادات المالية التي تعهد بها الشركاء من أجل تنفيذ المشاريع المبرمجة بشراكة معهم، إحدى الروافد المالية المهمة التي تضمن تنفيذ هذه المشاريع.

وتبلغ نسبة مساهمة الشركاء في إنجاز هذا البرنامج حوالي 00. 660. 127 درهم

-5 الهبات أو المساهمات.

يمكن أن تشكل الهبات والمساهمات المحصل عليها من طرف المؤسسات العمومية أو الخاصة، وطنية كانت أم أجنبية، موردا ماليا إضافيا ويتأتى ذلك عن طريق المرافعة الجيدة حول جدية برنامج العمل والآثار الإيجابية التي يمكن أن تنتج عن تنفيذ المشاريع المهيكلة على جميع المستويات من تحسين لجودة البنيات التحتية وتوفير مناخ الاستثمار الذي يدر الثروة ويوفر مناصب الشغل، وهي مؤشرات قد تفي بالغرض المطلوب. لذلك يجب وضع خطة لتعبئة الاعتمادات المالية الناقصة لأن مسألة البحث عنها ليست عملية ذات طابع تقني أو مالي فحسب، بل هي أيضا عملية لها مظاهر ذات صبغة تسويقية وتواصلية.



وبناء على ما سبق يمكن تلخيص التكلفة التقديرية للمشاريع المبرمجة عن الفترة 2017 /2019على النحو التالى:

الاعتمادات المالية الواجب الترافع بشأنها :152.660.900

المحور رقم 1: 745.786.400

المحور رقم 2: 807.750.000.00

المحور رقم 3: 447.500.000

المحور رقم 4: 86.500.000

المبادرة الوطنية للتنمية البشرية: 83.151.101.47

المجموع العام: 2.170.687.501.47

الموارد التقديرية لتمويل المشاريع المبرمجة عن الفترة 2019-2017

جماعة القنيطرة: 807.215.500

الشركاء : 000 660 127 1

المبادرة الوطنية للتنمية البشرية: 83.151.101.47

المجموع العام: 2.018.026.601.47

الاعتمادات المالية الواجب الترافع بشأنها :152.660.900

القسم الخامس

1- آليات التتبع و التقييم و التواصل

2- برنامج التواصل

-1آليات التتبع و التقييم

يهدف نظام التتبع والتقييم لبرنامج عمل الجماعة إلى تعزيز قيم الشفافية والحكامة الجيدة وإشراك الساكنة عبر جميع مراحل إنجاز المشاريع وتتبع تنفيذها بدءا من الإخبار تم المشاركة إلى تقاسم النتائج.

ولأجل ذلك سيتم اعتماد الإجراءات التالية:

- تشكيل لجنة قيادة لتتبع تنفيذ برنامج العمل.
- دعوة اللجن الدائمة للمجلس إلى عقد اجتماعات دورية لتتبع أشغال تنفيذ المشاريع ودراسة المشاكل والصعوبات التي قد تعرقل إنجاز البعض منها ورفع تقارير إلى رئيس المجلس للبث فيها أو عرضها على أنظار المجلس.
- تقديم تقارير إخبارية من طرف رئيس الجماعة خلال كل دورة عادية للمجلس عن تنفيذ برنامج العمل.
- تكوين لجنة تقنية مختلطة بين المصالح الجماعية والشركاء لتتبع تقدم إنجاز المشاريع وتقديم تقرير عن أشغالها كل ثلاثة أشهر لرئيس الجماعة.
- وضع نظام تتبع يتشكل من الساكنة وفعاليات المجتمع المدني وهيئة المساواة وتكافؤ الفرص والمجلس المحلي للشباب وتقديم تقرير لرئاسة المجلس كل ثلاثة أشهر.
- تنسيق دائم مع عامل الإقليم أو من ينوب عنه والمصالح الإدارية الخارجية لتقييم تقدم إنجاز المشاريع المبرمجة بشراكة.





-2برنامج التواصل

يهدف تواصل الجماعة حول برنامج العمل إلى إحداث دينامية قوية لصالح الساكنة على أساس المقاربة التشاركية واحترام مبادئ المشاركة والشراكة، وستمكن هذه الاستراتيجية من تبني الساكنة المستهدفة لقيم ومبادئ برنامج عمل الجماعة عن الفترة 2017-2022وضمان تملك الإنجازات من طرف الساكنة عبر:

تنظيم اجتماعات تواصلية حول برنامج عمل الجماعة لتقييم النتائج يشارك فيها الساكنة وفعاليات المجتمع المدني والصحافة والمصالح الخارجية والقطاع الخاص.

تعزيز العلاقة مع الصحافة.

عقد لقاءات إقليمية وجهوية حول برنامج عمل الجماعة

4 - نشر وتعليق ملخصات للتقارير المنجزة من طرف أجهزة التقييم والتتبع بمقر الجماعة وعبر موقع التواصل الاجتماعى التابع للجماعة والموقع الإلكتروني www.kenitra.ma



خاتمة

شكل إعداد برنامج عمل الجماعة عن الفترة 2017-2022 فرصة أخرى للمجلس الجماعي للقنيطرة للبرهنة على اختياره لسياسة التخطيط والبرمجة في تدبير الشأن المحلي وفق مقاربة علمية وتشاركية بالاعتماد على الإمكانيات الذاتية والموارد البشرية التي تزخر بها الجماعة وكذلك بفضل انخراط فعاليات المجتمع المدني والفاعلين المحليين (قطاع عام وخاص) وهيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع والمجلس المحلى للشباب.

وقد أفضت هذه المقاربة التشاركية، التي دأب المجلس الجماعي للقنيطرة على اعتمادها كمنهج لتسيير وتدبير الشأن المحلي، إلى تشخيص الوضعية الراهنة للمدينة، وبالتالي إلى تحديد الرؤية الاستراتيجية للتنمية في انسجام مع نتائج التشخيص التشاركي الذي عبر عن حاجيات ومتطلبات الساكنة. كما تم تحديد المحاور الأساسية لهذا البرنامج في تطابق تام مع الرؤية التنموية للمدينة.

ويتضمن برنامج العمل أربعة محاور استراتيجية لها أهداف عامة وخاصة ترجمت إلى مجموعة من المشاريع والبرامج تستجيب لهذه المتطلبات والحاجيات.